

- Санкт-Петербург
- [RuTсж.рф](#)
- [Санкт-Петербург](#)
- ул. Садовая, 44

Дом ул. Садовая, 44

4 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Санкт-Петербурге построен 226 лет назад и находится под управлением УК «Жилкомсервис №2 Адмиралтейского района» 16 лет с 2008 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3018 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Садовая, 44, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Садовая, д. 44, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург](#)

Год постройки

1798

Количество этажей

4

Количество квартир

29

Жилая площадь

3017.8□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилкомсервис №2 Адмиралтейского района»](#) с 26-01-2008

Основная информация

Начало эксплуатации

1798

Количество подъездов

7

Нежилых помещений

13

Площадь нежилых помещений

950.70

Площадь общих помещений

677.40

Площадь общего зем. участка

1 991.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

индивидуальная

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

387.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Смешанные

Фасад

Оштукатуренный

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта

многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем водоотведения	2019	-	-	квартир
Ремонт систем теплоснабжения	2014	-	25,34	кв.м.
Ремонт систем электроснабжения	2019	-	-	дом
Ремонт крыши	2025	-	-	кв.м.
Ремонт подвальных помещений	2019	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2031	-	-	кв.м.

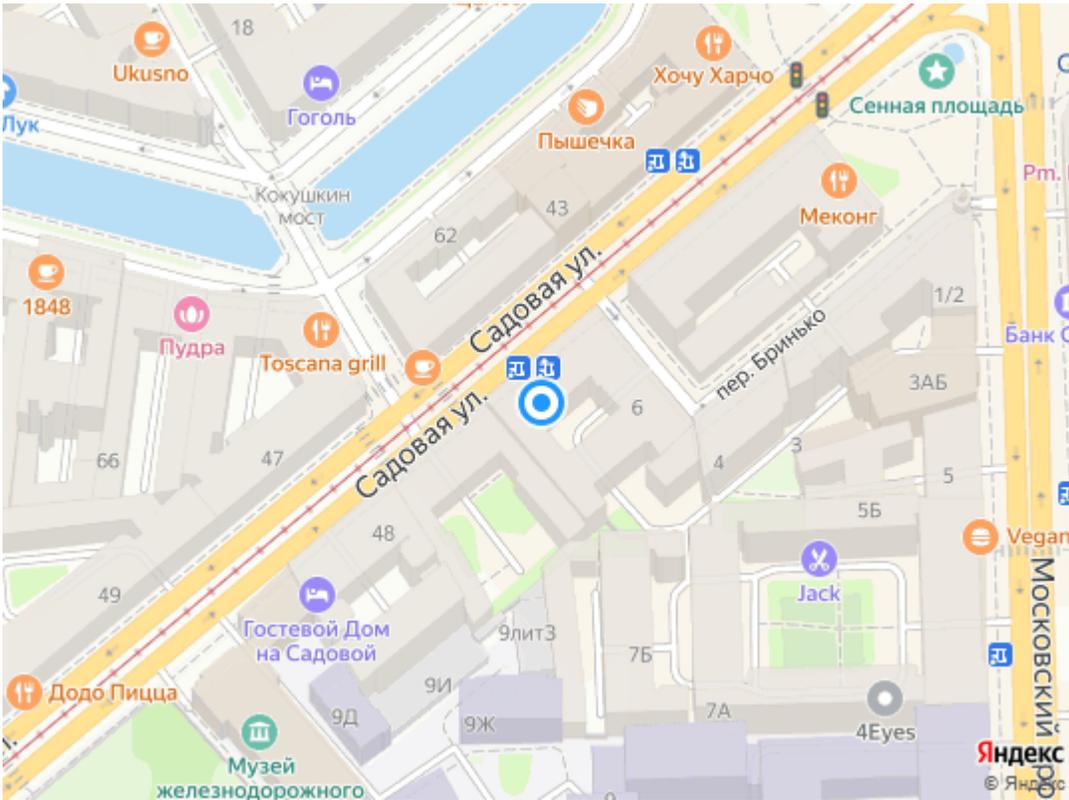
Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Садовая, д. 44, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Санкт-Петербурга



-
-
- [PDF](#)
-

Дома рядом

- [ул. Садовая, 46](#)
Построен в 1756 году
УК «Жилкомсервис №2 Адмиралтейского района»
18 метров

- [наб. Канала Грибоедова, 62](#)
Построен в 1810 году
УК «Жилкомсервис №2 Адмиралтейского района»
37 метров

- [ул. Садовая, 42](#)

Построен в 1870 году
ТСЖ «Садовая,42»
62 метра

- [пер. Бринько, 4](#)

Построен в 1798 году
УК «Жилкомсервис №2 Адмиралтейского района»
70 метров

- [ул. Садовая, 47](#)

Построен в 1798 году
УК «Жилкомсервис №2 Адмиралтейского района»
74 метра

Отзывы о доме ул. Садовая, 44

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

Катерина

2020-06-19 16:19:44

Состояние дома

В общей части дом вполне в неплохом состоянии, но на парадной стороне улицы и внутреннем дворе ,можно рассмотреть квартиры захламлинные! Там живут наркоманы, бомжи, другие нечисти ... периодически портят стены, мусорят , орут, нужду и рвоту можно увидеть на площадках и колясках...

ул. Садовая, 44 в Санкт-Петербурге
2024 РуТсж.рф