

- Сестрорецк
- [RuTсж.рф](#)
- [Сестрорецк](#)
- ул. Первого Мая, 3

# Дом ул. Первого Мая, 3

## 4 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Сестрорецке построен 91 год назад и находится под управлением УК «ЖКС Курортного района» 6 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3701 квадратный метр . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Первого Мая, 3, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Первого Мая, д. 3, Сестрорецк, Санкт-Петербург](#)

Год постройки

1930

Количество этажей

4

Количество квартир

46

Жилая площадь

3700.54□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЖКС Курортного района»](#) с 01-02-2015

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1930

Количество подъездов

6

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

индивидуальный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

1 578.20

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад  
Оштукатуренный  
Тип фундамента  
Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов  
1  
Тип газоснабжения  
Центральное  
Горячая вода  
Центральное (открытая система)  
Теплоснабжение  
Центральное

---

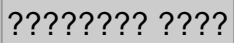
## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	2028	-	-	кв.м.
Ремонт систем водоотведения	2019	-	-	квартир
Ремонт систем теплоснабжения	2016	-	19,27	тыс.кв.м.
Ремонт систем электроснабжения	2019	-	-	дом

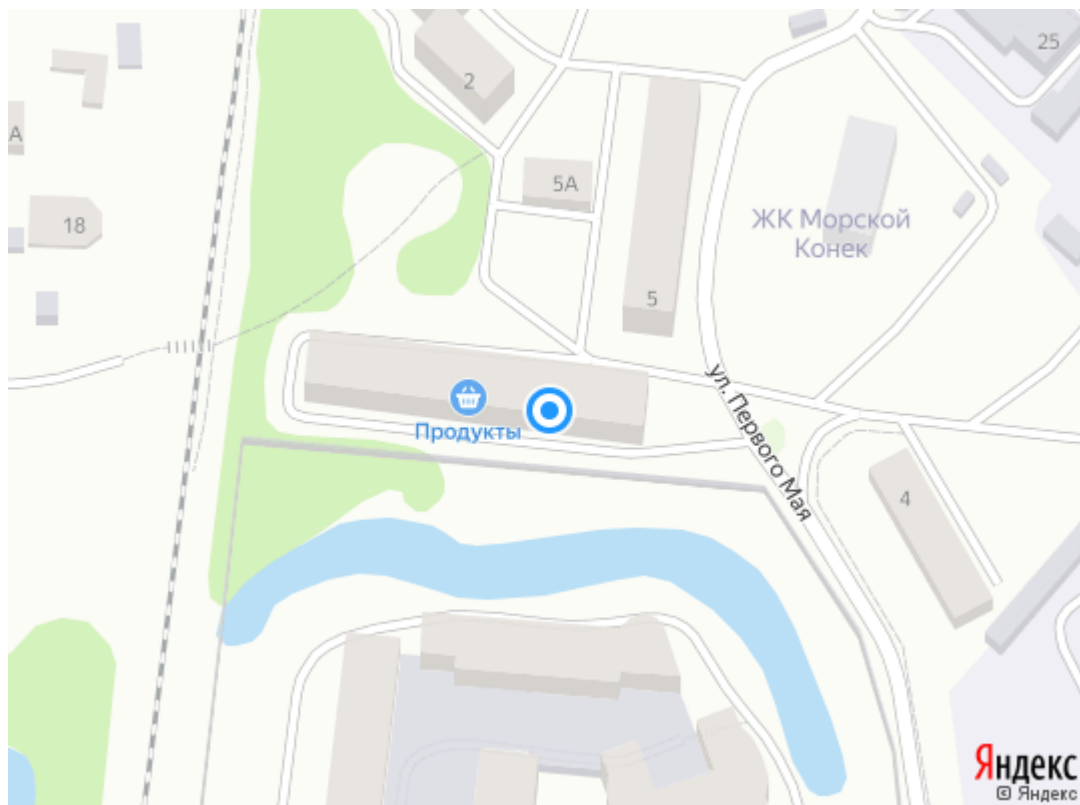
---

## Фотографии дома

 Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым. Фотографии дома по адресу ул. Первого Мая, д. 3, Сестрорецк, Санкт-Петербург можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Сестрорецка



- 
- 
- [PDF](#)
- 

---

## Дома рядом

- [ул. Первого Мая, 5](#)  
Построен в 1979 году  
УК «ЖКС Курортного района»  
43 метра
  - [ул. Первого Мая, 2](#)
-

Построен в 1939 году  
УК «ЖКС Курортного района»  
61 метр

---

- [ул. Первого Мая, 3а](#)

Построен в 2008 году  
ТСН «Водолей»  
72 метра

---

- [ул. Первого Мая, 1](#)

Построен в 1930 году  
УК «ЖКС Курортного района»  
79 метров

---

- [ул. Морская, 32](#)

Построен в 1917 году  
УК «ЖКС Курортного района»  
91 метр

---

## Отзывы о доме ул. Первого Мая, 3

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Первого Мая, 3 в Сестрорецке  
2021 РуТсж.рф