

- Смоленск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Смоленск](#)
- ул. Николаева, 85

Дом ул. Николаева, 85

10 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Смоленске построен 12 лет назад и находится под управлением УК «Управдомремстрой» 11 лет с 2012 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 7265 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Николаева, 85, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Николаева, д. 85, Смоленск, Смоленская область](#)

Год постройки

2012

Количество этажей

10

Количество квартир

155

Жилая площадь

7264.7□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Управдомремстрой»](#) с 15-11-2012

Основная информация

Начало эксплуатации

2012

Детская площадка

Есть

Класс энергоэффективности

C

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

16

Площадь нежилых помещений

543.10

Площадь общих помещений

1 693.80

Площадь общего зем. участка

1 386.60

Площадь парковки

250.00

Серия и тип постройки здания

и индивидуальный проект

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

350.00

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Квартирное (квартирный котел)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Квартирное отопление (квартирный котел)

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт внутридомовых инженер. систем	2043	-	-	иное
Установка узлов управления и регулирования потребления любыми видами ресурсов (тепловая энергия, горячая вода, холодная вода, электрическая энергия, газ)	2043	-	-	шт.
Ремонт крыши	2043	-	-	кв. м.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2043	-	-	шт.
Ремонт фасада	2043	-	-	кв. м.
Утепление фасада	2043	-	-	кв. м.

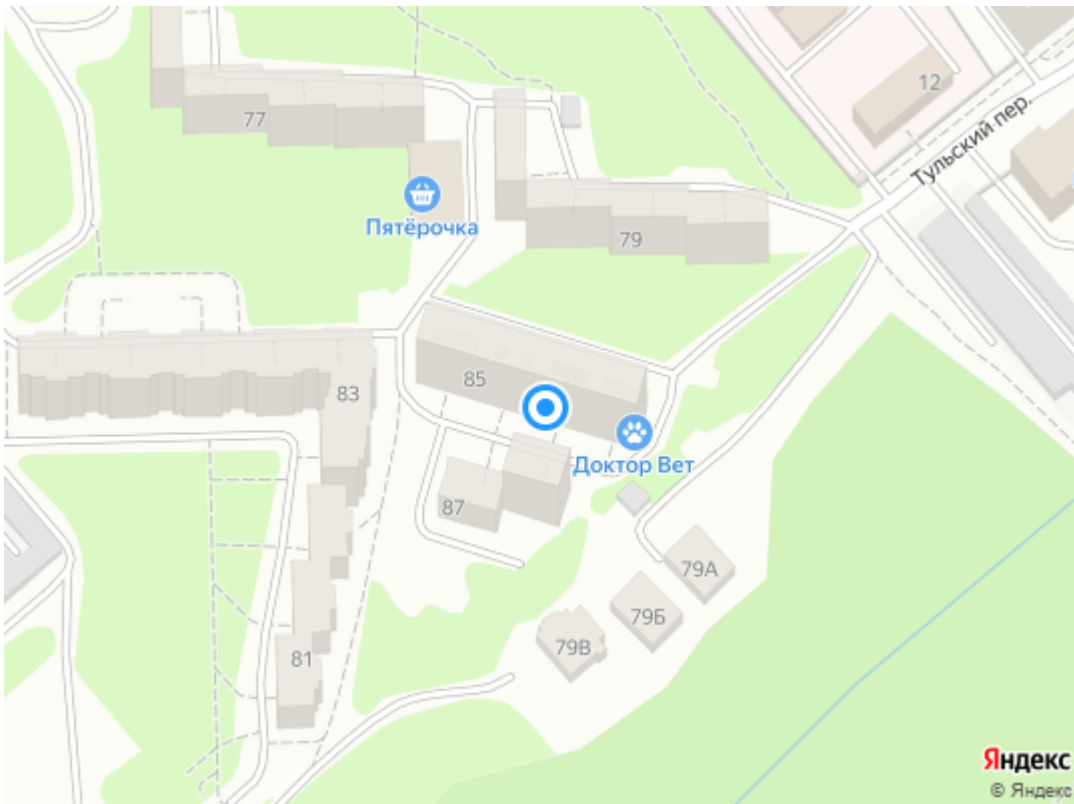
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Николаева, д. 85, Смоленск, Смоленская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Смоленска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [ул. Николаева, 87](#)
Построен в 2012 году
УК «Управдомремстрой»
19 метров
- [ул. Николаева, 79](#)
Построен в 1993 году
УК «Жилищник»
49 метров
- [ул. Николаева, 81](#)

Построен в 2007 году
УК «УправДом»
94 метра

- [ул. Николаева, 83](#)

Построен в 2007 году
УК «Забота»
132 метра

- [ул. Николаева, 77](#)

Построен в 1992 году
УК «Жилищник»
143 метра

Отзывы о доме ул. Николаева, 85

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Николаева, 85 в Смоленске
2024 РуТсж.рф