

- Саранск
- [RuTсж.рф](#)
- [Саранск](#)
- ул. Демократическая, 52

# Дом ул. Демократическая, 52

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Саранске построен 44 года назад и находится под управлением УК «Центральная» 11 лет с 2013 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1827 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Демократическая, 52, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Демократическая, д. 52, Саранск, Мордовия](#)

Год постройки

1980

Количество этажей

5

Количество квартир

30

Жилая площадь

1826.8□

Кадастровый номер

13:23:0901189:77

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Центральная»](#) с 01-03-2013

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1980

Количество подъездов

3

Площадь нежилых помещений

898.90

Площадь общего зем. участка

3 687.00

Серия и тип постройки здания

Многоквартирный жилой дом

Фонда кап. ремонта

На специальном счете у регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Оборудование

не имеется

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала  
118.80  
Тип крыши  
Скатная  
Тип перекрытий  
Железобетонные  
Фасад  
Оштукатуренный  
Тип фундамента  
Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
1  
Объем выгребной ямы  
0.00  
Тип вентиляции  
Приточно-вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Тип газоснабжения  
Центральное  
Водостоки  
Наружные водостоки  
Горячая вода  
Центральное (открытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## **Капитальный ремонт**

**Реализация региональной программы капремонта**

## многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем теплоснабжения	2028	-	60,00	м.п.
Ремонт систем газоснабжения	2028	-	1650,00	м.п.
Ремонт систем водоснабжения	2028	-	1730,00	м.п.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2028	-	326,50	м.п.
Проведение государственной экспертизы	2028	-	356,50	м.п.
Сооружение или ремонт пандусов	2028	-	316,50	м.п.
Ремонт фасада	2025	-	2311,00	кв.м.
Ремонт крыши	2025	-	1081,80	кв.м.

---

## Фотографии дома

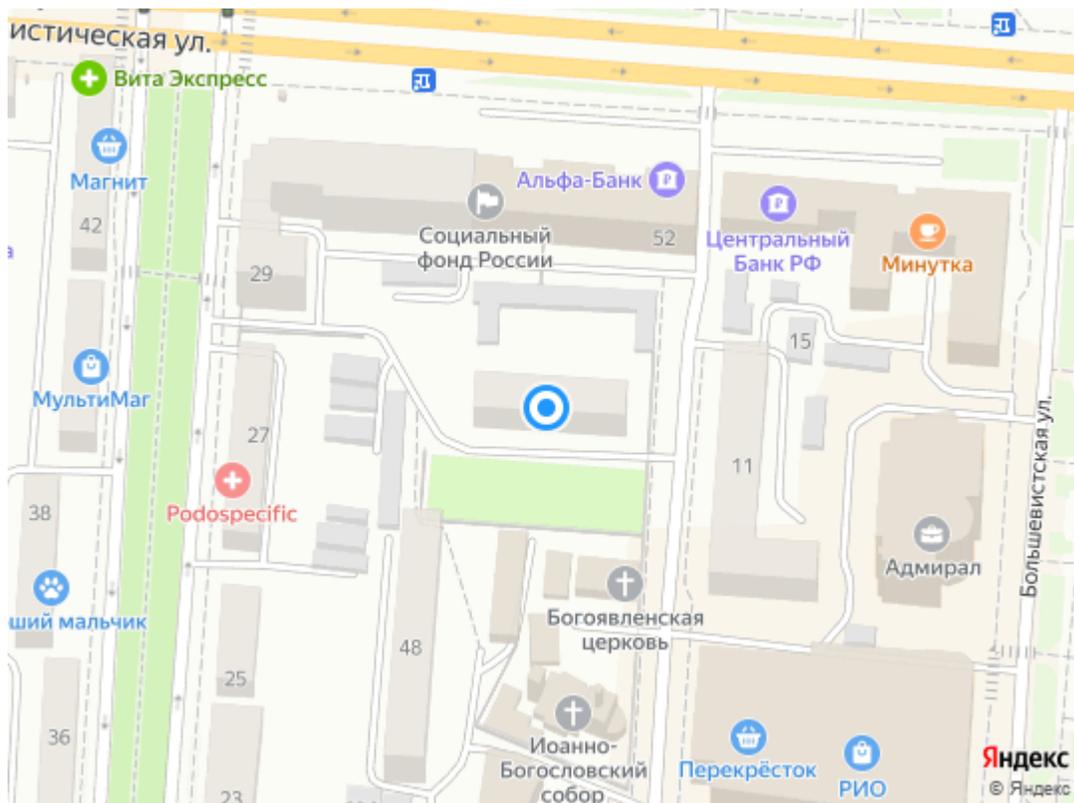
???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Демократическая, д. 52, Саранск, Мордовия можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Саранска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

---

## Дома рядом

- [ул. Демократическая, 48](#)  
Построен в 1973 году  
УК «Центральная»  
65 метров

---

- [ул. Пролетарская, 29](#)  
Построен в 2002 году  
УК «ЖЭК»  
99 метров

---

- [ул. Пролетарская, 27](#)

Построен в 1963 году  
УК «Центральная»  
101 метр

---

- [ул. Советская, 61](#)

Построен в 1981 году  
УК «Центральная»  
107 метров

---

- [ул. Пролетарская, 25](#)

Построен в 1958 году  
УК «Центральная»  
115 метров

---

## Отзывы о доме ул. Демократическая, 52

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

ул. Демократическая, 52 в Саранске  
2024 РуТсж.рф