

- Севастополь
- [RuTсж.рф](#)
- [Севастополь](#)
- Севастополь, ул. Лоцманская, д. 11

# Дом Севастополь, ул. Лоцманская, д. 11

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Севастополе построен 46 лет назад и находится под управлением УК «УК» 8 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3279 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Севастополь, Лоцманская, д. 11, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Лоцманская, д. 11, Севастополь, Севастополь](#)

Год постройки

1978

Количество этажей

5

Количество квартир

65

Жилая площадь

3278.8□

Кадастровый номер

не имеется

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «УК»](#) с 01-01-2016

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1978

Дополнительно

не имеется

Класс энергоэффективности

C

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

1 247.10

Площадь общего зем. участка

2 050.80

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

67

Фонда кап. ремонта

Не определен

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Оборудование

не имеется

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

700.00

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Оштукатуренный

Тип фундамента

Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода  
    Центральное  
Пожаротушение  
    Пожарные гидранты  
Теплоснабжение  
    Центральное

---

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Ремонт крыши	2031	-	-	квадратный метр
Ремонт фасада	2043	-	-	квадратный метр
Ремонт фундамента дома	-	-	-	погонный метр
Ремонт внутридомовых инженер. систем	2046	-	-	иное
Ремонт внутридомовых инженер. систем	2046	-	-	иное
Ремонт внутридомовых инженер. систем	2046	-	-	иное
Ремонт внутридомовых инженер. систем	2046	-	-	иное

---

## Фотографии дома

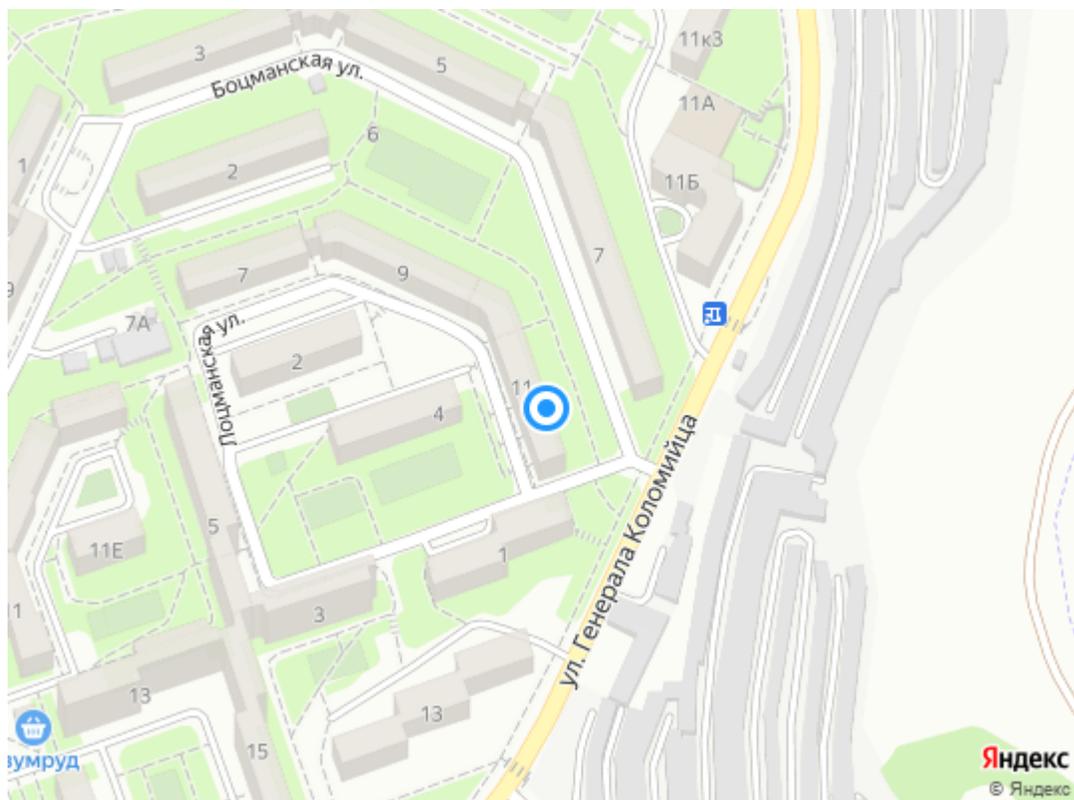
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Лоцманская, д. 11, Севастополь, Севастополь можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Севастополя



- ??? ??????????
  - ????????????
  - [PDF](#)
  - ???????
- 

## Дома рядом

- [Севастополь, ул. Лоцманская, д. 1](#)

Построен в 1979 году

УК «УК»

32 метра

---

- [Севастополь, ул. Боцманская, д. 7](#)

Построен в 1976 году

УК «УК»

41 метр

---

- [Севастополь, ул. Лоцманская, д. 9](#)

Построен в 1977 году

УК «УК»

48 метров

---

- [Севастополь, ул. Лоцманская, д. 4](#)

Построен в 1979 году

УК «УК»

49 метров

---

- [Севастополь, ул. Генерала Коломийца, д. 11, лит. б](#)

Построен в 2015 году

УК «Севжилсервис»

72 метра

---

## Отзывы о доме Севастополь, ул. Лоцманская, д. 11

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города.

Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

Севастополь, ул. Лоцманская, д. 11 в Севастополе  
2024 РуТсж.рф