

- Смоленск
- [RuTсж.рф](#)
- [Смоленск](#)
- пер. Смирнова, 5

# Дом пер. Смирнова, 5

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Смоленске построен 60 лет назад и находится под управлением УК «Жилищник» 16 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2001 квадратный метр . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Смирнова, 5, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пер. Смирнова, д. 5, Смоленск, Смоленская область](#)

Год постройки

1964

Количество этажей

5

Количество квартир

39

Жилая площадь

2001.43□

Кадастровый номер

67:27:0020608:15

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилищник»](#) с 28-11-2007

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1964

Количество подъездов

3

Площадь нежилых помещений

35.00

Площадь общих помещений

171.00

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

кирпичный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены  
Каменные, кирпичные  
Площадь подвала  
468.70  
Тип крыши  
Скатная  
Тип перекрытий  
Железобетонные  
Тип фундамента  
Бетонные столбы

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
1  
Тип водоотведения  
Центральное  
Тип газоснабжения  
Центральное  
Горячая вода  
Центральное (открытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## **Капитальный ремонт**

**Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).**

| <b>Вид услуги (работы)</b> | <b>Год проведения</b> | <b>Стоимость (руб.)</b> | <b>Объем услуги (работы)</b> | <b>Ед. изм.</b> |
|----------------------------|-----------------------|-------------------------|------------------------------|-----------------|
|----------------------------|-----------------------|-------------------------|------------------------------|-----------------|

|   |      |   |   |        |
|---|------|---|---|--------|
| Ремонт внутридомовых инженерных систем  | 2023 | - | - | иное   |
| Установка узлов управления и регулирования потребления любыми видами ресурсов (тепловая энергия, горячая вода, холодная вода, электрическая энергия, газ) | 2023 | - | - | шт.    |
| Ремонт крыши  | 2023 | - | - | кв. м. |
| Ремонт фасада   | 2023 | - | - | кв. м. |
| Утепление фасада  | 2023 | - | - | кв. м. |

---

## Фотографии дома

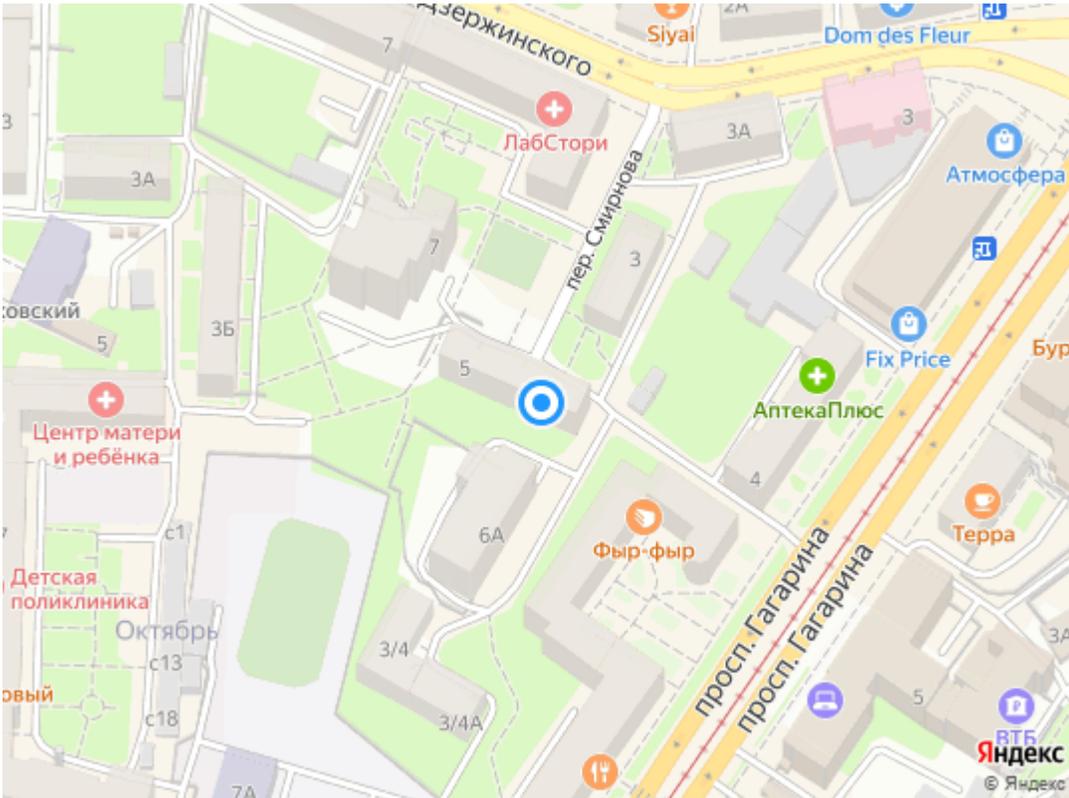
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пер. Смирнова, д. 5, Смоленск, Смоленская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Смоленска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

## Дома рядом

- [пер. Смирнова, 3/4](#)  
Построен в 1941 году  
УК «Жилищник»  
33 метра

---

- [пер. Смирнова, 3/4А](#)  
Построен в 1976 году  
УК «Жилищник»  
33 метра

---

- [пер. Смирнова, 3](#)

Построен в 1959 году

УК «СКС-Т»

33 метра

---

- [пр-кт. Гагарина, 6](#)

Построен в 1956 году

УК «Жилищник»

37 метров

---

- [пер. Смирнова, 7](#)

Построен в 1985 году

УК «СКС»

66 метров

---

## Отзывы о доме пер. Смирнова, 5

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города.

Подпишитесь и следите за обновлениями.

пер. Смирнова, 5 в Смоленске

2024 РуТсж.рф