

- Севастополь
- [RuTсж.рф](#)
- [Севастополь](#)
- Севастополь, пр-кт. Генерала Острякова, д. 128

# Дом Севастополь, пр-кт. Генерала Острякова, д. 128

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Севастополе построен 25 лет назад и находится под управлением ТСЖ «Острякова,128» 9 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2134 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Севастополь, Генерала Острякова, д. 128, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Генерала Острякова, д. 128, Севастополь, Севастополь](#)

Год постройки

1999

Количество этажей

5

Количество квартир

26

Жилая площадь

2134.2□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «Острякова,128»](#) с 06-03-2015

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1999

Дополнительно

На придомовой территории находятся 15 строений:13 гаражей,2  
хозпомещения.Данные объекты построены по договорам долевого участия с  
жильцами дома.На 2-м этаже расположены ещё три помещения,обозначенные  
в инвентарном деле.Подвалы дома находятся в частной собственности,всё  
техническое подполье,общей площадью 579,6 кв.м.

Количество подъездов

3

Нежилых помещений

10

Площадь нежилых помещений

1 347.00

Площадь общих помещений

83.40

Площадь общего зем. участка

1 543.00

Площадь парковки

55.00

Серия и тип постройки здания

Блочный

Фонда кап. ремонта

На специальном счете организации

Тип дома

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Блочные

Площадь подвала

579.60

Тип крыши

Скатная

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

3

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Облицованный плиткой

Тип фундамента

Сплошной

### Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное  
Водостоки  
Наружные водостоки  
Горячая вода  
Центральное (закрытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	2025	-	-	квадратный метр
Ремонт фасада	2037	-	-	квадратный метр
Ремонт фундамента дома	-	-	-	погонный метр
Ремонт внутридомовых инженер. систем	2046	-	-	иное
Ремонт внутридомовых инженер. систем	2046	-	-	иное
Ремонт внутридомовых инженер. систем	2046	-	-	иное

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт внутридомовых инженер. систем	2046	-	-	иное

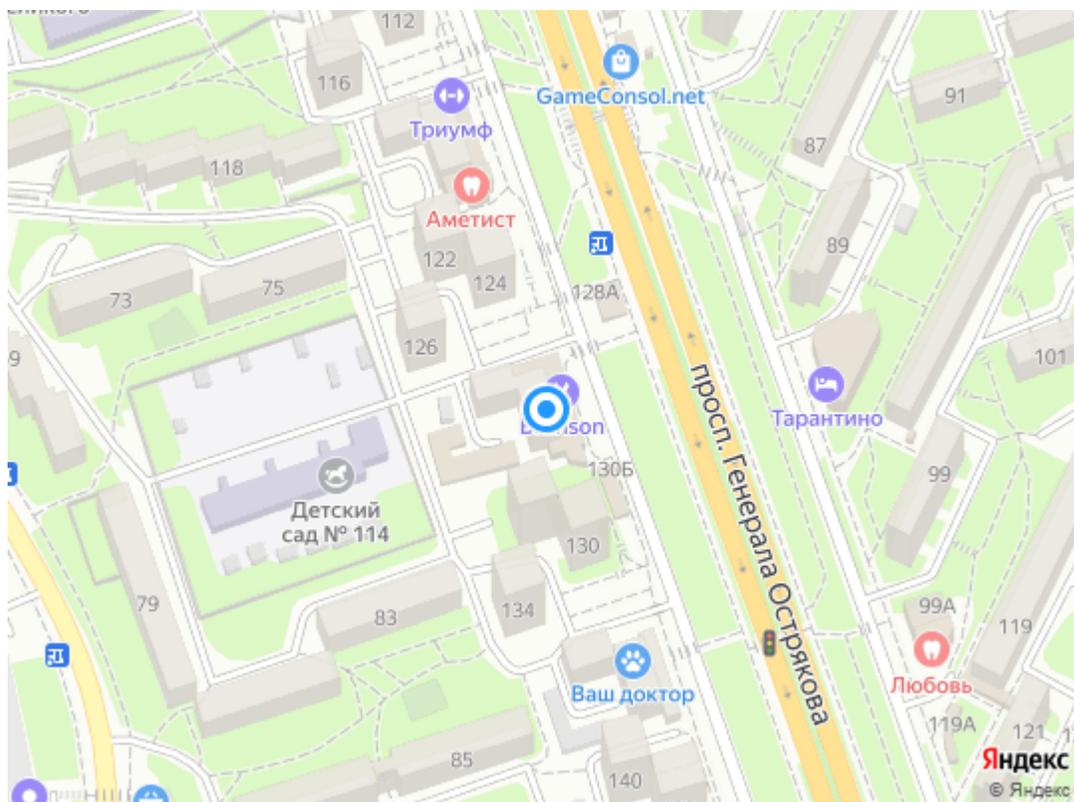
## Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пр-кт. Генерала Острякова, д. 128, Севастополь, Севастополь можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Севастополя



- ??? ??????????
- ????????????
- [PDF](#)

- ??????
- 

## Дома рядом

- [Севастополь, пр-кт. Генерала Острякова, д. 132](#)  
Построен в 1975 году  
УК «УК»  
27 метров

---

- [Севастополь, пр-кт. Генерала Острякова, д. 130](#)  
Построен в 1976 году  
УК «УК»  
35 метров

---

- [Севастополь, пр-кт. Генерала Острякова, д. 126](#)  
Построен в 1976 году  
УК «УК»  
43 метра

---

- [Севастополь, пр-кт. Генерала Острякова, д. 134](#)  
Построен в 1976 году  
УК «УК»  
48 метров

---

- [Севастополь, пр-кт. Генерала Острякова, д. 122](#)  
Построен в 1976 году  
УК «УК»  
50 метров

---

## Отзывы о доме Севастополь, пр-кт. Генерала Острякова, д. 128

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

Севастополь, пр-кт. Генерала Острякова, д. 128 в Севастополе  
2024 РуТсж.рф