

- Саранск
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Саранск](#)
- ул. Коваленко, 53, к. 3

# Дом ул. Коваленко, 53, к. 3

## 9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Саранске построен 38 лет назад и находится под управлением УК «ГУК Пролетарского района» 11 лет с 2013 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3780 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Коваленко, 53, к. 3, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Коваленко, д. 53, к. 3, Саранск, Мордовия](#)

Год постройки

1986

Количество этажей

9

Количество квартир

72

Жилая площадь

3780.16□

Кадастровый номер

13:23:1002054:75

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ГУК Пролетарского района»](#) с 01-03-2013

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1986

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 2

Класс энергоэффективности

D

Количество подъездов

2

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

397.80

Площадь общего зем. участка

1 982.00

Площадь парковки

40.00

Серия и тип постройки здания

Панельный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

# Дополнительная информация

## Конструкция

Оборудование

Малые архитектурные формы

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

579.60

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

2

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Иной

## Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное  
Водостоки  
Внутренние водостоки  
Горячая вода  
Центральное (закрытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## Капитальный ремонт

**Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).**

| Вид услуги (работы)                      | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт систем теплоснабжения             | 2028           | -                | 275,00                | м.п.     |
| Ремонт систем газоснабжения              | 2028           | -                | 204,60                | м.п.     |
| Ремонт систем водоснабжения              | 2028           | -                | 1773,00               | м.п.     |
| Ремонт или замена лифтового оборудования | 2028           | -                | 340,00                | м.п.     |
| Проведение государственной экспертизы    | 2028           | -                | 366,00                | м.п.     |
| Сооружение или ремонт пандусов           | 2028           | -                | 319,00                | м.п.     |
| Ремонт фасада                            | 2037           | -                | 3132,00               | кв.м.    |
| Ремонт крыши                             | 2028           | -                | 579,60                | кв.м.    |

---

## Фотографии дома

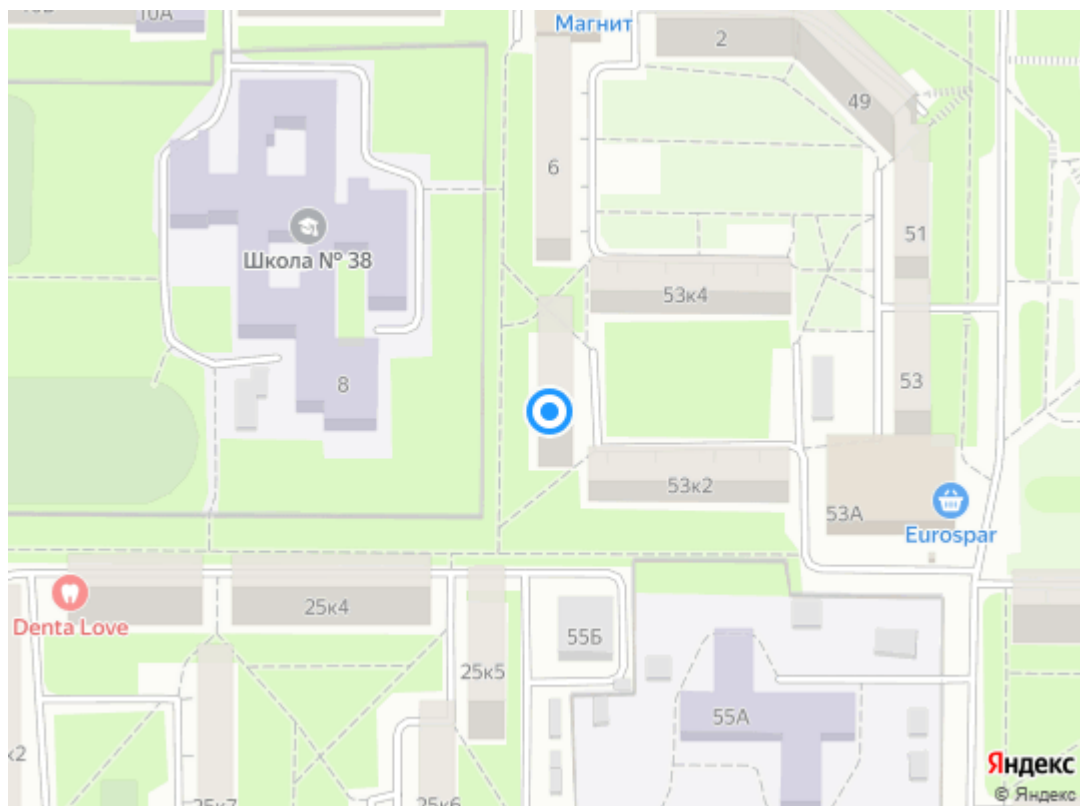
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Коваленко, д. 53, к. 3, Саранск, Мордовия можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Саранска



- ??? ??????????
  - ???????????
  - [PDF](#)
  - ???????
- 

## Дома рядом

- [ул. Миронова, 6](#)

Построен в 1986 году  
УК «ГУК Пролетарского района»  
44 метра

---

- [ул. Коваленко, 53, к. 2](#)

Построен в 1986 году  
УК «ГУК Пролетарского района»  
49 метров

---

- [ул. Коваленко, 53, к. 4](#)

Построен в 1986 году  
УК «ГУК Пролетарского района»  
50 метров

---

- [ул. Победы, 25, к. 5](#)

Построен в 1987 году  
УК «ГУК Пролетарского района»  
56 метров

---

- [ул. Победы, 25, к. 4](#)

Построен в 1988 году  
УК «ГУК Пролетарского района»  
83 метра

---

## Отзывы о доме ул. Коваленко, 53, к. 3

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Коваленко, 53, к. 3 в Саранске  
2024 РуТсж.рф