

- Санкт-Петербург
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Санкт-Петербург](#)
- ул. 3-я Советская, 9

Дом ул. 3-я Советская, 9

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многokвартирный дом в Санкт-Петербурге построен 120 лет назад и находится под управлением УК «ЖКС №3 Центрального района» 16 лет с 2008 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 4239 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице 3-я Советская, 9, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. 3-я Советская, д. 9, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург](#)

Год постройки

1904

Количество этажей

5

Количество квартир

34

Жилая площадь

4238.53□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЖКС №3 Центрального района»](#) с 04-03-2008

Основная информация

Начало эксплуатации

1904

Лифты

пассажирские - 5

Количество подъездов

6

Площадь нежилых помещений

1 278.47

Площадь общих помещений

804.00

Площадь общего зем. участка

1 666.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

индивидуальный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Каменные, кирпичные
Площадь подвала
0.00
Тип крыши
Скатная
Тип перекрытий
Смешанные
Фасад
Оштукатуренный
Тип фундамента
Иной

Инженерные системы

Количество вводов
1
Тип вентиляции
Приточно-вытяжная вентиляция
Тип водоотведения
Центральное
Тип газоснабжения
Центральное
Водостоки
Наружные водостоки
Горячая вода
Центральное (открытая система)
Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта

многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем водоотведения	2019	-	-	квартир
Ремонт систем электроснабжения	2019	-	-	дом
Ремонт крыши	2031	-	-	КВ.М.
Ремонт подвальных помещений	2034	-	-	КВ.М.
Ремонт фасада	2019	-	-	КВ.М.

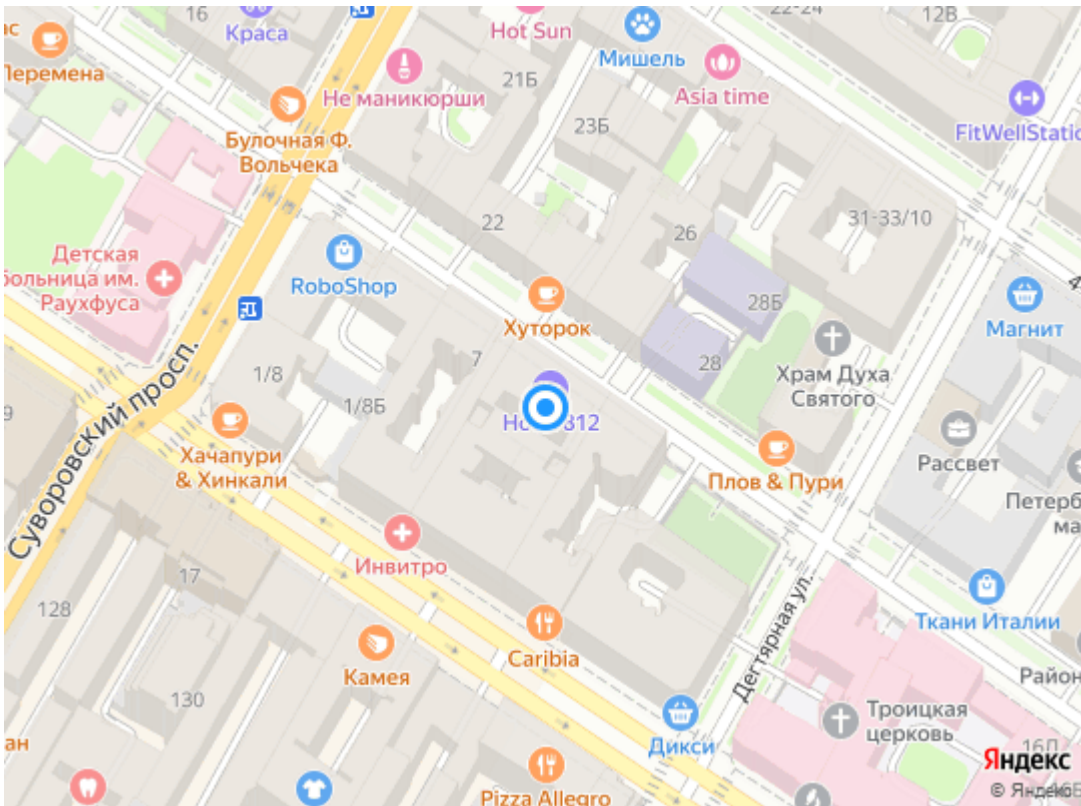
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. 3-я Советская, д. 9, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Санкт-Петербурга



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [ул. 3-я Советская, 7](#)
Построен в 1904 году
УК «ЖКС №3 Центрального района»
18 метров
- [ул. 3-я Советская, 26](#)
Построен в 1902 году
УК «ЖКС №3 Центрального района»
31 метр
- [ул. 3-я Советская, 22](#)

Построен в 1895 году
УК «ЖКС №3 Центрального района»
32 метра

- [ул. 2-я Советская, 12](#)

Построен в 1903 году
УК «ЖКС №3 Центрального района»
32 метра

- [ул. 3-я Советская, 24](#)

Построен в 1900 году
УК «ЖКС №3 Центрального района»
43 метра

Отзывы о доме ул. 3-я Советская, 9

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

Елена

2022-11-21 14:46:22

Состояние дома

Дом уже длительное время находится в состоянии ремонта фасада. Обещано закончить 15 октября. Но до сих пор стоят леса и строительный мусор во дворе. Длительное время мы испытываем огромный дискомфорт, дышим пылью и токсичными красками. Окна испачканы. Риск, что кто-то заберется по лесам в квартиру. Шум и грохот. Рабочие надолго исчезают. В жару невозможно было

проветрить.Шторы закрыты.В довершение всего 3 дня назад сорвали дрмофон,
когда сделают дверь, неизвестно.Руководит всем этим некий
Севастьянов.Тел.3171804.Ждем ответа.Жильцы.
ул. 3-я Советская, 9 в Санкт-Петербурге
2024 РуТсж.рф