

- Смоленск
- [RuTсж.рф](#)
- [Смоленск](#)
- ул. Николаева, 83

# Дом ул. Николаева, 83

## 10 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Смоленске построен 17 лет назад и находится под управлением УК «Забота» 9 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 14451 квадратный метр . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Николаева, 83, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Николаева, д. 83, Смоленск, Смоленская область](#)

Год постройки

2007

Количество этажей

10

Количество квартир

297

Жилая площадь

14451.33□

Кадастровый номер

67:27:0020810:4

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Забота»](#) с 01-04-2015

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

2007

Детская площадка

Есть

Дополнительно

.

Лифты

пассажирские - 6

Класс энергоэффективности

B

Количество подъездов

6

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

38.30

Площадь общего зем. участка

9 644.00

Серия и тип постройки здания

кирпичный

Фонда кап. ремонта

На специальном счете у регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт внутридомовых инженер. систем	2043	-	-	иное
Ремонт крыши	2043	-	-	кв. м.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2043	-	-	шт.
Ремонт фасада	2043	-	-	кв. м.
Утепление фасада	2038	-	-	кв. м.

---

## Фотографии дома

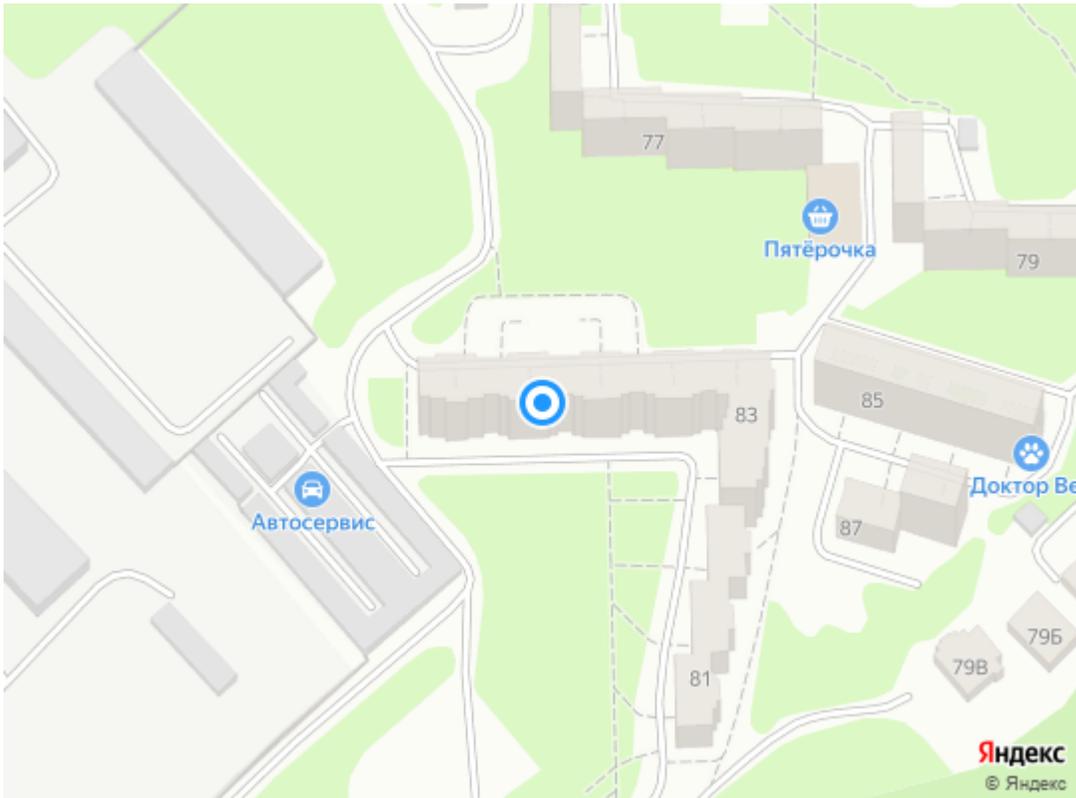
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Николаева, д. 83, Смоленск, Смоленская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Смоленска



- 
- 
- [PDF](#)
- 

---

## Дома рядом

- [ул. Николаева, 77](#)  
Построен в 1992 году  
УК «Жилищник»  
67 метров

---

- [ул. Николаева, 81](#)  
Построен в 2007 году  
УК «УправДом»  
74 метра

---

- [ул. Николаева, 75](#)

Построен в 1990 году

УК «Жилищник»

90 метров

---

- [ул. Николаева, 79](#)

Построен в 1993 году

УК «Жилищник»

126 метров

---

- [ул. Николаева, 85](#)

Построен в 2012 году

УК «Управдомремстрой»

132 метра

---

## Отзывы о доме ул. Николаева, 83

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

ул. Николаева, 83 в Смоленске

2024 РуТсж.рф