

- Санкт-Петербург
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Санкт-Петербург](#)
- ул. Шпалерная, 38

Дом ул. Шпалерная, 38

3 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Санкт-Петербурге построен 108 лет назад и находится под управлением УК «ЖКС №3 Центрального района» 16 лет с 2008 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2458 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Шпалерная, 38, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Шпалерная, д. 38, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург](#)

Год постройки

1916

Количество этажей

3

Количество квартир

25

Жилая площадь

2457.7□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЖКС №3 Центрального района»](#) с 04-03-2008

Основная информация

Начало эксплуатации

1916

Количество подъездов

6

Нежилых помещений

6

Площадь нежилых помещений

1 045.30

Площадь общих помещений

53.00

Площадь общего зем. участка

3 462.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

индивидуальный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Каменные, кирпичные
Площадь подвала
0.00
Тип крыши
Скатная
Тип перекрытий
Смешанные
Фасад
Оштукатуренный
Тип фундамента
Иной

Инженерные системы

Количество вводов
1
Тип вентиляции
Приточно-вытяжная вентиляция
Тип водоотведения
Центральное
Тип газоснабжения
Центральное
Водостоки
Наружные водостоки
Горячая вода
Центральное (открытая система)
Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта

многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем водоотведения	2022	-	-	квартир
Ремонт систем теплоснабжения	2019	-	-	тыс.кв.м.
Ремонт систем электроснабжения	2025	-	-	дом
Ремонт крыши	2016	-	-	кв.м.

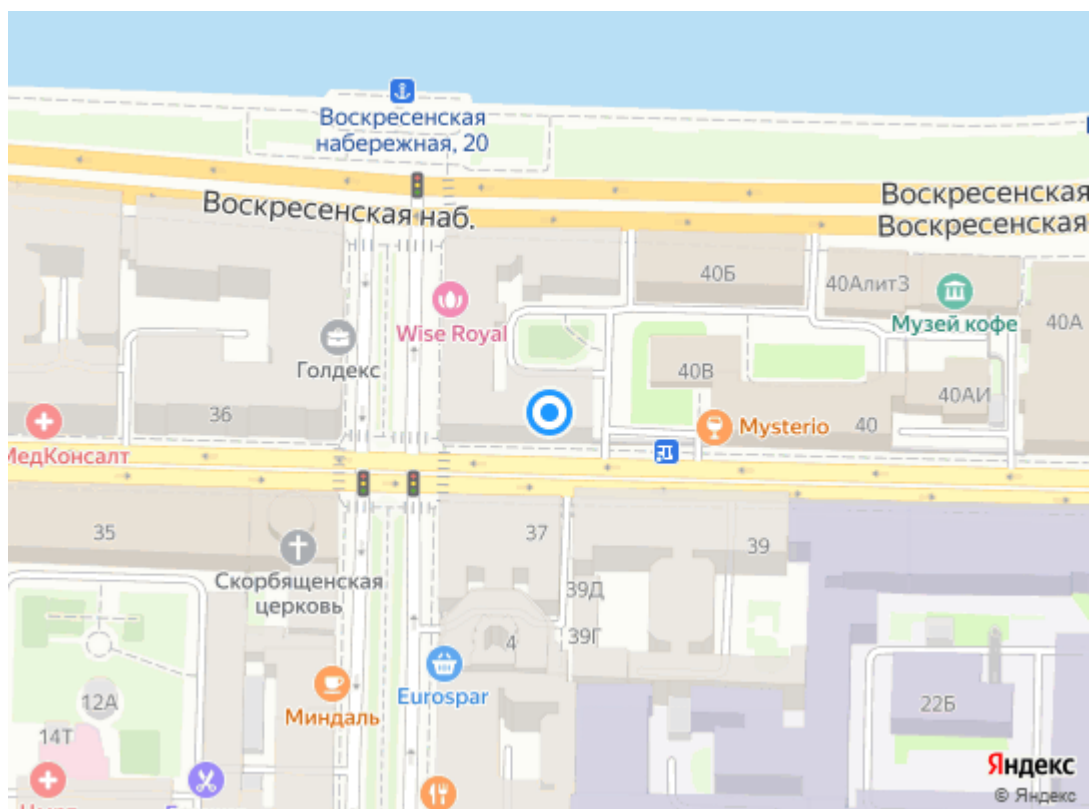
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Шпалерная, д. 38, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Санкт-Петербурга



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [пр-кт. Чернышевского, 4](#)
Построен в 2011 году
УК «Управление комфортом»
52 метра
- [ул. Захарьевская, 16](#)
Построен в 1910 году
УК «ЖКС №3 Центрального района»
72 метра
- [пр-кт. Чернышевского, 3, лит. Б](#)

Построен в 1828 году

УК «ЖКС1ЦР»

86 метров

- [ул. Шпалерная, 40](#)

Построен в 1860 году

УК «ЖКС №3 Центрального района»

89 метров

- [ул. Захарьевская, 33](#)

Построен в 2001 году

ТСЖ «Захарьевская-33»

133 метра

Отзывы о доме ул. Шпалерная, 38

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Шпалерная, 38 в Санкт-Петербурге
2024 РуТсж.рф