

- Сестрорецк
- [RuTсж.рф](#)
- [Сестрорецк](#)
- ул. Токарева, 12

# Дом ул. Токарева, 12

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Сестрорецке построен 39 лет назад и находится под управлением УК «ЖКС Курортного района» 9 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 8803 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Токарева, 12, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Токарева, д. 12, Сестрорецк, Санкт-Петербург](#)

Год постройки

1985

Количество этажей

5

Количество квартир

166

Жилая площадь

8803□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЖКС Курортного района»](#) с 01-02-2015

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1985

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

36.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

индивидуальный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

1 278.00

Тип крыши  
Плоская

Мусоропровод  
На лестничной клетке

Количество мусоропроводов  
4

Тип перекрытий  
Железобетонные

Фасад  
Соответствует материалу стен

Тип фундамента  
Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
1

Тип вентиляции  
Вытяжная вентиляция

Тип газоснабжения  
Центральное

Горячая вода  
Центральное (открытая система)

Теплоснабжение  
Центральное

---

## **Капитальный ремонт**

**Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).**

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Ремонт крыши	2031	-	-	КВ.М.

---

## Фотографии дома

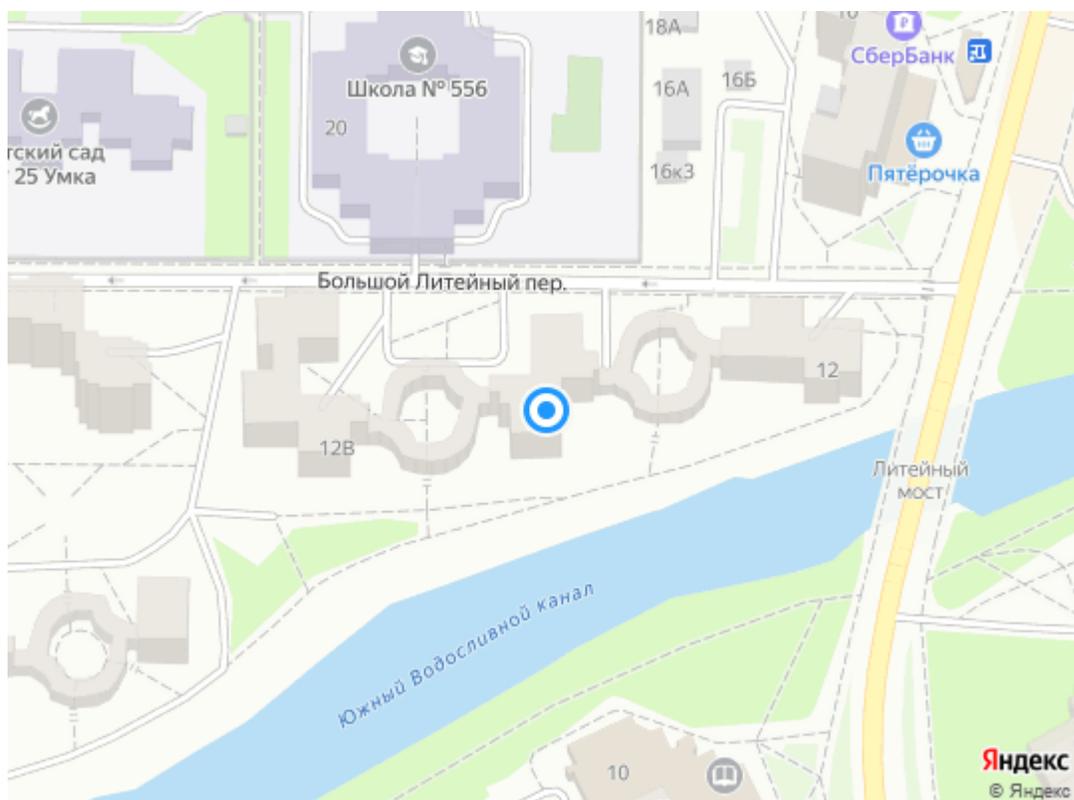
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Токарева, д. 12, Сестрорецк, Санкт-Петербург можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Сестрорецка



- ??? ??????????

- ????????????

- [PDF](#)

- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Токарева, 16](#)

Построен в 1985 году  
УК «ЖКС Курортного района»  
109 метров

---

- [ул. Инструментальщиков, 25](#)  
Построен в 1986 году  
УК «ЖКС Курортного района»  
117 метров
- 

- [ш. Дубковское, 11](#)  
Построен в 1995 году  
УК «ЖКС Курортного района»  
141 метр
- 

- [ш. Дубковское, 9](#)  
Построен в 2002 году  
ТСЖ «Сестрорецк»  
145 метров
- 

- [ул. Токарева, 4](#)  
Построен в 1986 году  
УК «ЖКС Курортного района»  
173 метра
- 

## Отзывы о доме ул. Токарева, 12

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Токарева, 12 в Сестрорецке  
2024 РуТсж.рф