

- Смоленск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Смоленск](#)
- ул. Николаева, 75

Дом ул. Николаева, 75

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Смоленске построен 34 года назад и находится под управлением УК «Жилищник» 16 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 9896 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Николаева, 75, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

2 голоса

Адрес

[ул. Николаева, д. 75, Смоленск, Смоленская область](#)

Год постройки

1990

Количество этажей

9

Количество квартир

175

Жилая площадь

9896.1□

Кадастровый номер

67:27:0020810:20

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилищник»](#) с 17-10-2007

Основная информация

Начало эксплуатации

1990

Лифты

пассажирские - 5

Количество подъездов

5

Площадь нежилых помещений

24.40

Площадь общих помещений

1 537.10

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

панельный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

36.00

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

5

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Свайный

Инженерные системы

Количество вводов

2

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт внутридомовых инженер. систем	2043	-	-	иное
Ремонт крыши	2043	-	-	КВ. М.
Ремонт фасада	2043	-	-	КВ. М.
Утепление фасада	2043	-	-	КВ. М.

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	0.00	-	-
Ремонт и утепление фасадов	-	5561005.91	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	1644933.98	-	-
Ремонт внутридомовых инженер. систем.	-	1997280.24	-	-
Водоснабжение				
Установка коллективных счетчиков (теплоснабжение)	-	137465.17	-	-
Установка коллективных счетчиков (горячее водоснабжение)	-	137465.18	-	-
Установка коллективных счетчиков (холодное водоснабжение)	-	68732.59	-	-

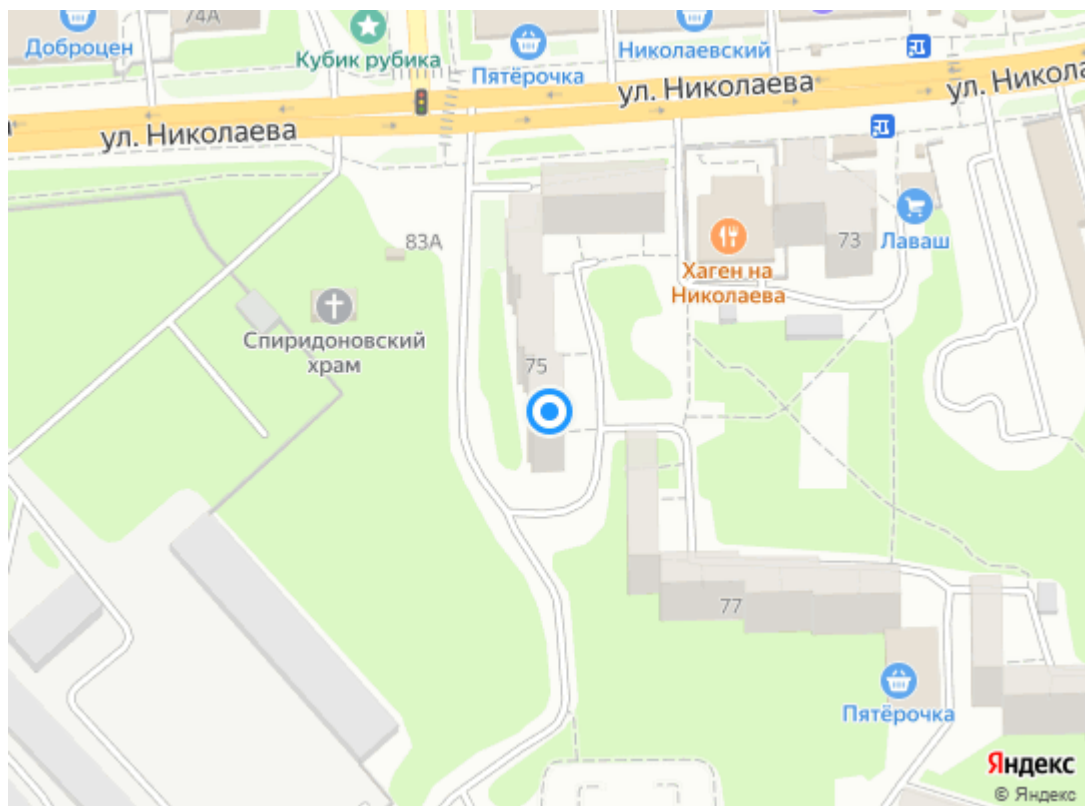
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Николаева, д. 75, Смоленск, Смоленская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Смоленска



- ??? ?????????
 - ?????????
 - [PDF](#)
 - ?????
-

Дома рядом

- [ул. Николаева, 77](#)

Построен в 1992 году
УК «Жилищник»
37 метров

- [ул. Николаева, 54](#)

Построен в 1979 году
УК «Жилищник»
73 метра

- [ул. Николаева, 83](#)

Построен в 2007 году
УК «Забота»
90 метров

- [ул. Николаева, 50](#)

Построен в 1977 году
УК «Жилищник»
124 метра

- [ул. Марины Расковой, 2](#)

Построен в 1978 году
УК «Жилищник»
145 метров

Отзывы о доме ул. Николаева, 75

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Николаева, 75 в Смоленске
2024 РуТсж.рф