

- Смоленск
- [RuTсж.рф](#)
- [Смоленск](#)
- ул. Ломоносова, 2/72

# Дом ул. Ломоносова, 2/72

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Смоленске построен 57 лет назад и находится под управлением УК «Жилищник» 16 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2480 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Ломоносова, 2/72, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Ломоносова, д. 2/72, Смоленск, Смоленская область](#)

Год постройки

1967

Количество этажей

5

Количество квартир

60

Жилая площадь

2479.95□

Кадастровый номер

67:27:0030853:11

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилищник»](#) с 27-07-2007

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1967

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

4

Площадь нежилых помещений

876.74

Площадь общих помещений

1 163.67

Площадь общего зем. участка

0.00

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

347.20

Тип крыши  
Скатная

Тип перекрытий  
Железобетонные

Фасад  
Соответствует материалу стен

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
1

Тип вентиляции  
Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения  
Центральное

Тип газоснабжения  
Центральное

Горячая вода  
Центральное (открытая система)

Холодная вода  
Центральное

Теплоснабжение  
Центральное

---

## **Капитальный ремонт**

**Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).**

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Ремонт внутридомовых инженерных систем	2043	-	-	иное

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Установка узлов управления и регулирования потребления любыми видами ресурсов (тепловая энергия, горячая вода, холодная вода, электрическая энергия, газ)	2043	-	-	шт.
Ремонт крыши	2043	-	-	кв. м.
Ремонт фасада	2043	-	-	кв. м.
Утепление фасада	2043	-	-	кв. м.

**Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.**

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Ремонт крыши	-	0.00	-	-
Ремонт и утепление фасадов	-	1160623.00	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	0.00	-	-
Ремонт внутридомовых инженер. систем.	-	0.00	-	-
Водоснабжение				
Установка коллективных счетчиков (теплоснабжение)	-	0.00	-	-
Ремонт крыши	-	940138.00	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	759725.00	-	-
Ремонт холодного водоснабжения	-	994548.00	-	-
Ремонт водоотведения	-	84602.00	-	-

## Фотографии дома

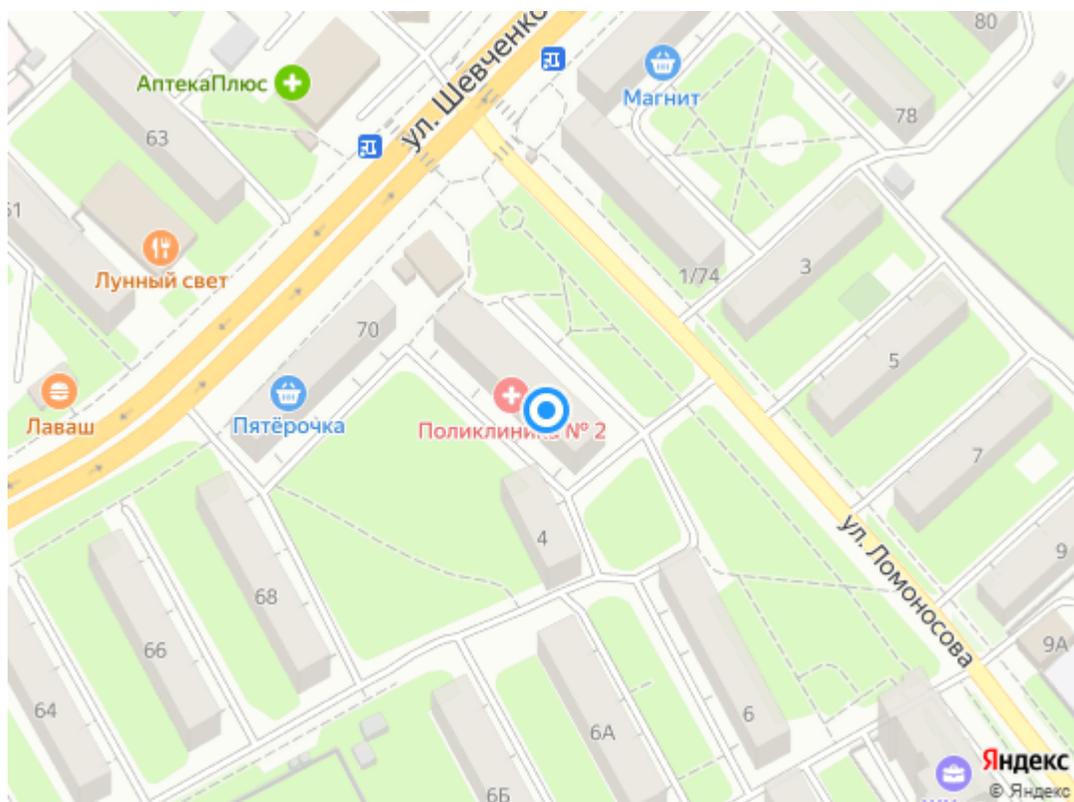
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Ломоносова, д. 2/72, Смоленск, Смоленская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Смоленска



- ??? ??????????
  - ????????????
  - [PDF](#)
  - ???????
- 

## Дома рядом

- [ул. Ломоносова, 4](#)

Построен в 1966 году  
УК «Жилищник»  
23 метра

---

- [ул. Ломоносова, 1/74](#)  
Построен в 1962 году  
УК «Жилищник»  
49 метров
- 

- [ул. Шевченко, 70](#)  
Построен в 1967 году  
УК «Жилищник»  
64 метра
- 

- [ул. Ломоносова, 6](#)  
Построен в 1965 году  
УК «Жилищник»  
71 метр
- 

- [ул. Ломоносова, 6а](#)  
Построен в 1965 году  
УК «Жилищник»  
73 метра
- 

## Отзывы о доме ул. Ломоносова, 2/72

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Ломоносова, 2/72 в Смоленске  
2024 РуТсж.рф