

- Смоленск
- [RuTсж.рф](#)
- [Смоленск](#)
- ул. Генерала Лукина, 38

Дом ул. Генерала Лукина, 38

2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Смоленске построен 64 года назад и находится под управлением УК «Жилищник» 11 лет с 2012 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 284 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Генерала Лукина, 38, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Генерала Лукина, д. 38, Смоленск, Смоленская область](#)

Год постройки

1960

Количество этажей

2

Количество квартир

8

Жилая площадь

283.7□

Кадастровый номер

67:27:0013925:26

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилищник»](#) с 01-09-2012

Основная информация

Начало эксплуатации

1960

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

0.00

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Иные

Площадь подвала

198.40

Тип перекрытий

Деревянные

Инженерные системы

Количество вводов

1

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Квартирное отопление (квартирный котел)

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт внутридомовых инженерных систем	2023	-	-	иное
Установка узлов управления и регулирования потребления любыми видами ресурсов (тепловая энергия, горячая вода, холодная вода, электрическая энергия, газ)	2023	-	-	шт.
Ремонт крыши	2023	-	-	кв. м.
Ремонт фасада	2023	-	-	кв. м.
Утепление фасада	2023	-	-	кв. м.

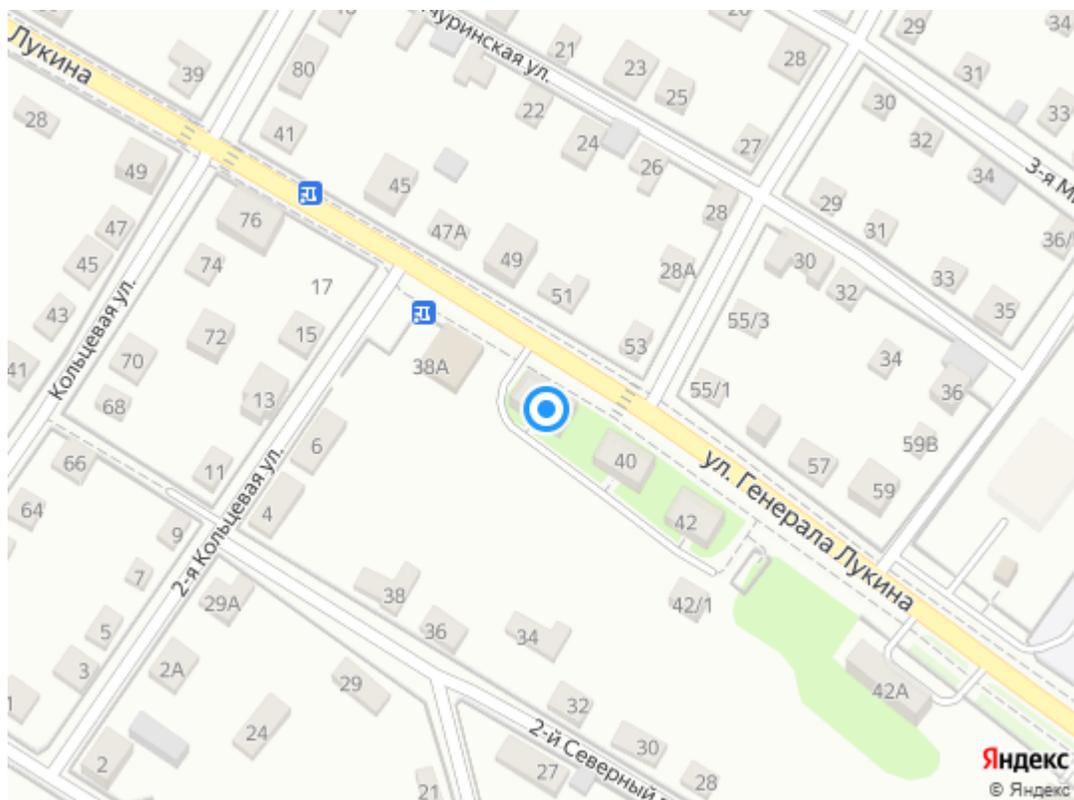
Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Генерала Лукина, д. 38, Смоленск, Смоленская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Смоленска



- ??? ????????????
- ????????????
- [PDF](#)
- ???????

Дома рядом

- [ул. Генерала Лукина, 40](#)

Построен в 1960 году

УК «Жилищник»

28 метров

- [ул. Юрьева, 15](#)

Построен в 1979 году

УК «Жилищник»

250 метров

- [ул. Мичуринская 6-я, 74](#)

Построен в 1957 году

УК «ГОРОДЪ»

264 метра

- [ул. Мичуринская 6-я, 64](#)

Построен в 1959 году

УК «Жилищник»

280 метров

- [ул. Мичуринская 6-я, 22](#)

Построен в 1957 году

УК «ГОРОДЪ»

284 метра

Отзывы о доме ул. Генерала Лукина, 38

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Генерала Лукина, 38 в Смоленске
2024 РуТсж.рф