

- Севастополь
- [RuTсж.рф](#)
- [Севастополь](#)
- Севастополь, ул. Голубца Ивана, д. 38

# Дом Севастополь, ул. Голубца Ивана, д. 38

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Севастополе построен 49 лет назад и находится под управлением УК «ЦЕНТР» 8 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3147 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Севастополь, Голубца Ивана, д. 38, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Голубца Ивана, д. 38, Севастополь, Севастополь](#)

Год постройки

1975

Количество этажей

5

Количество квартир

70

Жилая площадь

3147.1□

Кадастровый номер

не имеется

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЦЕНТР»](#) с 22-05-2015

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1975

Дополнительно

не имеется

Класс энергоэффективности

C

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

978.60

Площадь общего зем. участка

872.50

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

крупноблочный

Фонда кап. ремонта

Не определен

Тип дома

Многоквартирный дом

---

# Дополнительная информация

## Конструкция

Оборудование

не имеется

Несущие стены

Блочные

Площадь подвала

707.70

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Оштукатуренный

Тип фундамента

Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Холодная вода

## Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                  | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм.        |
|--------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|-----------------|
| Ремонт крыши                         | 2028           | -                | -                     | квадратный метр |
| Ремонт фасада                        | 2040           | -                | -                     | квадратный метр |
| Ремонт фундамента дома               | -              | -                | -                     | погонный метр   |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем | 2046           | -                | -                     | иное            |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем | 2046           | -                | -                     | иное            |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем | 2046           | -                | -                     | иное            |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем | 2046           | -                | -                     | иное            |

## Фотографии дома

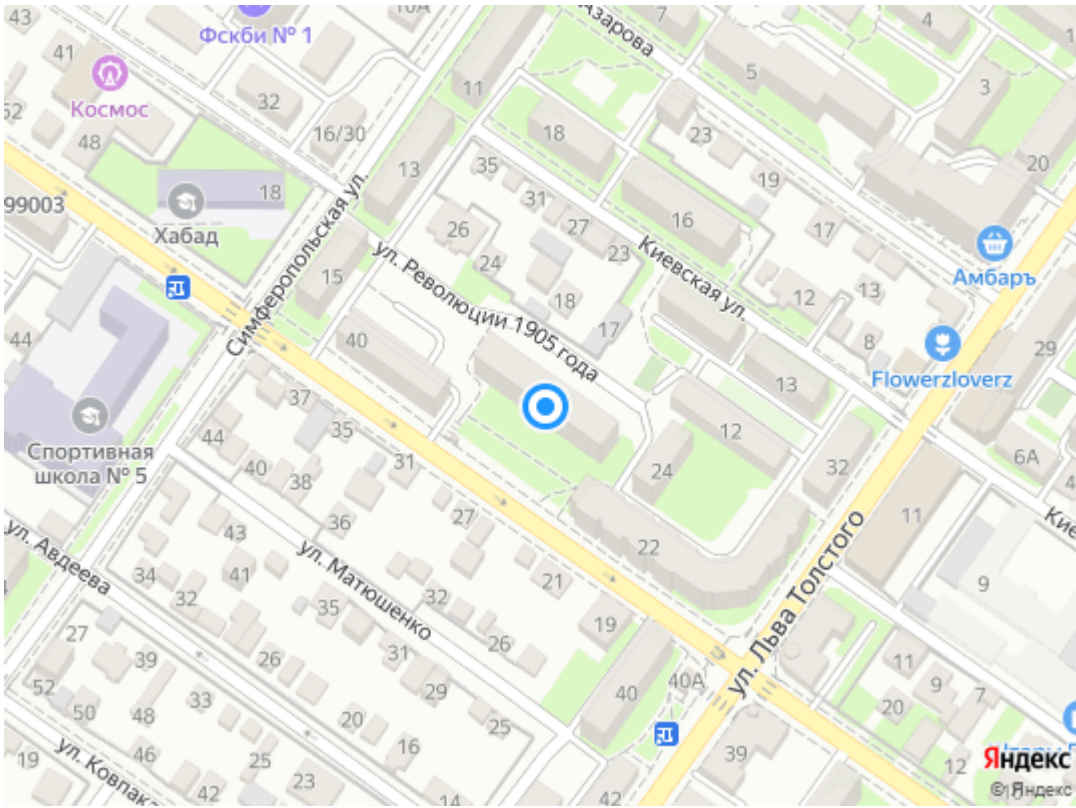
???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Голубца Ивана, д. 38, Севастополь, Севастополь можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Севастополя



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

---

## Дома рядом

- [Севастополь, ул. Голубца Ивана, д. 24](#)  
Построен в 1980 году  
УК «ЦЕНТР»  
41 метр
  - [Севастополь, ул. Голубца Ивана, д. 22](#)
-

Построен в 1981 году

УК «ЦЕНТР»

48 метров

---

- [Севастополь, ул. Голубца Ивана, д. 40](#)

Построен в 1961 году

УК «ЦЕНТР»

50 метров

---

- [Севастополь, ул. Революции 1905 года, д. 12](#)

Построен в 1959 году

УК «ЦЕНТР»

59 метров

---

- [Севастополь, ул. Симферопольская, д. 13](#)

Построен в 1982 году

УК «ЦЕНТР»

70 метров

---

## Отзывы о доме Севастополь, ул. Голубца Ивана, д. 38

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

Севастополь, ул. Голубца Ивана, д. 38 в Севастополе  
2024 РуТсж.рф