

- Серов
- [РyTсж.рф](#)
- [Серов](#)
- ул. Ленина, 252

# Дом ул. Ленина, 252

## 4 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Серове построен 64 года назад и находится под управлением УК «Альтернатива» 14 лет с 2009 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2409 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Ленина, 252, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

[ул. Ленина, д. 252, Серов, Свердловская область](#)

Год постройки

1960

Количество этажей

4

Количество квартир

58

Жилая площадь

2409□

Кадастровый номер

66:61:0213003:335

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Альтернатива»](#) с 04-08-2009

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1960

Дополнительно

-

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

2

Площадь нежилых помещений

244.80

Площадь общих помещений

156.20

Площадь общего зем. участка

3 554.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

жилое

Фонда кап. ремонта

На специальном счете организации

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

49.30

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Сайдинг

Тип фундамента

Иной

## Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

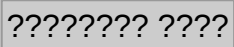
| Вид услуги (работы)                                        | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт фундамента дома                                     | 2023           | -                | 1.00                  | м куб.   |
| Ремонт крыши                                               | 2042           | -                | -                     | м кв.    |
| Ремонт фасада                                              | 2042           | -                | -                     | м кв.    |
| Ремонт систем электроснабжения                             | 2042           | -                | 1.00                  | система  |
| Ремонт систем теплоснабжения                               | 2042           | -                | 1.00                  | система  |
| Ремонт систем газоснабжения                                | 2023           | -                | 1.00                  | система  |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения | 2042           | -                | 1.00                  | система  |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения  | 2042           | -                | 1.00                  | система  |
| Ремонт систем водоотведения                                | 2042           | -                | 1.00                  | система  |
| Ремонт подвальных помещений                                | 2023           | -                | -                     | м кв.    |
| Разработка проектной документации                          | 2023           | -                | 1.00                  | компл.   |
| Разработка проектной документации                          | 2042           | -                | 1.00                  | компл.   |
| Строительный контроль                                      | 2023           | -                | 1.00                  | услуга   |
| Строительный контроль                                      | 2042           | -                | 1.00                  | услуга   |

**Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.**

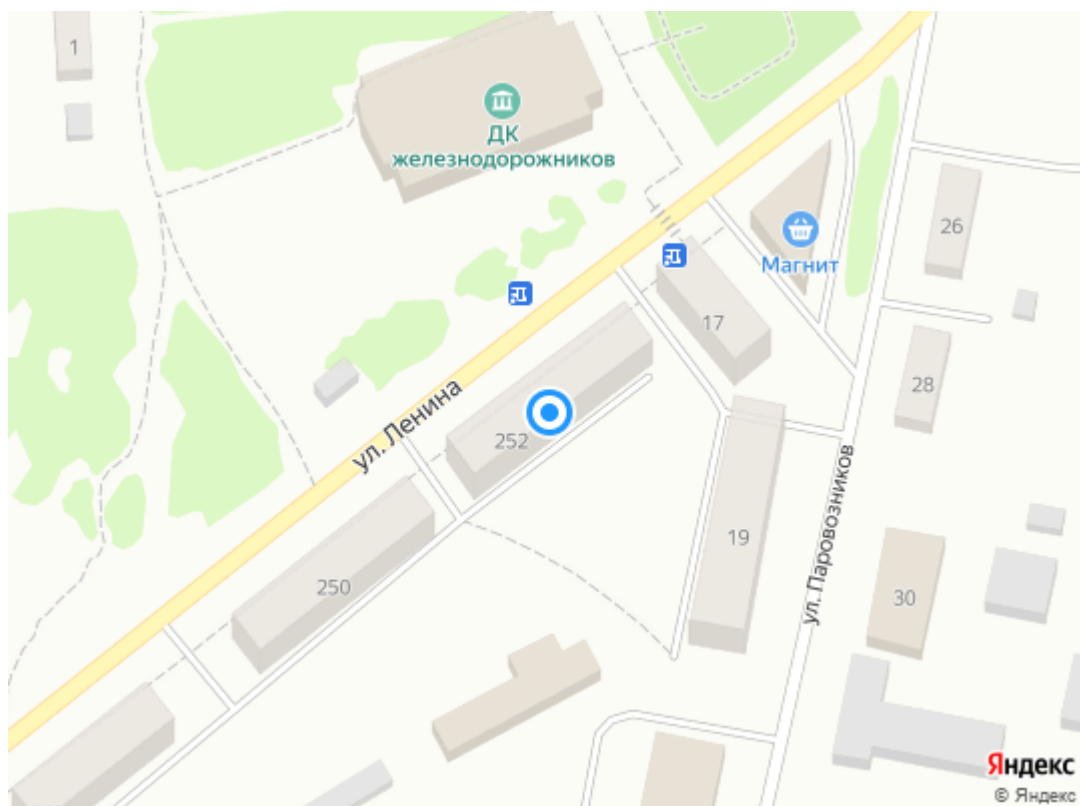
| <b>Вид услуги (работы)</b>                        | <b>Год проведения</b> | <b>Стоимость (руб.)</b> | <b>Объем услуги (работы)</b> | <b>Ед. изм.</b> |
|---------------------------------------------------|-----------------------|-------------------------|------------------------------|-----------------|
| Ремонт крыши                                      | -                     | 2438148.69              | -                            | -               |
| Ремонт и замена лифтового оборудования            | -                     | 0.00                    | -                            | -               |
| Ремонт подвальных помещений                       | -                     | 36824.40                | -                            | -               |
| Ремонт подвальных помещений                       | -                     | 36824.40                | -                            | -               |
| Ремонт фундаментов                                | -                     | 0.00                    | -                            | -               |
| Ремонт и утепление фасадов                        | -                     | 5302543.17              | -                            | -               |
| Энергетическое обследование МКД                   | -                     | 93163.00                | -                            | -               |
| Ремонт теплоснабжения                             | -                     | 842812.00               | -                            | -               |
| Ремонт горячего водоснабжения                     | -                     | 619804.00               | -                            | -               |
| Ремонт холодного водоснабжения                    | -                     | 309902.00               | -                            | -               |
| Ремонт водоотведения                              | -                     | 478464.00               | -                            | -               |
| Установка коллективных приборов учета.            | -                     | 0.00                    | -                            | -               |
| Электроснабжение                                  |                       |                         |                              |                 |
| Установка коллективных счетчиков (теплоснабжение) | -                     | 0.00                    | -                            | -               |
| Установка коллективных приборов учета.            | -                     | 0.00                    | -                            | -               |
| Газоснабжение                                     |                       |                         |                              |                 |

| Вид услуги (работы)                                       | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|-----------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Установка коллективных счетчиков (горячее водоснабжение)  | -              | 0.00             | -                     | -        |
| Установка коллективных счетчиков (холодное водоснабжение) | -              | 0.00             | -                     | -        |
| Установка узлов управления. Теплоснабжение                | -              | 0.00             | -                     | -        |
| Установка узлов управления. Горячее водоснабжение         | -              | 0.00             | -                     | -        |

## Фотографии дома


 Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.  
 Фотографии дома по адресу ул. Ленина, д. 252, Серов, Свердловская область можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Серова



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

---

## Дома рядом

- [ул. Паровозников, 19](#)  
Построен в 1960 году  
ТСЖ «Восток»  
66 метров
- [ул. Ленина, 250](#)  
Построен в 1961 году  
УК «ЖКХ СЕРОВ»  
77 метров
- [ул. Гагарина, 29](#)

Построен в 1955 году  
УК «ЖКХ СЕРОВ»  
106 метров

---

- [ул. Паровозников, 28](#)

Построен в 1947 году  
УК «Федерация»  
123 метра

---

- [ул. Паровозников, 26](#)

Построен в 1947 году  
УК «Федерация»  
136 метров

---

## Отзывы о доме ул. Ленина, 252

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Ленина, 252 в Серове  
2024 РуТсж.рф