

- Саранск
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Саранск](#)
- ул. Заводская, 3

# Дом ул. Заводская, 3

## 4 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Саранске построен 64 года назад и находится под управлением УК «Центральная» 11 лет с 2013 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1905 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Заводская, 3, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Заводская, д. 3, Саранск, Мордовия](#)

Год постройки

1960

Количество этажей

4

Количество квартир

46

Жилая площадь

1904.84□

Кадастровый номер

13:23:0903121:172

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Центральная»](#) с 01-03-2013

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1960

Детская площадка

Есть

Количество подъездов

3

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

69.70

Площадь общего зем. участка

2 013.00

Серия и тип постройки здания

Многоквартирный жилой дом

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Оборудование  
не имеется

Несущие стены  
Каменные, кирпичные

Тип крыши  
Скатная

Тип перекрытий  
Железобетонные

Фасад  
Оштукатуренный

Тип фундамента  
Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
1

Объем выгребной ямы  
0.00

Тип вентиляции  
Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения  
Центральное

Тип газоснабжения  
Центральное

Водостоки  
Наружные водостоки

Горячая вода  
Центральное (открытая система)

Холодная вода  
Центральное

Теплоснабжение  
Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                      | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт систем теплоснабжения             | 2037           | -                | 1402,40               | м.п.     |
| Ремонт систем газоснабжения              | 2037           | -                | 2203,70               | м.п.     |
| Ремонт систем водоснабжения              | 2037           | -                | 2003,40               | м.п.     |
| Ремонт или замена лифтового оборудования | 2037           | -                | 1908,00               | м.п.     |
| Проведение государственной экспертизы    | 2037           | -                | 2003,40               | м.п.     |
| Сооружение или ремонт пандусов           | 2037           | -                | 2003,40               | м.п.     |
| Ремонт фасада                            | 2040           | -                | 1979,10               | кв.м.    |
| Ремонт крыши                             | 2040           | -                | 967,00                | кв.м.    |

## Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

| Вид услуги (работы)        | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|----------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт крыши               | -              | 1122300.00       | -                     | -        |
| Ремонт и утепление фасадов | -              | 1184800.00       | -                     | -        |
| Ремонт теплоснабжения      | -              | 1805000.00       | -                     | -        |

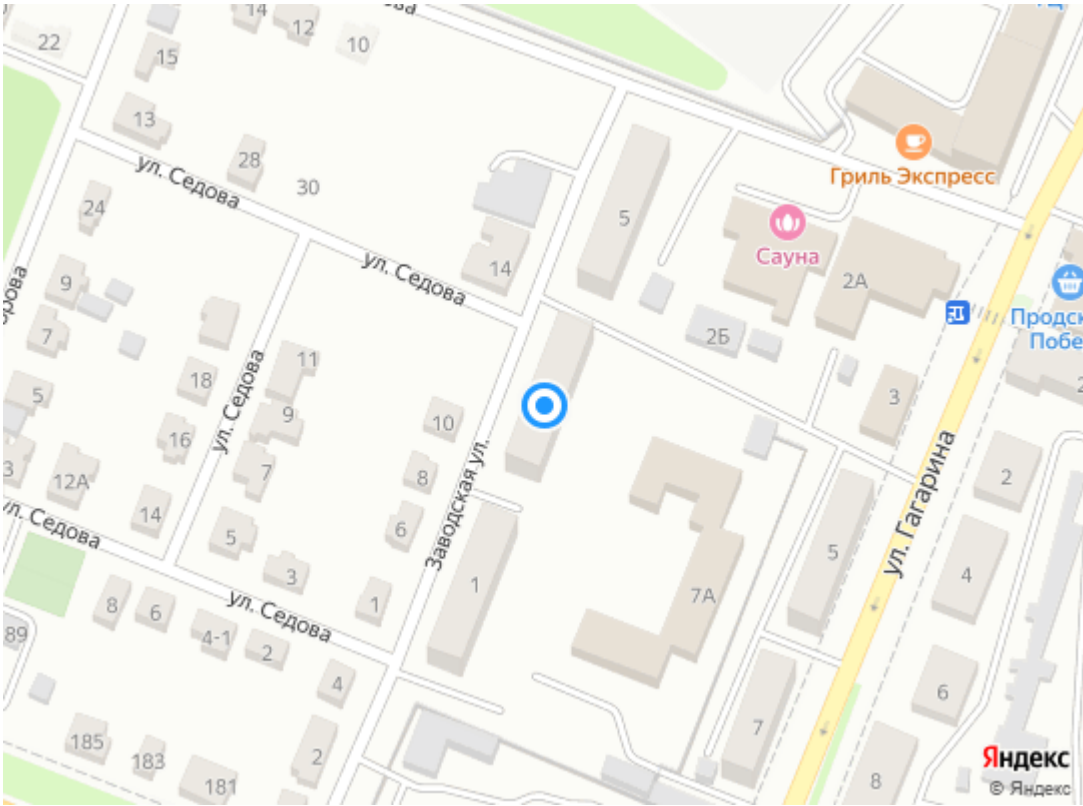
| Вид услуги (работы)            | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|--------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт холодного водоснабжения | -              | 292600.00        | -                     | -        |
| Ремонт водоотведения           | -              | 221700.00        | -                     | -        |

Фотографии дома

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Заводская, д. 3, Саранск, Мордовия можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Саранска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

---

## Дома рядом

- [ул. Заводская, 1](#)  
Построен в 1960 году  
УК «Центральная»  
44 метра
- [ул. Заводская, 5](#)  
Построен в 1964 году  
УК «Центральная»  
46 метров
- [ул. Гагарина, 7](#)  
Построен в 1960 году  
УК «Центральная»  
93 метра
- [ул. Гагарина, 5](#)  
Построен в 1960 году  
УК «Центральная»  
97 метров
- [ул. Гагарина, 8](#)  
Построен в 1953 году  
УК «Центральная»  
129 метров

## Отзывы о доме ул. Заводская, 3

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

????????

ул. Заводская, 3 в Саранске  
2024 РуТсж.рф