

- Смоленск
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Смоленск](#)
- пер. Краснофлотский 1-й, 13

# Дом пер. Краснофлотский 1-й, 13

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Смоленске построен 59 лет назад и находится под управлением УК «Жилищник» 16 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2391 квадратный метр . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Краснофлотский 1-й, 13, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пер. Краснофлотский 1-й, д. 13, Смоленск, Смоленская область](#)

Год постройки

1965

Количество этажей

5

Количество квартир

56

Жилая площадь

2390.7□

Кадастровый номер

67:27:0020215:16

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилищник»](#) с 10-10-2007

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1965

Количество подъездов

3

Площадь нежилых помещений

156.40

Площадь общих помещений

214.00

Площадь общего зем. участка

4 100.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

кирпичный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены  
Каменные, кирпичные  
Площадь подвала  
574.00  
Тип крыши  
Скатная  
Тип перекрытий  
Железобетонные  
Фасад  
Соответствует материалу стен  
Тип фундамента  
Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов  
1  
Тип водоотведения  
Центральное  
Тип газоснабжения  
Центральное  
Горячая вода  
Центральное (открытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы) | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|---------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
|---------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|

|                                                                                                                                                           |      |   |   |        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---|---|--------|
| Ремонт внутридомовых инженерных систем                                                                                                                    | 2023 | - | - | иное   |
| Установка узлов управления и регулирования потребления любыми видами ресурсов (тепловая энергия, горячая вода, холодная вода, электрическая энергия, газ) | 2023 | - | - | шт.    |
| Ремонт крыши                                                                                                                                              | 2023 | - | - | кв. м. |
| Ремонт фасада                                                                                                                                             | 2023 | - | - | кв. м. |
| Утепление фасада                                                                                                                                          | 2023 | - | - | кв. м. |

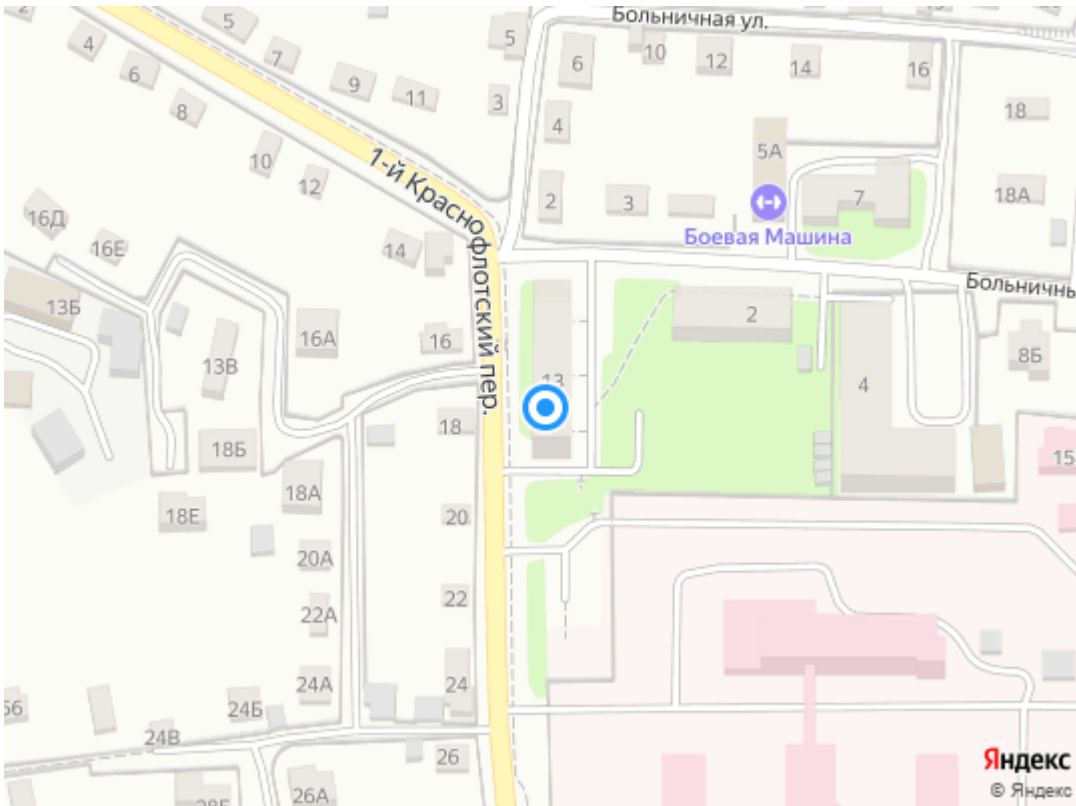
## Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пер. Краснофлотский 1-й, д. 13, Смоленск, Смоленская область можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Смоленска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

---

## Дома рядом

- [пер. Больничный, 4](#)  
Построен в 2014 году  
УК «НАХИМОВСКИЙ»  
70 метров
- [пер. Больничный, 7](#)  
Построен в 1957 году  
УК «Жилищник»  
103 метра
- [пер. Краснофлотский 1-й, 5](#)

Построен в 1965 году  
УК «ГОРОДЪ»  
129 метров

---

- [пер. Краснофлотский 1-й, 15Б](#)

Построен в 2016 году  
УК «НАХИМОВСКИЙ»  
147 метров

---

- [пер. Краснофлотский 1-й, 3](#)

Построен в 1965 году  
УК «ГОРОДЪ»  
157 метров

---

## Отзывы о доме пер. Краснофлотский 1-й, 13

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пер. Краснофлотский 1-й, 13 в Смоленске  
2024 РуТсж.рф