

- Санкт-Петербург
- [RuTсж.рф](#)
- [Санкт-Петербург](#)
- ул. Софийская, 28

# Дом ул. Софийская, 28

## 18 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Санкт-Петербурге построен 14 лет назад и находится под управлением УК «РеспектДом» 14 лет с 2009 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 19003 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Софийская, 28, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

[ул. Софийская, д. 28, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург](#)

Год постройки

2010

Количество этажей

18

Количество квартир

432

Жилая площадь

19003□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «РеспектДом»](#) с 30-09-2009

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

2010

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

9

Площадь нежилых помещений

5 807.30

Площадь общих помещений

6 696.50

Площадь общего зем. участка

5 914.00

Серия и тип постройки здания

индивидуальный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены

Смешанные

Площадь подвала

1 216.20

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

4

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Облицованный камнем

Тип фундамента

Сплошной

## **Инженерные системы**

Количество вводов

1

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Пожаротушение

Автоматическая

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	2031	-	-	КВ.М.

---

## Фотографии дома

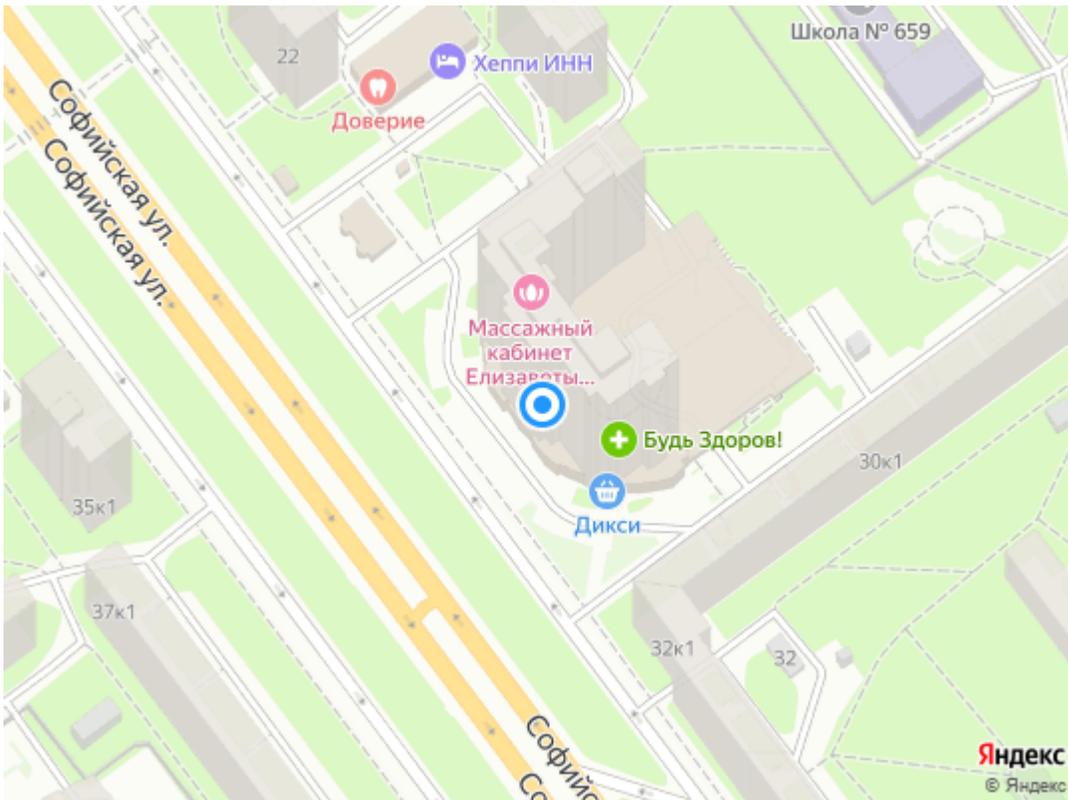
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Софийская, д. 28, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Санкт-Петербурга



- 
- 
- [PDF](#)
- 

---

## Дома рядом

- [ул. Софийская, 26, к. 1](#)  
Построен в 1971 году  
55 метров

---

- [ул. Софийская, 30, к. 1А](#)  
Построен в 1967 году  
УК «Гелема»  
112 метров

---

- [ул. Софийская, 37, к. 1, лит. А](#)

Построен в 1967 году  
УК «ЖКС №2 Фрунзенского района»  
115 метров

---

- [ул. Софийская, 20, к. 3 литера А](#)

Построен в 1967 году  
УК «Гелема»  
137 метров

---

- [ул. Софийская, 35, к. 1](#)

Построен в 1971 году  
154 метра

---

## Отзывы о доме ул. Софийская, 28

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Софийская, 28 в Санкт-Петербурге  
2024 РуТсж.рф