

- Саранск
- [RuTсж.рф](#)
- [Саранск](#)
- ул. Севастопольская, 44

# Дом ул. Севастопольская, 44

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Саранске построен 25 лет назад и находится под управлением УК «ГУК Октябрьского района» 11 лет с 2013 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1070 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Севастопольская, 44, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Севастопольская, д. 44, Саранск, Мордовия](#)

Год постройки

1999

Количество этажей

5

Количество квартир

40

Жилая площадь

1069.7□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ГУК Октябрьского района»](#) с 01-02-2013

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1999

Количество подъездов

2

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

2 162.20

Серия и тип постройки здания

5 ти этажный кирпичный 40 квартир

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

142.80

Тип крыши  
Скатная

Тип перекрытий  
Железобетонные

Тип фундамента  
Иной

## Инженерные системы

Количество вводов  
1

Тип вентиляции  
Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения  
Центральное

Тип газоснабжения  
Центральное

Водостоки  
Наружные водостоки

Горячая вода  
Центральное (открытая система)

Холодная вода  
Центральное

Теплоснабжение  
Центральное

---

## Капитальный ремонт

**Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).**

| Вид услуги (работы)          | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт систем теплоснабжения | 2031           | -                | 288,00                | м.п.     |

| Вид услуги (работы)                      | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт систем газоснабжения              | 2031           | -                | 432,00                | м.п.     |
| Ремонт систем водоснабжения              | 2031           | -                | 874,00                | м.п.     |
| Ремонт или замена лифтового оборудования | 2031           | -                | 222,00                | м.п.     |
| Проведение государственной экспертизы    | 2031           | -                | 260,00                | м.п.     |
| Сооружение или ремонт пандусов           | 2031           | -                | 177,00                | м.п.     |
| Ремонт фасада                            | 2037           | -                | 1214,00               | кв.м.    |
| Ремонт крыши                             | 2028           | -                | 573,10                | кв.м.    |

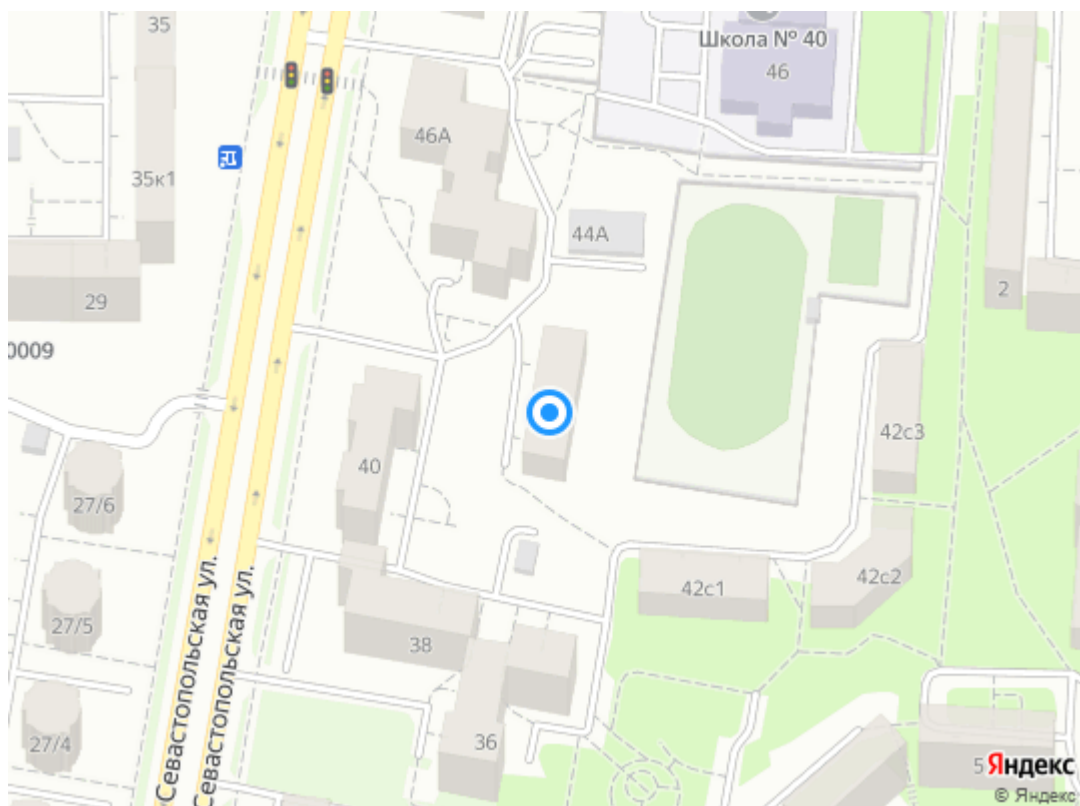
## Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Севастопольская, д. 44, Саранск, Мордовия можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Саранска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

---

## Дома рядом

- [ул. Севастопольская, 46а](#)  
Построен в 1997 году  
УК «Октябрьский»  
53 метра
- [ул. Севастопольская, 42, к. 1](#)  
Построен в 2001 году  
УК «Октябрьский»  
61 метр
- [ул. Севастопольская, 40](#)

Построен в 1999 году  
УК «ГУК Октябрьского района»  
62 метра

---

- [ул. Севастопольская, 38](#)

Построен в 2011 году  
УК «ГУК Октябрьского района»  
62 метра

---

- [ул. Севастопольская, 36](#)

Построен в 2011 году  
УК «ГУК Октябрьского района»  
69 метров

---

## Отзывы о доме ул. Севастопольская, 44

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Севастопольская, 44 в Саранске  
2024 РуТсж.рф