

- Саранск
- [RuTсж.рф](#)
- [Саранск](#)
- ул. Лихачева, 44

# Дом ул. Лихачева, 44

## 9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Саранске построен 42 года назад и находится под управлением УК «ГУК Октябрьского района» 11 лет с 2013 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 7562 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Лихачева, 44, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Лихачева, д. 44, Саранск, Мордовия](#)

Год постройки

1982

Количество этажей

9

Количество квартир

144

Жилая площадь

7561.98□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ГУК Октябрьского района»](#) с 01-02-2013

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1982

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 4

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

797.76

Площадь общих помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

6 216.20

Серия и тип постройки здания

ЛИ

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены  
Панельные  
Площадь подвала  
260.00  
Тип крыши  
Плоская  
Мусоропровод  
На лестничной клетке  
Количество мусоропроводов  
4  
Тип перекрытий  
Железобетонные  
Тип фундамента  
Иной

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
1  
Тип вентиляции  
Вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Тип газоснабжения  
Центральное  
Водостоки  
Наружные водостоки  
Горячая вода  
Центральное (открытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт лифтовых шахт	2022	-	4,00	шт
Ремонт лифтовых шахт	2022	-	4,00	шт
Ремонт лифтовых шахт	2022	-	4,00	шт
Ремонт лифтовых шахт	2022	-	4,00	шт
Ремонт систем теплоснабжения	2028	-	464,00	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2028	-	520,00	м.п.
Ремонт систем водоснабжения	2028	-	3128,00	м.п.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2028	-	480,00	м.п.
Проведение государственной экспертизы	2028	-	1400,00	м.п.
Сооружение или ремонт пандусов	2028	-	656,00	м.п.
Ремонт фасада	2034	-	5852,00	кв.м.
Ремонт крыши	2025	-	1202,20	кв.м.

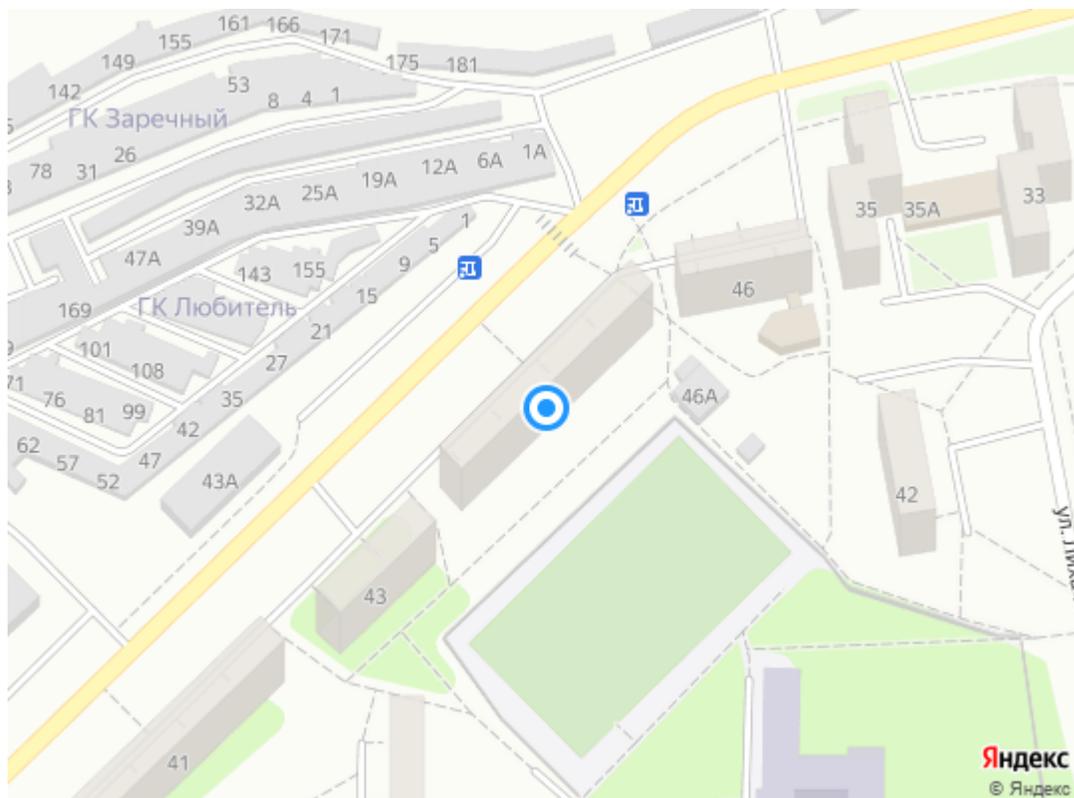
## Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Лихачева, д. 44, Саранск, Мордовия можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Саранска



- 
- 
- [PDF](#)
- 

---

## Дома рядом

- [ул. Гожувская, 43](#)  
Построен в 1979 году  
УК «ГУК Октябрьского района»  
67 метров
- [ул. Лихачева, 46](#)  
Построен в 1989 году

УК «ГУК Октябрьского района»

68 метров

---

- [ул. Гожувская, 39](#)

Построен в 1978 году

УК «ГУК Октябрьского района»

92 метра

---

- [ул. Гожувская, 35](#)

Построен в 1978 году

УК «ГУК Октябрьского района»

112 метров

---

- [ул. Лихачева, 35](#)

Построен в 1993 году

УК «ГУК Октябрьского района»

119 метров

---

## Отзывы о доме ул. Лихачева, 44

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

ул. Лихачева, 44 в Саранске  
2024 РуТсж.рф