

- Севастополь
- [RuTсж.рф](#)
- [Севастополь](#)
- Севастополь, ул. Степаняна, д. 1

# Дом Севастополь, ул. Степаняна, д. 1

## 12 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Севастополе построен 47 лет назад и находится под управлением УК «Гагаринского района-2» 9 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2415 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Севастополь, Степаняна, д. 1, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Степаняна, д. 1, Севастополь, Севастополь](#)

Год постройки

1977

Количество этажей

12

Количество квартир

48

Жилая площадь

2414.6□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Гагаринского района-2»](#) с 01-04-2015

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1977

Лифты

пассажирские - 1

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

18.50

Площадь общего зем. участка

1 162.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Панельный

Фонда кап. ремонта

Не определен

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены  
Панельные  
Площадь подвала  
201.60  
Тип крыши  
Плоская  
Мусоропровод  
На лестничной клетке  
Количество мусоропроводов  
1  
Тип перекрытий  
Железобетонные  
Фасад  
Оштукатуренный  
Тип фундамента  
Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
1  
Тип вентиляции  
Приточная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Водостоки  
Внутренние водостоки  
Горячая вода  
Центральное (открытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Пожаротушение  
Пожарные гидранты  
Теплоснабжение  
Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                  | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм.        |
|--------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|-----------------|
| Ремонт крыши                         | 2040           | -                | -                     | квадратный метр |
| Ремонт фасада                        | 2046           | -                | -                     | квадратный метр |
| Ремонт фундамента дома               | -              | -                | -                     | погонный метр   |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем | 2028           | -                | -                     | иное            |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем | 2028           | -                | -                     | иное            |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем | 2028           | -                | -                     | иное            |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем | 2028           | -                | -                     | иное            |

## Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

| Вид услуги (работы)                    | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|--|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт и замена лифтового оборудования | -              | 1946900.86       | -                     | -        |

| Вид услуги (работы)  | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|--|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Разработка проектно-сметной документации и проведения экспертизы | -              | 40200.00         | -                     | -        |
| Ремонт и замена лифтового оборудования                           | -              | 1946900.86       | -                     | -        |
| Разработка проектно-сметной документации и проведения экспертизы | -              | 40200.00         | -                     | -        |

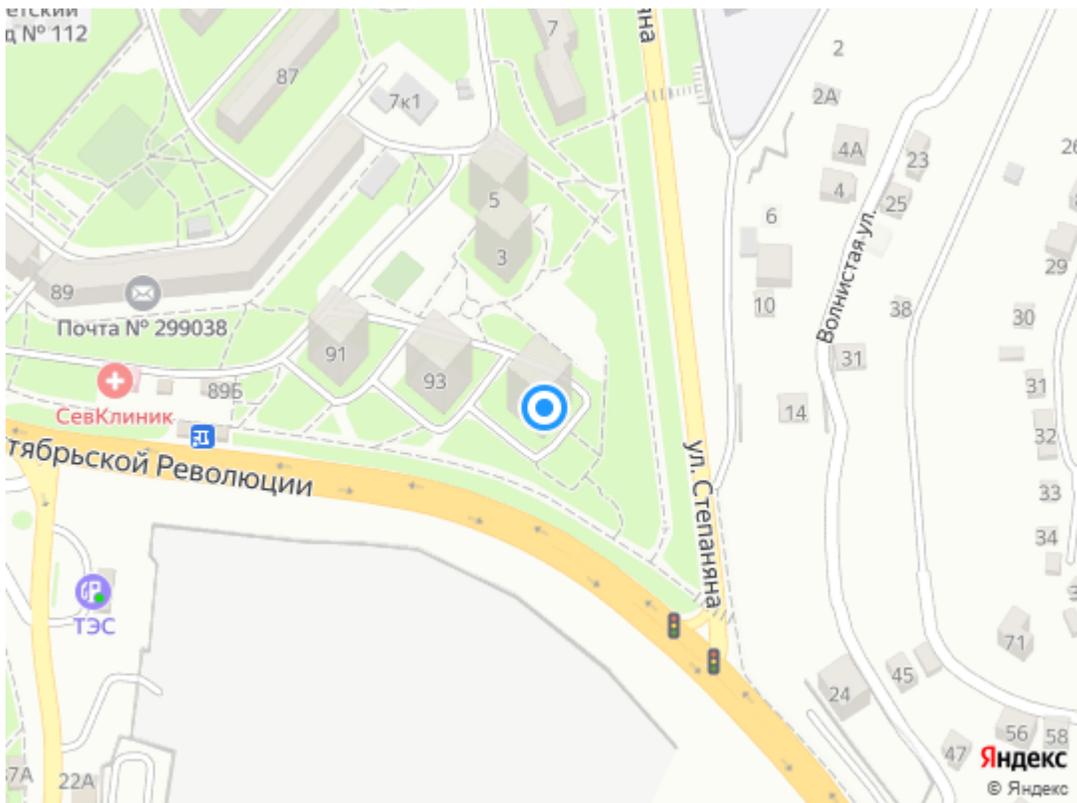
## Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Степаняна, д. 1, Севастополь, Севастополь можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Севастополя



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [Севастополь, пр-кт. Октябрьской Революции, д. 93](#)  
Построен в 1977 году  
УК «Гагаринского района-2»  
34 метра

---

- [Севастополь, ул. Степаняна, д. 3](#)  
Построен в 1977 году  
УК «Гагаринского района-2»  
37 метров

---

- [Севастополь, ул. Степаняна, д. 5](#)

Построен в 1977 году  
УК «Гагаринского района-2»  
51 метр

---

- [Севастополь, пр-кт. Октябрьской Революции, д. 91](#)

Построен в 1977 году  
УК «Гагаринского района-2»  
68 метров

---

- [Севастополь, ул. Степаняна, д. 7](#)

Построен в 1974 году  
УК «Гагаринского района-2»  
113 метров

---

## Отзывы о доме Севастополь, ул. Степаняна, д. 1

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

Севастополь, ул. Степаняна, д. 1 в Севастополе  
2024 РуТсж.рф