

- Сестрорецк
- [RuTсж.рф](#)
- [Сестрорецк](#)
- ул. Первого Мая, 5

# Дом ул. Первого Мая, 5

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Сестрорецке построен 45 лет назад и находится под управлением УК «ЖКС Курортного района» 9 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3626 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Первого Мая, 5, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Первого Мая, д. 5, Сестрорецк, Санкт-Петербург](#)

Год постройки

1979

Количество этажей

5

Количество квартир

41

Жилая площадь

3626.49□

Кадастровый номер

78:38:0011112:3959

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЖКС Курортного района»](#) с 01-02-2015

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1979

Количество подъездов

3

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

1 218.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

индивидуальный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала  
1 490.00  
Тип крыши  
Плоская  
Тип перекрытий  
Железобетонные  
Фасад  
Оштукатуренный  
Тип фундамента  
Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
1  
Тип вентиляции  
Вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Горячая вода  
Центральное (открытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## **Капитальный ремонт**

**Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).**

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Ремонт систем теплоснабжения	2031	-	-	ТЫС.КВ.М.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	2019	-	-	Кв.м.

---

## Фотографии дома

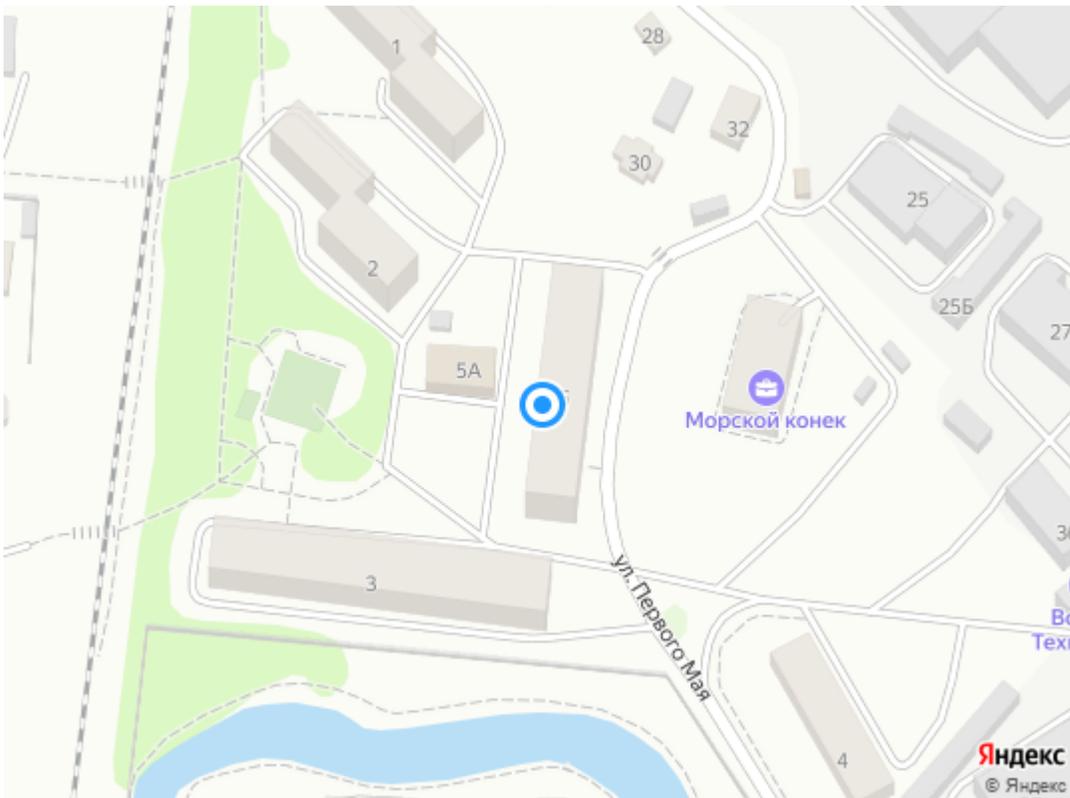
????????? ????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Первого Мая, д. 5, Сестрорецк, Санкт-Петербург можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Сестрорецка



- ??? ???????????
  - ???????????
  - [PDF](#)
  - ???????
-

## Дома рядом

- [ул. Первого Мая, 3](#)  
Построен в 1930 году  
УК «ЖКС Курортного района»  
43 метра

---

- [ул. Морская, 32](#)  
Построен в 1917 году  
УК «ЖКС Курортного района»  
48 метров

---

- [ул. Первого Мая, 1](#)  
Построен в 1930 году  
УК «ЖКС Курортного района»  
62 метра

---

- [ул. Первого Мая, 2](#)  
Построен в 1939 году  
УК «ЖКС Курортного района»  
64 метра

---

- [ул. Первого Мая, 3а](#)  
Построен в 2008 году  
ТСН «Водолей»  
111 метров

---

## Отзывы о доме ул. Первого Мая, 5

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Первого Мая, 5 в Сестрорецке  
2024 РуТсж.рф