

- Смоленск
- [RuTсж.рф](#)
- [Смоленск](#)
- пер. Запольный, 5

# Дом пер. Запольный, 5

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Смоленске построен 46 лет назад и находится под управлением УК «Жилищник» 16 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2719 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Запольный, 5, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пер. Запольный, д. 5, Смоленск, Смоленская область](#)

Год постройки

1978

Количество этажей

5

Количество квартир

55

Жилая площадь

2718.66□

Кадастровый номер

67:27:0030368:1

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилищник»](#) с 05-07-2007

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1978

Детская площадка

Есть

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

20.10

Площадь общего зем. участка

0.00

Серия и тип постройки здания

Ж

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

787.00

Тип крыши  
Плоская  
Тип перекрытий  
Железобетонные  
Фасад  
Соответствует материалу стен

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
1  
Тип вентиляции  
Приточно-вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Тип газоснабжения  
Центральное  
Водостоки  
Внутренние водостоки  
Горячая вода  
Центральное (открытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## **Капитальный ремонт**

### **Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).**

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Ремонт внутридомовых инженерных систем	2028	-	-	иное

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Установка узлов управления и регулирования потребления любыми видами ресурсов (тепловая энергия, горячая вода, холодная вода, электрическая энергия, газ)	2028	-	-	шт.
Ремонт крыши	2028	-	-	кв. м.
Ремонт фасада	2028	-	-	кв. м.
Утепление фасада	2028	-	-	кв. м.

---

## Фотографии дома

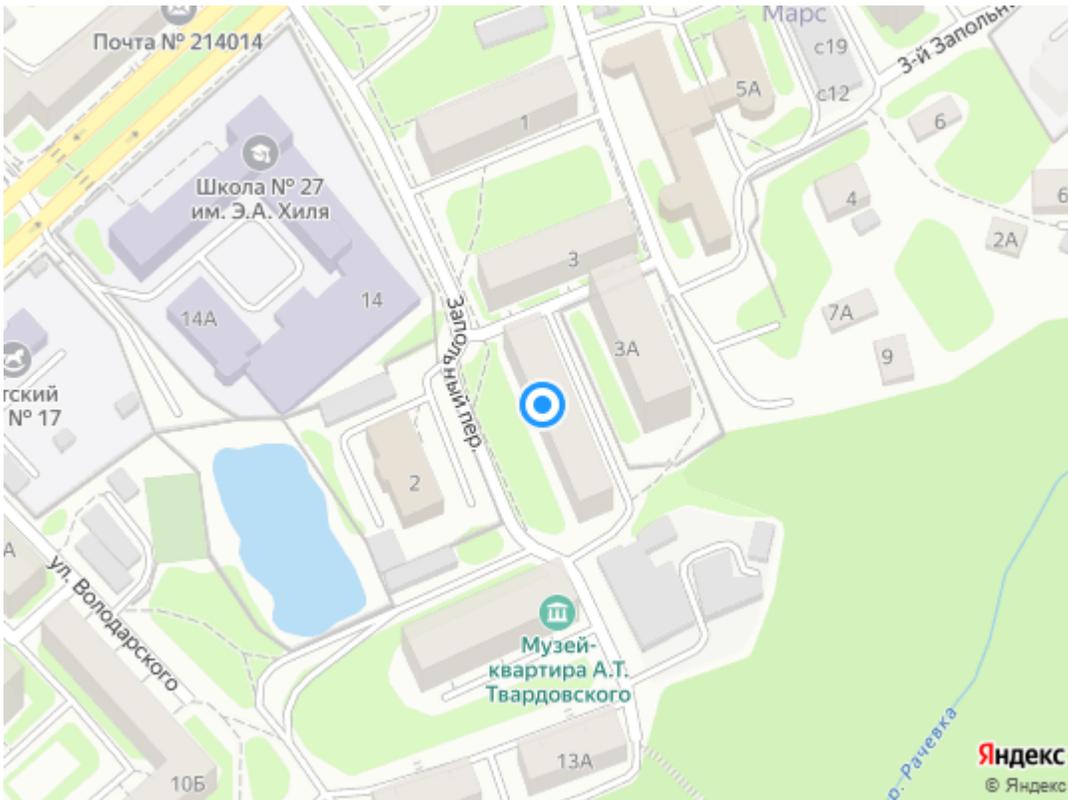
???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пер. Запольный, д. 5, Смоленск, Смоленская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Смоленска



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [пер. Запольный, 3](#)  
Построен в 1961 году  
УК «Жилищник»  
27 метров

---

- [пер. Запольный, 3А](#)  
Построен в 2006 году  
УК «Партнер»  
30 метров

---

- [пер. Запольный, 4](#)

Построен в 1938 году  
УК «Жилищник»  
46 метров

---

- [пер. Запольный, 1](#)  
Построен в 1961 году  
УК «Жилищник»  
54 метра
- 

- [пер. Запольный, 5А](#)  
Построен в 1941 году  
УК «Жилищник»  
65 метров
- 

## Отзывы о доме пер. Запольный, 5

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пер. Запольный, 5 в Смоленске  
2024 РуТсж.рф