

- Севастополь
- [RuTсж.рф](#)
- [Севастополь](#)
- Севастополь, ул. Одесская, д. 21

# Дом Севастополь, ул. Одесская, д. 21

## 2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Севастополе построен 75 лет назад и находится под управлением УК «ЦЕНТР» 7 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 385 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Севастополь, Одесская, д. 21, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Одесская, д. 21, Севастополь, Севастополь](#)

Год постройки

1949

Количество этажей

2

Количество квартир

10

Жилая площадь

384.6□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЦЕНТР»](#) с 13-12-2016

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1949

Класс энергоэффективности

C

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

4

Площадь нежилых помещений

109.40

Площадь общих помещений

294.40

Площадь общего зем. участка

365.30

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

каменный

Фонда кап. ремонта

Не определен

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены  
Каменные, кирпичные

Площадь подвала  
258.20

Тип крыши  
Скатная

Тип перекрытий  
Железобетонные

Фасад  
Оштукатуренный

Тип фундамента  
Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
1

Объем выгребной ямы  
0.00

Тип вентиляции  
Приточная вентиляция

Тип водоотведения  
Центральное

Тип газоснабжения  
Центральное

Водостоки  
Наружные водостоки

Горячая вода  
Квартирное (квартирный котел)

Холодная вода  
Центральное

Теплоснабжение  
Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	2018	-	-	квадратный метр
Ремонт фасада	2031	-	-	квадратный метр
Ремонт фундамента дома	-	-	-	погонный метр
Ремонт внутридомовых инженер. систем	2043	-	-	иное
Ремонт внутридомовых инженер. систем	2043	-	-	иное
Ремонт внутридомовых инженер. систем	2043	-	-	иное
Ремонт внутридомовых инженер. систем	2043	-	-	иное

---

## Фотографии дома

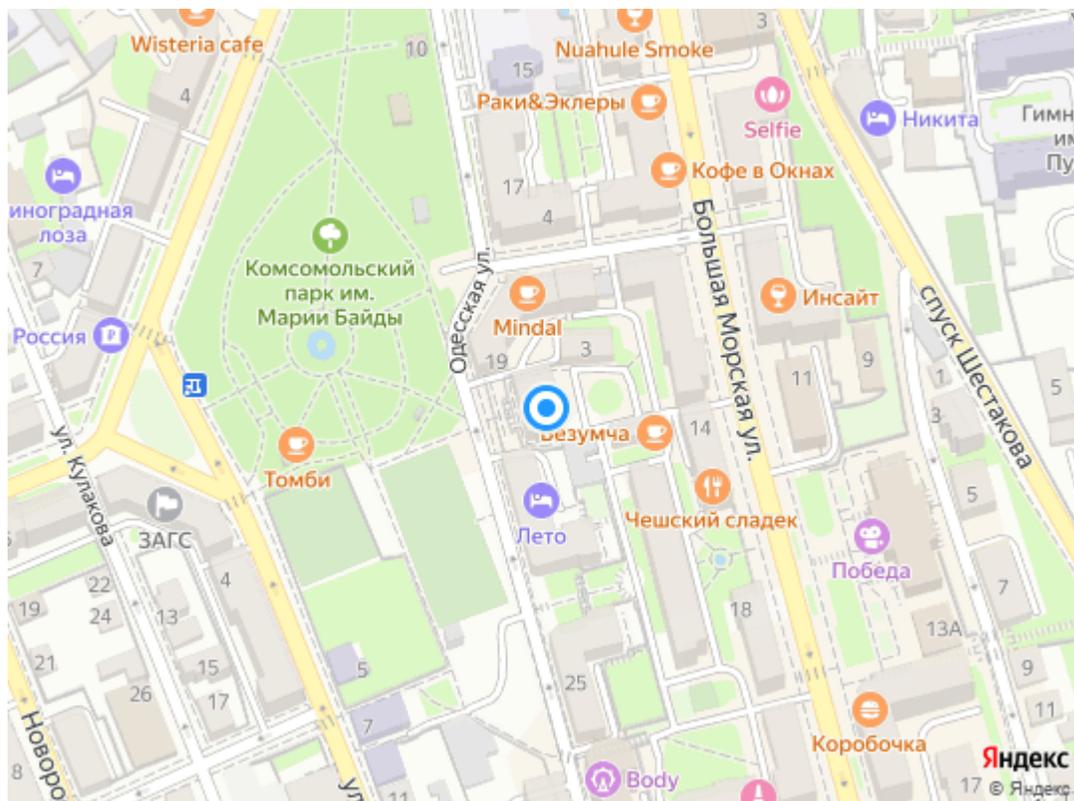
???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Одесская, д. 21, Севастополь, Севастополь можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Севастополя



- 
- 
- [PDF](#)
- 

---

## Дома рядом

- [Севастополь, ул. Лумумбы Патриса, д. 3](#)  
Построен в 1949 году  
УК «ЦЕНТР»  
23 метра
- [Севастополь, ул. Одесская, д. 23](#)  
Построен в 1953 году

УК «ЦЕНТР»

26 метров

---

- [Севастополь, ул. Лумумбы Патриса, д. 5](#)

Построен в 1964 году

УК «ЦЕНТР»

30 метров

---

- [Севастополь, ул. Большая Морская, д. 12](#)

Построен в 1949 году

УК «ЦЕНТР»

32 метра

---

- [Севастополь, ул. Большая Морская, д. 10](#)

Построен в 1950 году

УК «ЦЕНТР»

46 метров

---

## Отзывы о доме Севастополь, ул. Одесская, д. 21

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

Севастополь, ул. Одесская, д. 21 в Севастополе  
2024 РуТсж.рф