

- Санкт-Петербург
- [RuTсж.рф](#)
- [Санкт-Петербург](#)
- ул. Рубинштейна, 30, лит. А

# Дом ул. Рубинштейна, 30, лит. А

## 4 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Санкт-Петербурге построен 194 года назад и находится под управлением УК «ЖКС №2 Центрального района» 15 лет с 2008 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3029 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Рубинштейна, 30, лит. А, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Рубинштейна, д. 30, лит. А, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург](#)

Год постройки

1830

Количество этажей

4

Количество квартир

38

Жилая площадь

3029.2□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЖКС №2 Центрального района»](#) с 01-08-2008

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1830

Дополнительно

-

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

6

Площадь нежилых помещений

534.00

Площадь общих помещений

538.70

Площадь общего зем. участка

3 572.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Дореволюционная постройка

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

0.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Смешанные

Фасад

Оштукатуренный

Тип фундамента

Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

# Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                                          | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|--------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт крыши                                                 | 2020           | -                | -                     | м?.      |
| Ремонт фасада                                                | 2035           | -                | -                     | м?.      |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения | 2029           | -                | -                     | квартир  |

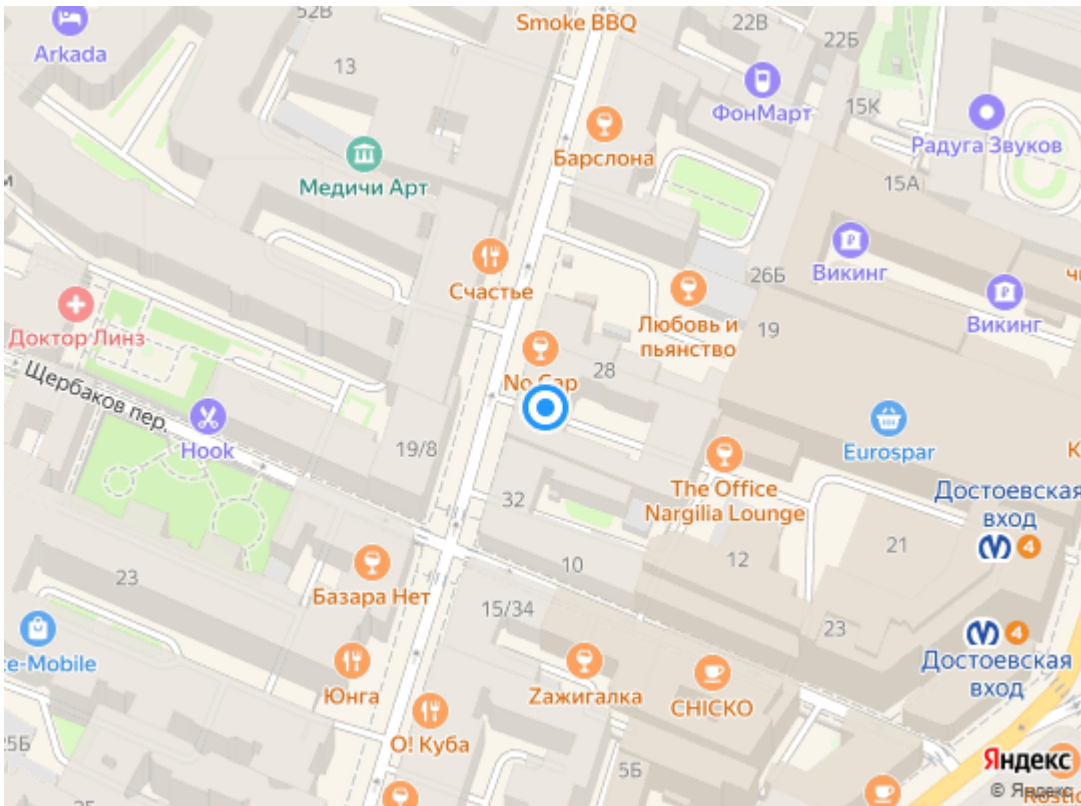
## Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Рубинштейна, д. 30, лит. А, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Санкт-Петербурга



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

---

## Дома рядом

- [ул. Рубинштейна, 32, лит. А](#)  
Построен в 1852 году  
УК «ЖКС №2 Центрального района»  
18 метров
- [ул. Рубинштейна, 15-17, лит. А](#)  
Построен в 1910 году  
ТСЖ «Толстовский Дом»  
36 метров
- [ул. Рубинштейна, 19/8, лит. А](#)

Построен в 1912 году  
УК «ЖКС №2 Центрального района»  
45 метров

---

- [ул. Рубинштейна, 26, лит. А](#)  
Построен в 1822 году  
УК «ЖКС №2 Центрального района»  
50 метров
- 

- [ул. Рубинштейна, 28, лит. Д](#)  
Построен в 1956 году  
УК «ЖКС №2 Центрального района»  
61 метр
- 

## Отзывы о доме ул. Рубинштейна, 30, лит. А

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Рубинштейна, 30, лит. А в Санкт-Петербурге  
2024 РуТсж.рф