

- Смоленск
- [RuTсж.рф](#)
- [Смоленск](#)
- ул. Марии Октябрьской, 18

# Дом ул. Марии Октябрьской, 18

## 9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Смоленске построен 25 лет назад и находится под управлением УК «Жилищник» 15 лет с 2008 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3903 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Марии Октябрьской, 18, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Марии Октябрьской, д. 18, Смоленск, Смоленская область](#)

Год постройки

1999

Количество этажей

9

Количество квартир

72

Жилая площадь

3903.24□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилищник»](#) с 27-12-2008

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1999

Лифты

пассажирские - 2

Количество подъездов

2

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

0.00

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

605.60

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Сборный

## **Инженерные системы**

Количество вводов

1

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

## **Капитальный ремонт**

### **Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).**

| <b>Вид услуги (работы)</b>  | <b>Год проведения</b> | <b>Стоимость (руб.)</b> | <b>Объем услуги (работы)</b> | <b>Ед. изм.</b> |
|---|-----------------------|-------------------------|------------------------------|-----------------|
| Ремонт внутридомовых инженерных систем  | 2033                  | -                       | -                            | иное            |
| Установка узлов управления и регулирования потребления любыми видами ресурсов (тепловая энергия, горячая вода, холодная вода, электрическая энергия, газ) | 2033                  | -                       | -                            | шт.             |

| Вид услуги (работы)                      | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|--|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт или замена лифтового оборудования | 2033           | -                | -                     | шт.      |
| Ремонт крыши                             | 2033           | -                | -                     | кв. м.   |
| Ремонт фасада                            | 2033           | -                | -                     | кв. м.   |
| Утепление фасада                         | 2033           | -                | -                     | кв. м.   |

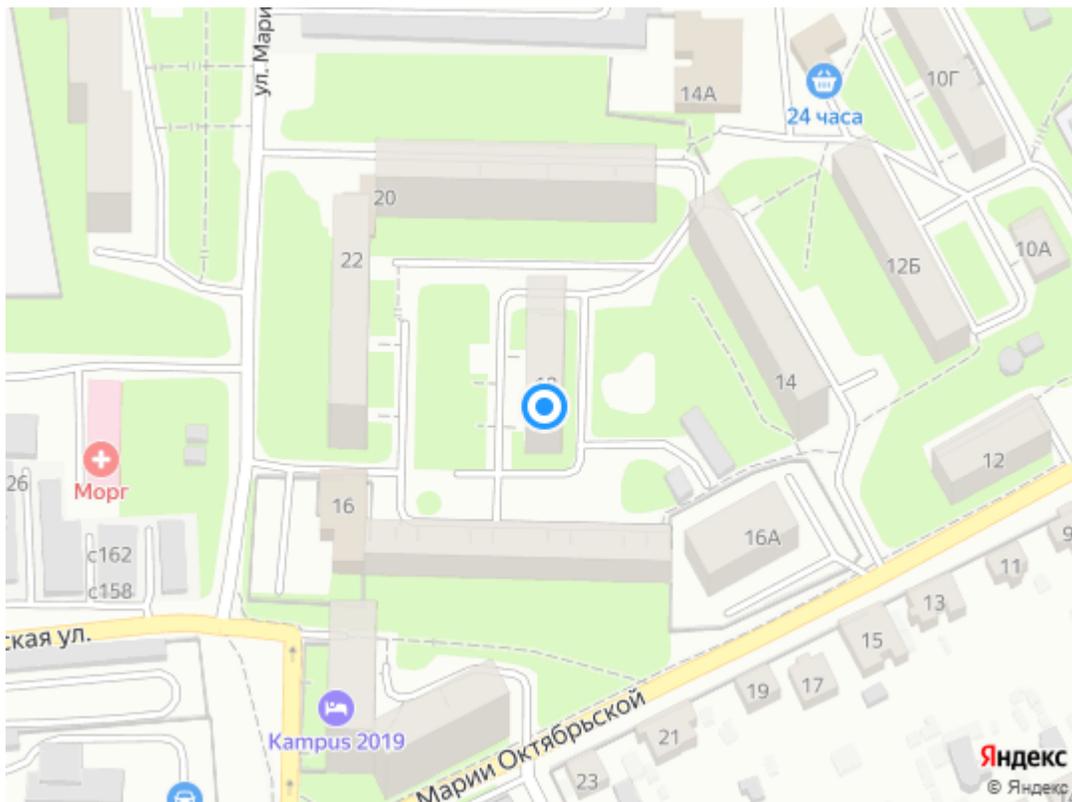
## Фотографии дома

????????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Марии Октябрьской, д. 18, Смоленск, Смоленская область можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Смоленска



- ??? ????????????

- ??????????
  - [PDF](#)
  - ??????
- 

## Дома рядом

- [ул. Марии Октябрьской, 16](#)  
Построен в 1994 году  
УК «Жилищник»  
30 метров

---

- [ул. Марии Октябрьской, 20](#)  
Построен в 1993 году  
УК «Жилищник»  
42 метра

---

- [ул. Марии Октябрьской, 22](#)  
Построен в 1995 году  
УК «СКС»  
59 метров

---

- [ул. Марии Октябрьской, 16а](#)  
Построен в 2008 году  
УК «ТСЖ+Сервис»  
65 метров

---

- [ул. Марии Октябрьской, 14](#)  
Построен в 1990 году  
УК «Жилищник»  
81 метр

---

**Отзывы о доме ул. Марии Октябрьской, 18**

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

???

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Марии Октябрьской, 18 в Смоленске  
2024 РуТсж.рф