

- Смоленск
- [RuTсж.рф](#)
- [Смоленск](#)
- пр-кт. Гагарина, 30

# Дом пр-кт. Гагарина, 30

## 10 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Смоленске построен 25 лет назад и находится под управлением УК «Партнер» 10 лет с 2014 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 9801 квадратный метр . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Гагарина, 30, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Гагарина, д. 30, Смоленск, Смоленская область](#)

Год постройки

1999

Количество этажей

10

Количество квартир

120

Жилая площадь

9800.91□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Партнер»](#) с 01-01-2014

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1999

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 4

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

166.60

Площадь общих помещений

1 353.60

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

кирпичный

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

1 420.00

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Квартирное (квартирный котел)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Квартирное отопление (квартирный котел)

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт внутридомовых инженер. систем	2028	-	-	иное
Ремонт крыши	2028	-	-	Кв. м.
Ремонт фасада	2028	-	-	Кв. м.
Утепление фасада	2028	-	-	Кв. м.

---

## Фотографии дома

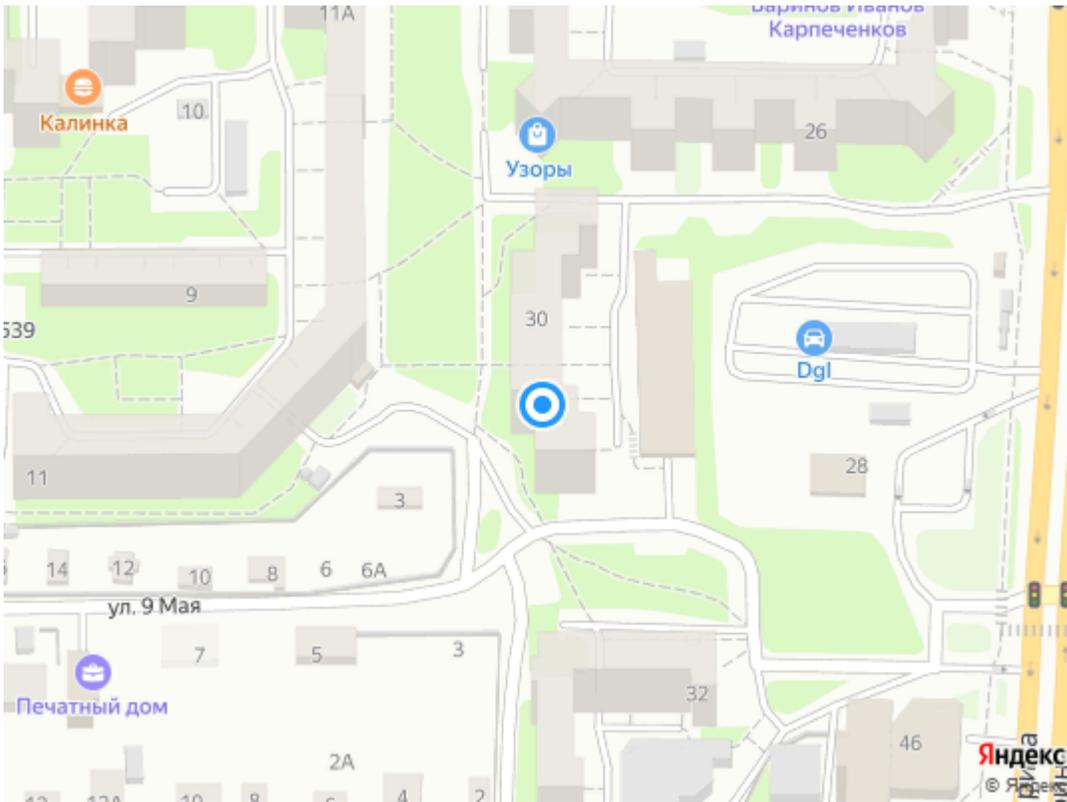
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пр-кт. Гагарина, д. 30, Смоленск, Смоленская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Смоленска



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Пригородная, 11](#)  
Построен в 1994 году  
УК «Жилищник»  
68 метров

---

- [пр-кт. Гагарина, 32](#)  
Построен в 2001 году  
УК «Забота»  
72 метра

---

- [пр-кт. Гагарина, 26](#)

Построен в 1999 году  
УК «Партнер»  
81 метр

---

- [ул. Пригородная, 11А](#)

Построен в 2002 году  
УК «Комфорт+»  
89 метров

---

- [ул. Ново-Киевская, 11](#)

Построен в 1966 году  
УК «Жилищник»  
108 метров

---

## Отзывы о доме пр-кт. Гагарина, 30

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

пр-кт. Гагарина, 30 в Смоленске  
2024 РуТсж.рф