

- Саранск
- [RuTсж.рф](#)
- [Саранск](#)
- пр-кт. 70 лет Октября, 104

# Дом пр-кт. 70 лет Октября, 104

## 10 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Саранске построен 16 лет назад и находится под управлением УК «ГУК Октябрьского района» 11 лет с 2013 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2799 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице 70 лет Октября, 104, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. 70 лет Октября, д. 104, Саранск, Мордовия](#)

Год постройки

2008

Количество этажей

10

Количество квартир

100

Жилая площадь

2798.7□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ГУК Октябрьского района»](#) с 01-02-2013

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

2008

Лифты

пассажирские - 2

Количество подъездов

2

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

2 723.30

Серия и тип постройки здания

10 ти этажный крупнопанельный 100 кварт

Фонда кап. ремонта

На специальном счете у регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала  
149.50  
Тип крыши  
Плоская  
Мусоропровод  
На лестничной клетке  
Количество мусоропроводов  
2  
Тип перекрытий  
Железобетонные  
Тип фундамента  
Иной

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
1  
Тип вентиляции  
Вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Тип газоснабжения  
Центральное  
Водостоки  
Наружные водостоки  
Горячая вода  
Центральное (открытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## **Капитальный ремонт**

**Реализация региональной программы капремонта**

**многоквартирных домов (общее имущество).**

| Вид услуги (работы)                      | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт лифтовых шахт                     | 2037           | -                | 2,00                  | шт       |
| Ремонт лифтовых шахт                     | 2037           | -                | 2,00                  | шт       |
| Ремонт систем теплоснабжения             | 2037           | -                | 870,00                | м.п.     |
| Ремонт систем газоснабжения              | 2037           | -                | 11150,00              | м.п.     |
| Ремонт систем водоснабжения              | 2037           | -                | 1814,00               | м.п.     |
| Ремонт или замена лифтового оборудования | 2037           | -                | 860,00                | м.п.     |
| Проведение государственной экспертизы    | 2037           | -                | 685,00                | м.п.     |
| Сооружение или ремонт пандусов           | 2037           | -                | 500,00                | м.п.     |
| Ремонт фасада                            | 2043           | -                | 2643,00               | кв.м.    |
| Ремонт крыши                             | 2028           | -                | 1139,00               | кв.м.    |

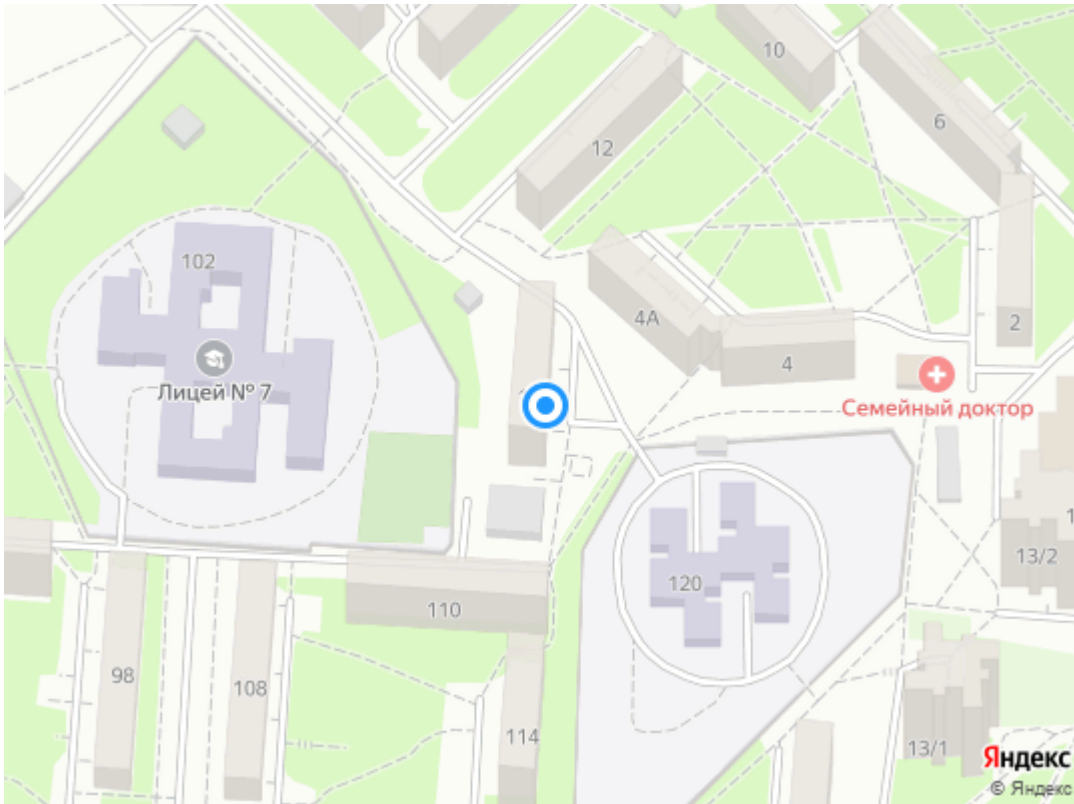
**Фотографии дома**

???????? ????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пр-кт. 70 лет Октября, д. 104, Саранск, Мордовия можно также увидеть на [панораме](#).

**Дом на карте Саранска**



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

---

## Дома рядом

- [пр-кт. 70 лет Октября, 110](#)  
Построен в 1985 году  
УК «ГУК Октябрьского района»  
47 метров
- [пр-кт. 70 лет Октября, 114](#)  
Построен в 1984 году  
УК «ГУК Октябрьского района»  
62 метра
- [ул. Гожувская, 14](#)

Построен в 1981 году  
УК «ГУК Октябрьского района»  
80 метров

---

- [ул. Гожувская, 4](#)

Построен в 1983 году  
УК «ГУК Октябрьского района»  
85 метров

---

- [пр-кт. 70 лет Октября, 116](#)

Построен в 1984 году  
УК «ГУК Октябрьского района»  
98 метров

---

## Отзывы о доме пр-кт. 70 лет Октября, 104

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пр-кт. 70 лет Октября, 104 в Саранске  
2024 РуТсж.рф