

- Санкт-Петербург
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Санкт-Петербург](#)
- ул. Старорусская, 5/3

# Дом ул. Старорусская, 5/3

## 6 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многokвартирный дом в Санкт-Петербурге построен 108 лет назад и находится под управлением УК «ЖКС №3 Центрального района» 16 лет с 2008 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 19527 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Старорусская, 5/3, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Старорусская, д. 5/3, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург](#)

Год постройки

1916

Количество этажей

6

Количество квартир

158

Жилая площадь

19526.8□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЖКС №3 Центрального района»](#) с 04-03-2008

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1916

Лифты

пассажирские - 12

Количество подъездов

15

Нежилых помещений

217

Площадь нежилых помещений

3 067.80

Площадь общих помещений

4 868.10

Площадь общего зем. участка

9 178.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

индивидуальная

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

2 085.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Смешанные

Фасад

Оштукатуренный

Тип фундамента

Иной

## Инженерные системы

Количество вводов

2

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

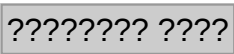
---

# Капитальный ремонт

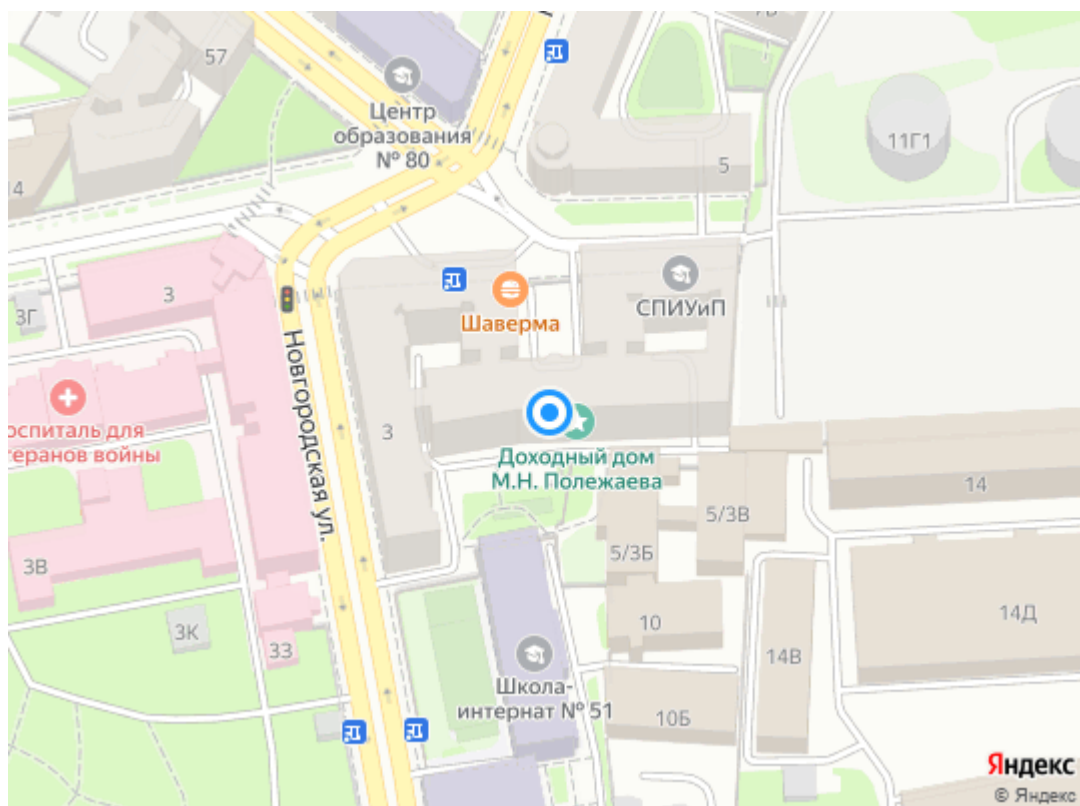
Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)         | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|-----------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт систем газоснабжения | 2017           | -                | 1                     | квартир  |

## Фотографии дома

 Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым. Фотографии дома по адресу ул. Старорусская, д. 5/3, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Санкт-Петербурга



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

## Дома рядом

- [ул. Новгородская, 5](#)  
Построен в 1956 году  
УК «ЖКС №3 Центрального района»  
68 метров
- [ул. Новгородская, 7](#)  
Построен в 1917 году  
УК «ЖКС №3 Центрального района»  
90 метров
- [ул. Новгородская, 7 Б](#)

Построен в 1917 году  
УК «ЖКС №3 Центрального района»  
90 метров

---

- [пр-кт. Бакунина, 29](#)

Построен в 1859 году  
УК «ЖКС №3 Центрального района»  
105 метров

---

- [пр-кт. Бакунина, 19/25, к. А, Т](#)

Построен в 1860 году  
УК «ЖКС №3 Центрального района»  
106 метров

---

## Отзывы о доме ул. Старорусская, 5/3

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Старорусская, 5/3 в Санкт-Петербурге  
2024 РуТсж.рф