

- Севастополь
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Севастополь](#)
- Севастополь, ул. Генерала Мельника, д. 1

Дом Севастополь, ул. Генерала Мельника, д. 1

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многokвартирный дом в Севастополе построен 46 лет назад и находится под управлением УК «Нахимовского района» 8 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 13719 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Севастополь, Генерала Мельника, д. 1, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Генерала Мельника, д. 1, Севастополь, Севастополь](#)

Год постройки

1978

Количество этажей

9

Количество квартир
146
Жилая площадь
13718.7□
Дом признан аварийным
Нет
Управляющая компания (ТСЖ)
[УК «Нахимовского района»](#) с 21-07-2015

Основная информация

Начало эксплуатации
1978
Лифты
пассажирские - 8
Количество подъездов
11
Площадь нежилых помещений
0.00
Площадь общих помещений
3 586.30
Площадь общего зем. участка
0.00
Площадь парковки
0.00
Серия и тип постройки здания
не определен
Фонда кап. ремонта
На счете регионального оператора
Тип дома
Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

1 524.30

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

11

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Оштукатуренный

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	2031	-	-	квадратный метр
Ремонт фасада	2046	-	-	квадратный метр
Ремонт фундамента дома	-	-	-	погонный метр
Ремонт внутридомовых инженер. систем	2043	-	-	иное
Ремонт внутридомовых инженер. систем	2043	-	-	иное
Ремонт внутридомовых инженер. систем	2043	-	-	иное
Ремонт внутридомовых инженер. систем	2043	-	-	иное

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт и замена лифтового оборудования	-	27871723.97	-	-
Разработка проектно-сметной документации и проведения экспертизы	-	763875.26	-	-
Ремонт и замена лифтового оборудования	-	27871723.97	-	-
Разработка проектно-сметной документации и проведения экспертизы	-	763875.26	-	-

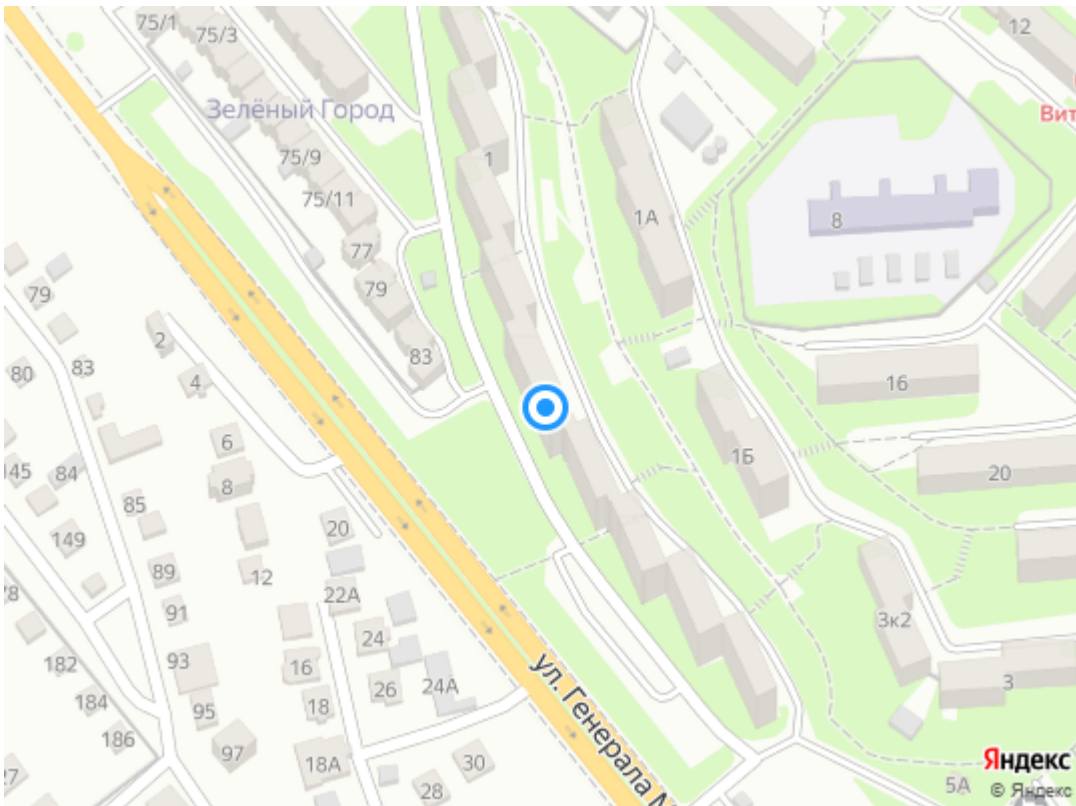
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Генерала Мельника, д. 1, Севастополь, Севастополь можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Севастополя



- 
- 
- [PDF](#)
- 

Дома рядом

- [Севастополь, ул. Багрия, д. 83](#)
Построен в 2011 году
УК «Севжилфонд»
44 метра
- [Севастополь, ул. Генерала Мельника, д. 1, к. а](#)
Построен в 1987 году
УК «Нахимовского района»
56 метров
- [Севастополь, ул. Багрия, д. 79](#)

Построен в 2011 году

УК «Севжилфонд»

62 метра

- [Севастополь, ул. Генерала Мельника, д. 1, к. 6](#)

Построен в 1988 году

УК «Нахимовского района»

63 метра

- [Севастополь, ул. Багрия, д. 77](#)

Построен в 2011 году

УК «Севжилфонд»

69 метров

Отзывы о доме Севастополь, ул. Генерала Мельника, д. 1

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

Севастополь, ул. Генерала Мельника, д. 1 в Севастополе
2024 РуТсж.рф