

- Санкт-Петербург
- [RuTсж.рф](#)
- [Санкт-Петербург](#)
- ул. Ольминского, 28

# Дом ул. Ольминского, 28

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Санкт-Петербурге построен 65 лет назад и находится под управлением УК «ЖКС №2 Невского района» 15 лет с 2008 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1572 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Ольминского, 28, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Ольминского, д. 28, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург](#)

Год постройки

1959

Количество этажей

5

Количество квартир

40

Жилая площадь

1572□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЖКС №2 Невского района»](#) с 01-06-2008

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1959

Количество подъездов

2

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

150.00

Площадь общего зем. участка

0.00

Серия и тип постройки здания

кирп

Фонда кап. ремонта

На специальном счете у регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

436.00

Тип крыши  
Плоская  
Тип перекрытий  
Железобетонные  
Фасад  
Соответствует материалу стен  
Тип фундамента  
Иной

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
1  
Тип вентиляции  
Приточно-вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Тип газоснабжения  
Центральное  
Водостоки  
Наружные водостоки  
Горячая вода  
Квартирное (квартирный котел)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## **Капитальный ремонт**

**Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).**

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
----------------------------	-----------------------	-------------------------	------------------------------	-----------------

Ремонт систем водоотведения	2022	-	-	квартир
Ремонт систем газоснабжения	2016	-	-	квартир
Ремонт систем электроснабжения	2022	-	-	дом
Ремонт крыши	2016	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2034	-	-	кв.м.

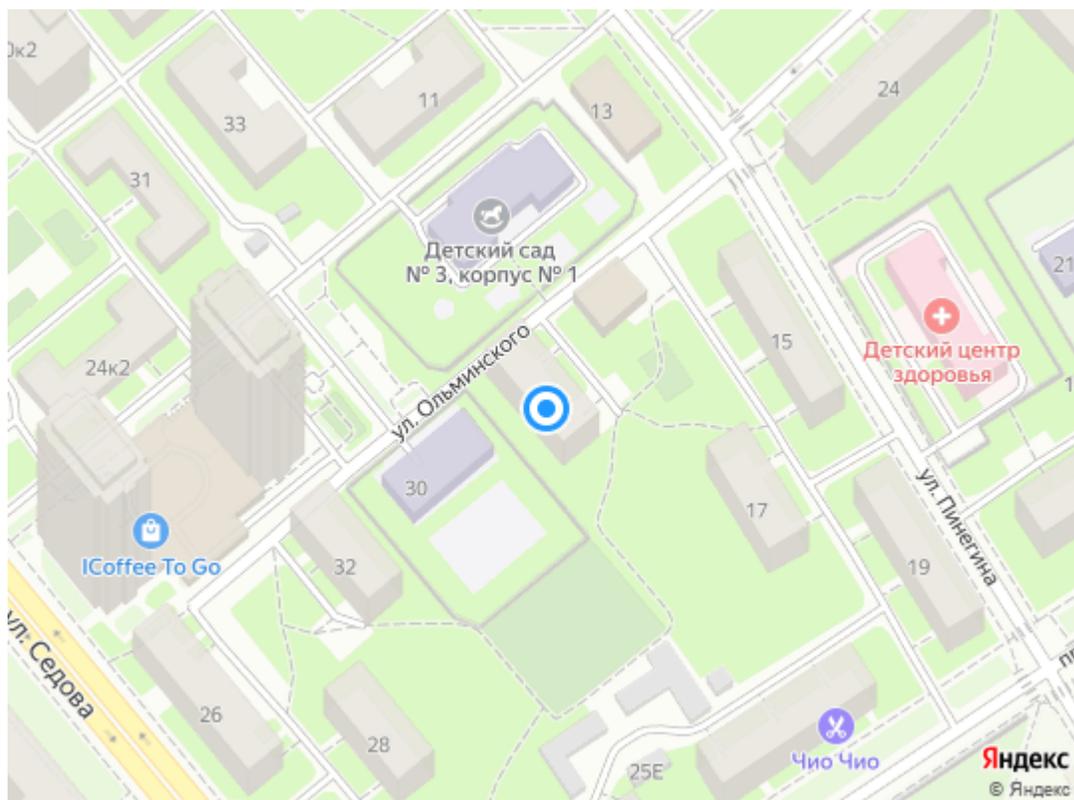
## Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Ольминского, д. 28, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Санкт-Петербурга



- ??? ????????????

- [???????????](#)
  - [PDF](#)
  - [??????](#)
- 

## Дома рядом

- [ул. Пинегина, 11, лит. С](#)  
Построен в 1952 году  
УК «Евротракт»  
65 метров

---

- [ул. Ольминского, 32](#)  
Построен в 1959 году  
УК «ЖКС №2 Невского района»  
72 метра

---

- [ул. Пинегина, 17](#)  
Построен в 1959 году  
УК «ЖКС №2 Невского района»  
73 метра

---

- [ул. Пинегина, 9, к. Р](#)  
Построен в 1952 году  
УК «ЖКС №2 Невского района»  
78 метров

---

- [пр-кт. Елизарова, 25](#)  
Построен в 1958 году  
УК «ЖКС №2 Невского района»  
78 метров

---

## Отзывы о доме ул. Ольминского, 28

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

???

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Ольминского, 28 в Санкт-Петербурге  
2024 РуТсж.рф