

- Санкт-Петербург
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Санкт-Петербург](#)
- ул. Разъезжая, 26-28, лит. Б

# Дом ул. Разъезжая, 26-28, лит. Б

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Санкт-Петербурге построен 68 лет назад и находится под управлением УК «ЖКС №2 Центрального района» 15 лет с 2008 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 4737 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Разъезжая, 26-28, лит. Б, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Разъезжая, д. 26-28, лит. Б, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург](#)

Год постройки

1956

Количество этажей

5

Количество квартир

22

Жилая площадь

4737.2□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЖКС №2 Центрального района»](#) с 01-08-2008

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1956

Дополнительно

-

Количество подъездов

2

Площадь нежилых помещений

3 298.80

Площадь общих помещений

223.00

Площадь общего зем. участка

1 793.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Дореволюционная постройка

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

199.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Смешанные

Фасад

Оштукатуренный

Тип фундамента

Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

# Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)            | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|--------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт систем водоотведения    | 2025           | -                | -                     | квартир  |
| Ремонт систем электроснабжения | 2028           | -                | -                     | дом      |
| Ремонт крыши                   | 2016           | -                | -                     | кв.м.    |

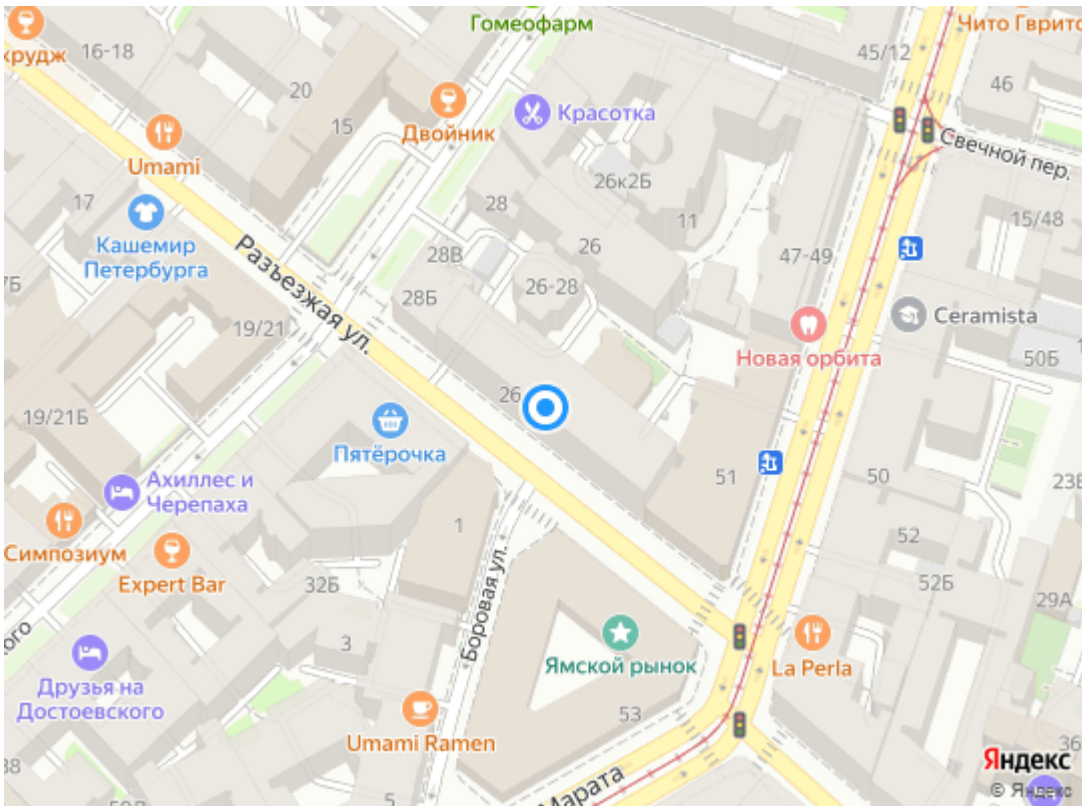
## Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Разъезжая, д. 26-28, лит. Б, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Санкт-Петербурга



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

---

## Дома рядом

- [ул. Разъезжая, 26-28, лит. А](#)  
Построен в 1913 году  
УК «ЖКС №2 Центрального района»  
20 метров
- [ул. Достоевского, 28, лит. А](#)  
Построен в 1840 году  
УК «ЖКС №2 Центрального района»  
35 метров
- [ул. Достоевского, 26, лит. А](#)

Построен в 1911 году  
УК «ЖКС №2 Центрального района»  
40 метров

---

- [ул. Достоевского, 28, лит. Б](#)  
Построен в 1840 году  
УК «ЖКС №2 Центрального района»  
42 метра
- 

- [ул. Достоевского, 24/9, лит. А](#)  
Построен в 1875 году  
УК «ЖКС №2 Центрального района»  
56 метров
- 

## Отзывы о доме ул. Разъезжая, 26-28, лит. Б

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Разъезжая, 26-28, лит. Б в Санкт-Петербурге  
2024 РуТсж.рф