

- Санкт-Петербург
- [RuTсж.рф](#)
- [Санкт-Петербург](#)
- ул. Чайковского, 63

# Дом ул. Чайковского, 63

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Санкт-Петербурге построен 145 лет назад и находится под управлением УК «ЖКС №3 Центрального района» 16 лет с 2008 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3258 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Чайковского, 63, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Чайковского, д. 63, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург](#)

Год постройки

1879

Количество этажей

5

Количество квартир

36

Жилая площадь

3258□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЖКС №3 Центрального района»](#) с 04-03-2008

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1879

Количество подъездов

6

Нежилых помещений

9

Площадь нежилых помещений

611.80

Площадь общих помещений

638.70

Площадь общего зем. участка

2 710.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

кирпичный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены  
Каменные, кирпичные  
Площадь подвала  
301.00  
Тип крыши  
Скатная  
Тип перекрытий  
Смешанные  
Фасад  
Оштукатуренный  
Тип фундамента  
Иной

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
1  
Тип вентиляции  
Приточно-вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Тип газоснабжения  
Центральное  
Водостоки  
Наружные водостоки  
Горячая вода  
Центральное (открытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## **Капитальный ремонт**

**Реализация региональной программы капремонта**

многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)               | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм.   |
|-----------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|------------|
| Разработка проектной документации | 2017           | -                | 1                     | пакет док. |
| Разработка проектной документации | 2017           | -                | 1                     | пакет док. |

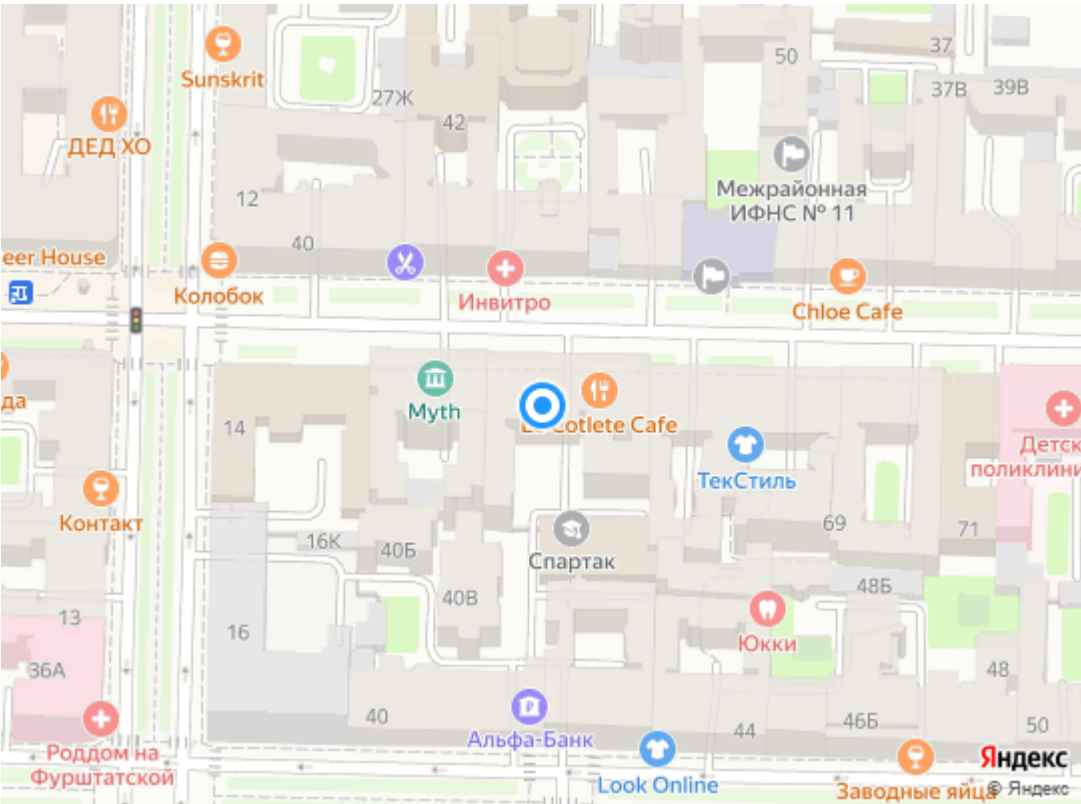
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Чайковского, д. 63, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Санкт-Петербурга



- ??? ???????????

- [??????????](#)
  - [PDF](#)
  - [??????](#)
- 

## Дома рядом

- [ул. Чайковского, 44](#)  
Построен в 1907 году  
УК «ЖКС №3 Центрального района»  
28 метров

---

- [ул. Чайковского, 61, лит. А](#)  
Построен в 1901 году  
УК «ЖКС №3 Центрального района»  
34 метра

---

- [ул. Фурштатская, 40 В](#)  
Построен в 1916 году  
УК «ЖКС №3 Центрального района»  
37 метров

---

- [ул. Фурштатская, 40 Б](#)  
Построен в 1898 году  
УК «ЖКС №3 Центрального района»  
47 метров

---

- [ул. Чайковского, 42](#)  
Построен в 1905 году  
УК «ЖКС №3 Центрального района»  
50 метров

---

## Отзывы о доме ул. Чайковского, 63

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Чайковского, 63 в Санкт-Петербурге  
2024 РуТсж.рф