

- Севастополь
- [RuTсж.рф](#)
- [Севастополь](#)
- Севастополь, пр-кт. Генерала Острякова, д. 102

# Дом Севастополь, пр-кт. Генерала Острякова, д. 102

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многokвартирный дом в Севастополе построен 50 лет назад и находится под управлением УК «УК» 9 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2841 квадратный метр . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Севастополь, Генерала Острякова, д. 102, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Генерала Острякова, д. 102, Севастополь, Севастополь](#)

Год постройки

1974

Количество этажей

5

Количество квартир

80

Жилая площадь

2840.8□

Кадастровый номер

не имеется

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «УК»](#) с 01-03-2015

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1974

Дополнительно

не имеется

Класс энергоэффективности

C

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

405.00

Площадь общего зем. участка

986.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

67

Фонда кап. ремонта

Не определен

Тип дома

Многоквартирный дом

---

# Дополнительная информация

## Конструкция

Оборудование

не имеется

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

774.00

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Оштукатуренный

Тип фундамента

Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Пожаротушение  
Пожарные гидранты  
Теплоснабжение  
Центральное

---

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                  | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм.        |
|--------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|-----------------|
| Ремонт крыши                         | 2028           | -                | -                     | квадратный метр |
| Ремонт фасада                        | 2040           | -                | -                     | квадратный метр |
| Ремонт фундамента дома               | -              | -                | -                     | погонный метр   |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем | 2046           | -                | -                     | иное            |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем | 2046           | -                | -                     | иное            |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем | 2046           | -                | -                     | иное            |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем | 2046           | -                | -                     | иное            |

---

## Фотографии дома

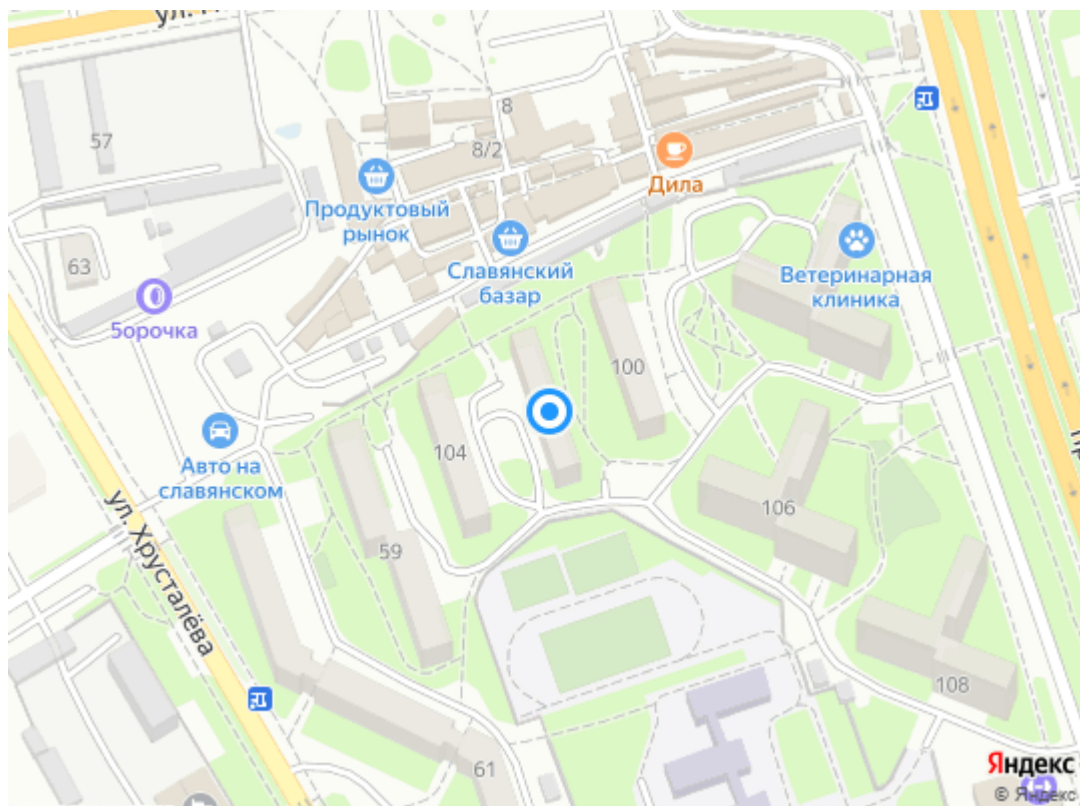
????????? ????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пр-кт. Генерала Острякова, д. 102, Севастополь, Севастополь можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Севастополя



- ??? ??????????
  - ??????????
  - [PDF](#)
  - ??????
- 

## Дома рядом

- [Севастополь, пр-кт. Генерала Острякова, д. 100](#)

Построен в 1974 году

УК «УК»

31 метр

---

- [Севастополь, пр-кт. Генерала Острякова, д. 104](#)

Построен в 1974 году

УК «УК»

32 метра

---

- [Севастополь, пр-кт. Генерала Острякова, д. 106](#)

Построен в 1976 году

УК «УК»

78 метров

---

- [Севастополь, ул. Хрусталева, д. 61](#)

Построен в 1975 году

УК «УК»

88 метров

---

- [Севастополь, пр-кт. Генерала Острякова, д. 98](#)

Построен в 1976 году

УК «УК»

90 метров

---

## Отзывы о доме Севастополь, пр-кт. Генерала Острякова, д. 102

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города.

Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

Севастополь, пр-кт. Генерала Острякова, д. 102 в Севастополе  
2024 РуТсж.рф