

- Санкт-Петербург
- [RuTсж.рф](#)
- [Санкт-Петербург](#)
- ул. Софийская, 48, к. 2А

# Дом ул. Софийская, 48, к. 2А

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Санкт-Петербурге построен 58 лет назад и находится под управлением ТСЖ «СОФИЙСКАЯ 48-2» 18 лет с 2006 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 4652 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Софийская, 48, к. 2А, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Софийская, д. 48, к. 2А, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург](#)

Год постройки

1966

Количество этажей

5

Количество квартир

139

Жилая площадь

4652.41□

Кадастровый номер  
78:13:7417:72  
Дом признан аварийным  
Нет  
Управляющая компания (ТСЖ)  
[ТСЖ «СОФИЙСКАЯ 48-2»](#) с 01-03-2006

---

## Основная информация

Начало эксплуатации  
1966  
Количество подъездов  
7  
Нежилых помещений  
1  
Площадь нежилых помещений  
13.77  
Площадь общих помещений  
7 592.68  
Площадь общего зем. участка  
3 471.00  
Площадь парковки  
0.00  
Серия и тип постройки здания  
1-ЛГ-504-3/64  
Фонда кап. ремонта  
На специальном счете организации  
Тип дома  
Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

1 852.40

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Облицованный плиткой

Тип фундамента

Сборный

## Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

## Фотографии дома

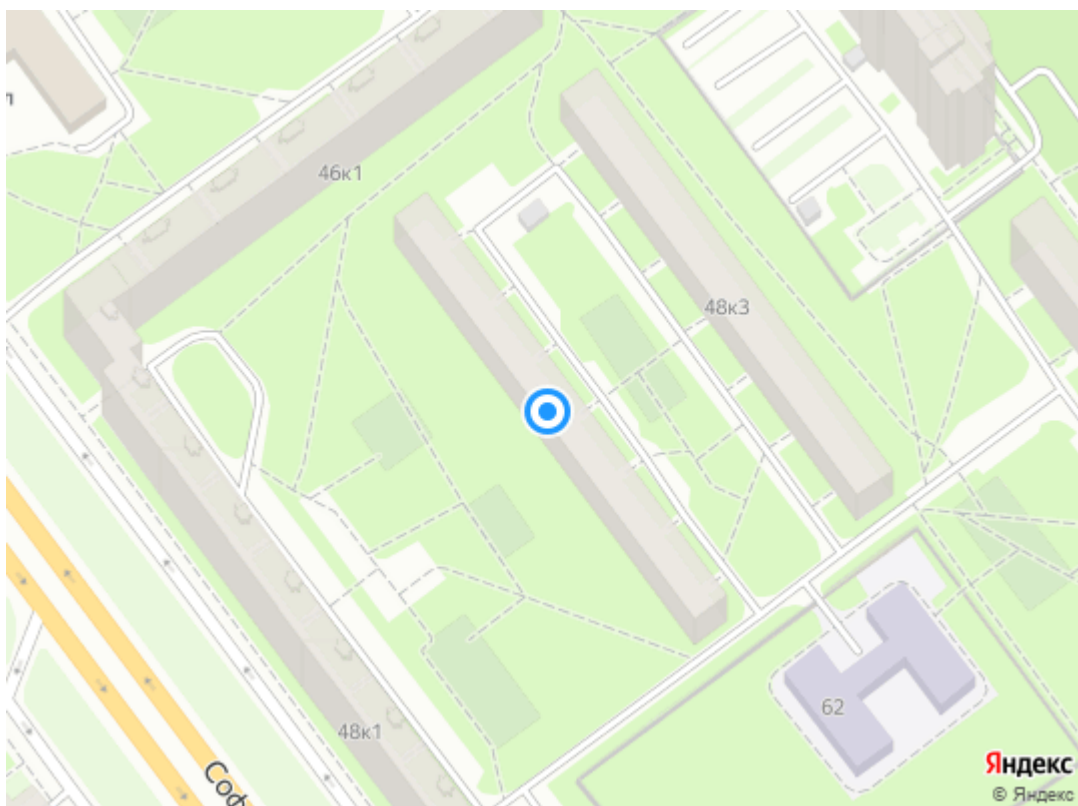
???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Софийская, д. 48, к. 2А, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Санкт-Петербурга



- ??? ?????????
  - ?????????
  - [PDF](#)
  - ?????
- 

## Дома рядом

- [ул. Софийская, 48, к. 3А](#)

Построен в 1966 году  
ТСЖ «Софийская дом 48 корпус 3»  
57 метров

---

- [ул. Софийская, 46, к. 1](#)

Построен в 1967 году  
УК «Гелема»  
66 метров

---

- [ул. Софийская, 48, к. 1](#)

Построен в 1971 году  
УК «Гелема»  
79 метров

---

- [ул. Софийская, 46, к. 2](#)

Построен в 1979 году  
УК «Гелема»  
109 метров

---

## Отзывы о доме ул. Софийская, 48, к. 2А

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Софийская, 48, к. 2А в Санкт-Петербурге  
2024 РуТсж.рф