

- Санкт-Петербург
- [RuTсж.рф](#)
- [Санкт-Петербург](#)
- ул. 2-я Комсомольская, 23, к. 2, лит. А

# Дом ул. 2-я Комсомольская, 23, к. 2, лит. А

## 3 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Санкт-Петербурге построен 65 лет назад и находится под управлением УК «Комфорт» 12 лет с 2012 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 935 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице 2-я Комсомольская, 23, к. 2, лит. А, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. 2-я Комсомольская, д. 23, к. 2, лит. А, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург](#)

Год постройки

1959

Количество этажей

3

Количество квартир

24

Жилая площадь

935.4□

Кадастровый номер

Земельный участок не сформирован

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Комфорт»](#) с 01-05-2012

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1959

Дополнительно

Элементы благоустройства относятся к МО

Количество подъездов

2

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

90.30

Площадь общего зем. участка

98.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Индивидуальный проект

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

438.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Смешанные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)  | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм.   |
|--|----------------|------------------|-----------------------|------------|
| Ремонт систем теплоснабжения                                 | 2017           | -                | -                     | тыс.м?     |
| Ремонт крыши   | 2017           | -                | 546                   | м?         |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения | 2017           | -                | -                     | квартир    |
| Разработка проектной документации                            | 2017           | -                | -                     | пакет док. |

---

## Фотографии дома

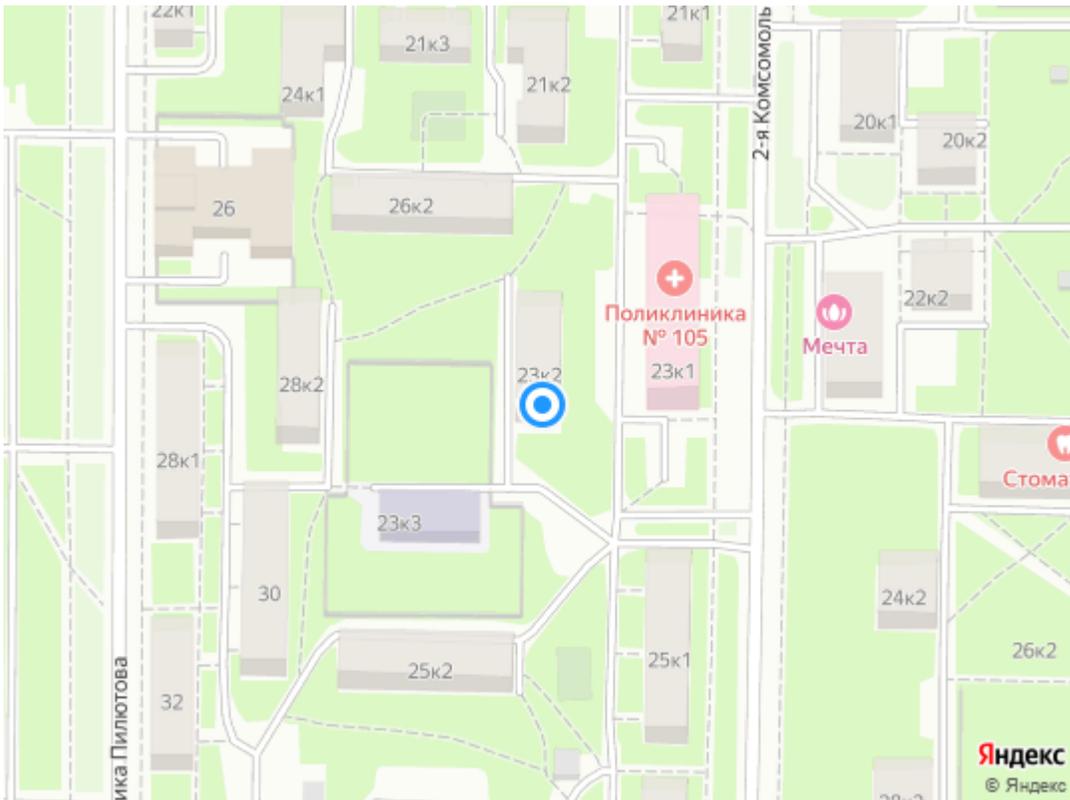
???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. 2-я Комсомольская, д. 23, к. 2, лит. А, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Санкт-Петербурга



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. 2-я Комсомольская, 21, к. 2](#)  
Построен в 1954 году  
УК «ЖКСервис»  
49 метров

---

- [ул. Летчика Пилютова, 26, к. 2](#)  
Построен в 1962 году  
УК «ЖКСервис»  
55 метров

---

- [ул. 2-я Комсомольская, 25, к. 1](#)

Построен в 1961 году

УК «ЖКСервис»

60 метров

---

- [ул. 2-я Комсомольская, 25, к. 2, лит. А](#)

Построен в 1958 году

УК «Комфорт»

61 метр

---

- [ул. 2-я Комсомольская, 21, к. 3](#)

Построен в 1953 году

УК «ЖКСервис»

70 метров

---

## Отзывы о доме ул. 2-я Комсомольская, 23, к. 2, лит. А

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. 2-я Комсомольская, 23, к. 2, лит. А в Санкт-Петербурге  
2024 РуТсж.рф