

- Смоленск
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Смоленск](#)
- ул. Автозаводская, 35

# Дом ул. Автозаводская, 35

## 12 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Смоленске построен 34 года назад и находится под управлением УК «Жилищник» 16 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 8935 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Автозаводская, 35, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

[ул. Автозаводская, д. 35, Смоленск, Смоленская область](#)

Год постройки

1990

Количество этажей

12

Количество квартир

1

Жилая площадь

8934.5□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилищник»](#) с 13-08-2007

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1990

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 8

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

11.00

Площадь общего зем. участка

0.00

Серия и тип постройки здания

панельный

Фонда кап. ремонта

На специальном счете у регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала  
1 110.10  
Тип крыши  
Плоская  
Мусоропровод  
На лестничной клетке  
Количество мусоропроводов  
4  
Тип перекрытий  
Железобетонные  
Фасад  
Соответствует материалу стен  
Тип фундамента  
Свайный

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
1  
Тип вентиляции  
Приточно-вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Водостоки  
Внутренние водостоки  
Горячая вода  
Центральное (открытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## **Капитальный ремонт**

**Реализация региональной программы капремонта**

**многоквартирных домов (общее имущество).**

| Вид услуги (работы)                                                                                                                                       | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Установка узлов управления и регулирования потребления любыми видами ресурсов (тепловая энергия, горячая вода, холодная вода, электрическая энергия, газ) | 2017           | -                | -                     | шт.      |
| Разработка проектной документации                                                                                                                         | 2017           | -                | -                     | шт.      |
| Ремонт крыши                                                                                                                                              | 2017           | -                | -                     | кв. м.   |

**Фотографии дома**

???????? ????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Автозаводская, д. 35, Смоленск, Смоленская область можно также увидеть на [панораме](#).

**Дом на карте Смоленска**



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

---

## Дома рядом

- [ул. Автозаводская, 58](#)  
Построен в 1980 году  
УК «Жилищник»  
69 метров
- [ул. Автозаводская, 60](#)  
Построен в 2001 году  
УК «Жилищник»  
82 метра
- [ул. Автозаводская, 33](#)

Построен в 1986 году  
УК «Жилищник»  
95 метров

---

- [ул. Автозаводская, 29](#)

Построен в 1981 году  
УК «Жилищник»  
141 метр

---

- [ул. Автозаводская, 29А](#)

Построен в 1985 году  
УК «Жилищник»  
146 метров

---

## Отзывы о доме ул. Автозаводская, 35

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Автозаводская, 35 в Смоленске  
2024 РуТсж.рф