

- Севастополь
- [RuTсж.рф](#)
- [Севастополь](#)
- Севастополь, пр-кт. Генерала Острякова, д. 146

# Дом Севастополь, пр-кт. Генерала Острякова, д. 146

## 12 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многokвартирный дом в Севастополе построен 47 лет назад и находится под управлением УК «УК» 9 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2418 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Севастополь, Генерала Острякова, д. 146, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Генерала Острякова, д. 146, Севастополь, Севастополь](#)

Год постройки

1977

Количество этажей

12

Количество квартир

47

Жилая площадь

2418.4□

Кадастровый номер

не имеется

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «УК»](#) с 01-03-2015

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1977

Дополнительно

не имеется

Лифты

пассажирские - 1

Класс энергоэффективности

C

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

659.80

Площадь общего зем. участка

3 578.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

67

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

## Дополнительная информация

### Конструкция

Оборудование

не имеется

Несущие стены

Блочные

Площадь подвала

4 132.00

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

1

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Оштукатуренный

Тип фундамента

Ленточный

### Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

## Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                  | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм.        |
|--------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|-----------------|
| Ремонт крыши                         | 2031           | -                | -                     | квадратный метр |
| Ремонт фасада                        | 2043           | -                | -                     | квадратный метр |
| Ремонт фундамента дома               | -              | -                | -                     | погонный метр   |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем | 2046           | -                | -                     | иное            |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем | 2046           | -                | -                     | иное            |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем | 2046           | -                | -                     | иное            |

| Вид услуги<br>(работы)                   | Год<br>проведения | Стоимость<br>(руб.) | Объем<br>услуги<br>(работы) | Ед. изм. |
|------------------------------------------|-------------------|---------------------|-----------------------------|----------|
| Ремонт<br>внутридомовых<br>инжен. систем | 2046              | -                   | -                           | иное     |

**Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.**

| Вид услуги (работы)                                              | Год<br>проведения | Стоимость<br>(руб.) | Объем<br>услуги<br>(работы) | Ед.<br>изм. |
|------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------|-----------------------------|-------------|
| Ремонт и замена лифтового оборудования                           | -                 | 1946900.86          | -                           | -           |
| Разработка проектно-сметной документации и проведения экспертизы | -                 | 40200.00            | -                           | -           |
| Ремонт и замена лифтового оборудования                           | -                 | 1946900.86          | -                           | -           |
| Разработка проектно-сметной документации и проведения экспертизы | -                 | 40200.00            | -                           | -           |

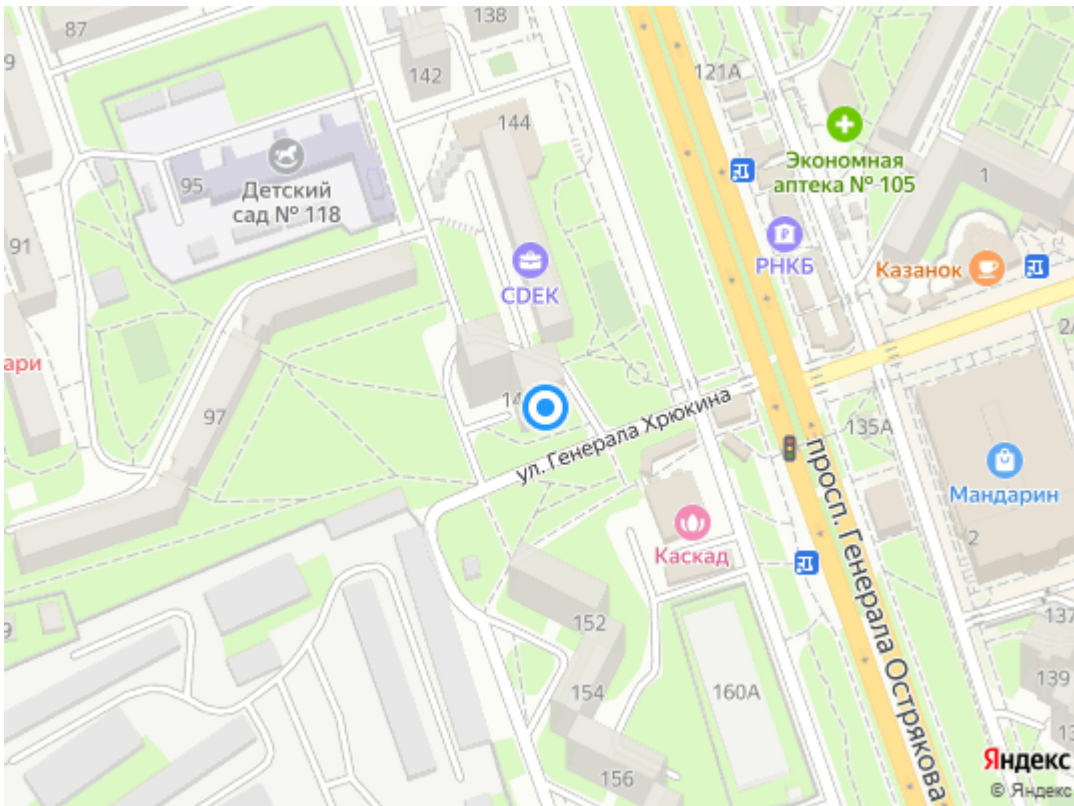
## Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пр-кт. Генерала Острякова, д. 146, Севастополь, Севастополь можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Севастополя



- ??? ????????
- ??????????
- [PDF](#)
- ??????

---

## Дома рядом

- [Севастополь, пр-кт. Генерала Острякова, д. 144](#)  
Построен в 1978 году  
УК «УК»  
40 метров
- [Севастополь, пр-кт. Генерала Острякова, д. 152](#)  
Построен в 1981 году  
УК «УК»  
49 метров
- [Севастополь, пр-кт. Генерала Острякова, д. 154](#)

Построен в 1982 году

УК «УК»

70 метров

---

- [Севастополь, пр-кт. Генерала Острякова, д. 142](#)

Построен в 1977 году

УК «УК»

87 метров

---

- [Севастополь, пр-кт. Генерала Острякова, д. 156](#)

Построен в 1983 году

УК «УК»

92 метра

---

## Отзывы о доме Севастополь, пр-кт. Генерала Острякова, д. 146

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

Севастополь, пр-кт. Генерала Острякова, д. 146 в Севастополе  
2024 РуТсж.рф