

- Санкт-Петербург
- [RuTсж.рф](#)
- [Санкт-Петербург](#)
- ш. Выборгское, 7, к. 1, лит. А

# Дом ш. Выборгское, 7, к. 1, лит. А

## 13 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Санкт-Петербурге построен 37 лет назад и находится под управлением ТСЖ «Озерки» 23 года с 2001 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 17299 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице ш. Выборгское, 7, к. 1, лит. А, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ш. Выборгское, д. 7, к. 1, лит. А, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург](#)

Год постройки

1987

Количество этажей

13

Количество квартир

319

Жилая площадь

17298.8□

Кадастровый номер

78:36:0005512:10

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «Озерки»](#) с 04-05-2001

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1987

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 4

Класс энергоэффективности

C

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

2

Площадь нежилых помещений

3 350.60

Площадь общих помещений

2 939.30

Площадь общего зем. участка

6 242.00

Серия и тип постройки здания

137

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

4 255.40

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

4

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Облицованный плиткой

Тип фундамента

Ленточный

### Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

- Внутренние водостоки
  - Горячая вода
    - Центральное (открытая система)
  - Холодная вода
    - Центральное
  - Пожаротушение
    - Автоматическая
  - Теплоснабжение
    - Центральное
- 

## Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)          | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм.  |
|------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|-----------|
| Ремонт систем теплоснабжения | 2037           | -                | -                     | ТЫС.КВ.М. |
| Ремонт крыши                 | 2025           | -                | -                     | КВ.М.     |
| Ремонт фасада                | 2037           | -                | -                     | КВ.М.     |

---

## Фотографии дома

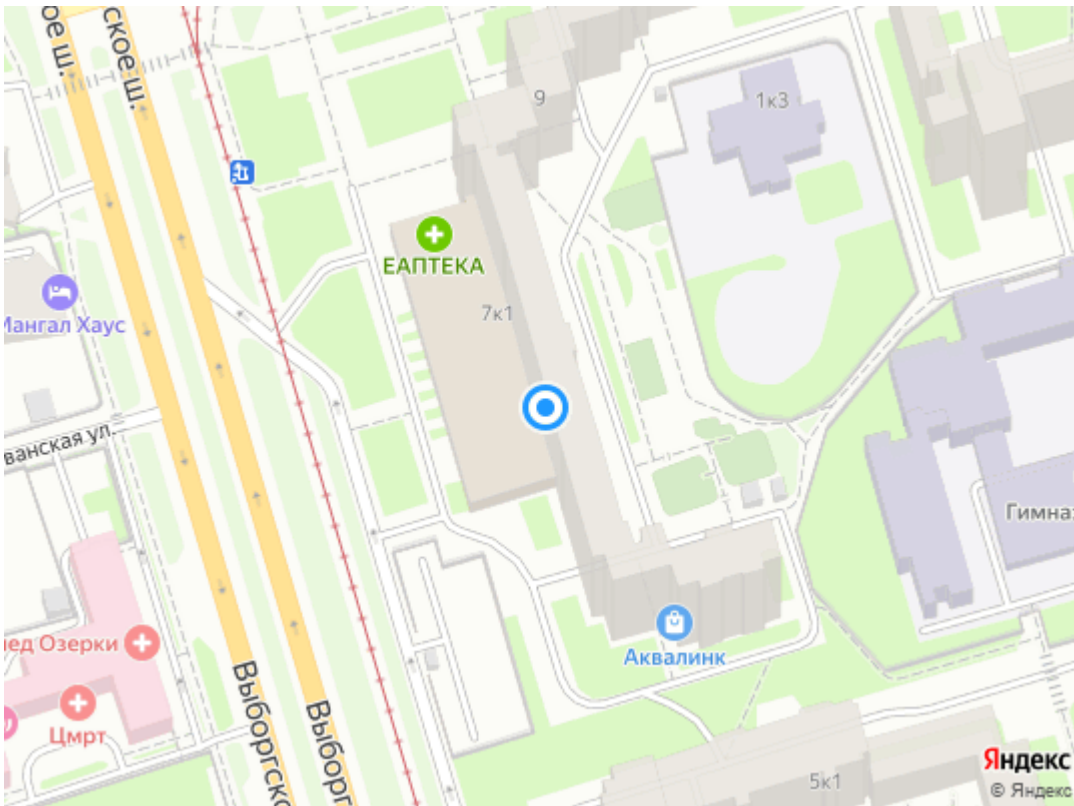
???????? ????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ш. Выборгское, д. 7, к. 1, лит. А, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Санкт-Петербурга



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

---

## Дома рядом

- [ш. Выборгское, 9, лит. А](#)  
Построен в 1988 году  
ТСЖ «Озерки»  
47 метров
- [пр-кт. Луначарского, 1, к. 1, лит. А](#)  
Построен в 1988 году  
УК «Выборгского района»  
77 метров
- [пр-кт. Луначарского, 58, к. 3А, лит. А](#)

Построен в 1975 году  
УК «ЖКС № 2 Выборгского района»  
118 метров

---

- [пр-кт. Луначарского, 70, к. 2А, лит. А](#)

Построен в 1974 году  
УК «ЖКС № 2 Выборгского района»  
118 метров

---

- [пр-кт. Луначарского, 58, к. 2А, лит. А](#)

Построен в 1975 году  
УК «ЖКС № 2 Выборгского района»  
118 метров

---

## Отзывы о доме ш. Выборгское, 7, к. 1, лит. А

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ш. Выборгское, 7, к. 1, лит. А в Санкт-Петербурге  
2024 РуТсж.рф