

- Севастополь
- [RuTсж.рф](#)
- [Севастополь](#)
- Севастополь, пр-кт. Генерала Острякова, д. 47

# Дом Севастополь, пр-кт. Генерала Острякова, д. 47

## 12 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Севастополе построен 45 лет назад и находится под управлением УК «ЦЕНТР» 5 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2407 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Севастополь, Генерала Острякова, д. 47, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Генерала Острякова, д. 47, Севастополь, Севастополь](#)

Год постройки

1976

Количество этажей

12

Количество квартир

48

Жилая площадь

2406.6□

Кадастровый номер

не имеется

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЦЕНТР»](#) с 23-04-2016

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1976

Дополнительно

не имеется

Лифты

пассажирские - 1

Класс энергоэффективности

C

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

724.00

Площадь общего зем. участка

335.10

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

блочные

Фонда кап. ремонта

Не определен

Тип дома

## Дополнительная информация

### Конструкция

Оборудование

не имеется

Несущие стены

Блочные

Площадь подвала

197.90

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

1

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Оштукатуренный

Тип фундамента

Ленточный

### Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное  
Тип газоснабжения  
Центральное  
Водостоки  
Внутренние водостоки  
Горячая вода  
Центральное (закрытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Пожаротушение  
Пожарные гидранты  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	2031	-	-	квадратный метр
Ремонт фасада	2043	-	-	квадратный метр
Ремонт фундамента дома	-	-	-	погонный метр
Ремонт внутридомовых инженер. систем	2046	-	-	иное
Ремонт внутридомовых инженер. систем	2046	-	-	иное

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Ремонт внутридомовых инженер. систем	2046	-	-	иное
Ремонт внутридомовых инженер. систем	2046	-	-	иное

### **Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.**

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Ремонт и замена лифтового оборудования	-	1953550.16	-	-
Разработка проектно-сметной документации и проведения экспертизы	-	40200.00	-	-
Ремонт и замена лифтового оборудования	-	1953550.16	-	-
Разработка проектно-сметной документации и проведения экспертизы	-	40200.00	-	-

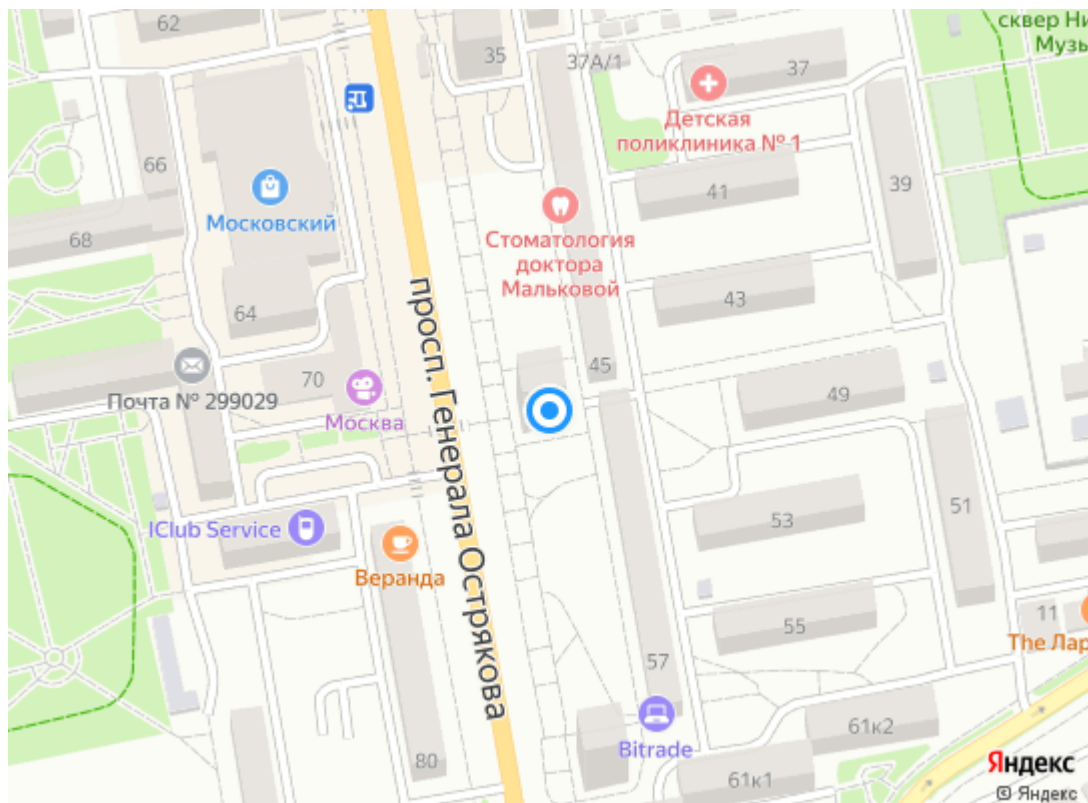
### **Фотографии дома**

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пр-кт. Генерала Острякова, д. 47, Севастополь, Севастополь можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Севастополя



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [Севастополь, пр-кт. Генерала Острякова, д. 45](#)  
Построен в 1970 году  
УК «ЦЕНТР»  
47 метров
- [Севастополь, пр-кт. Генерала Острякова, д. 57](#)  
Построен в 1969 году

УК «ЦЕНТР»

49 метров

---

- [Севастополь, пр-кт. Генерала Острякова, д. 43](#)

Построен в 1969 году

УК «ЦЕНТР»

69 метров

---

- [Севастополь, пр-кт. Генерала Острякова, д. 80](#)

Построен в 1968 году

УК «ЦЕНТР»

73 метра

---

- [Севастополь, пр-кт. Генерала Острякова, д. 41](#)

Построен в 1970 году

УК «ЦЕНТР»

77 метров

---

## Отзывы о доме Севастополь, пр-кт. Генерала Острякова, д. 47

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

Севастополь, пр-кт. Генерала Острякова, д. 47 в Севастополе  
2021 РуТсж.рф