

- Санкт-Петербург
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Санкт-Петербург](#)
- ул. Народная, 78

# Дом ул. Народная, 78

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многokвартирный дом в Санкт-Петербурге построен 62 года назад и находится под управлением УК «ДОВЕРИЕ» 13 лет с 2010 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 4104 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Народная, 78, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Народная, д. 78, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург](#)

Год постройки

1962

Количество этажей

5

Количество квартир

90

Жилая площадь

4104.1□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ДОВЕРИЕ»](#) с 23-06-2010

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1962

Количество подъездов

6

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

461.10

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

ОД-6

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Панельные

Тип крыши  
Плоская  
Тип перекрытий  
Железобетонные  
Фасад  
Соответствует материалу стен  
Тип фундамента  
Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
1  
Объем выгребной ямы  
0.00  
Тип вентиляции  
Вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Тип газоснабжения  
Центральное  
Водостоки  
Наружные водостоки  
Горячая вода  
Центральное (открытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Пожаротушение  
Пожарный кран  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## **Капитальный ремонт**

**Реализация региональной программы капремонта**

**многоквартирных домов (общее имущество).**

| Вид услуги (работы)            | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|--------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт систем водоотведения    | 2028           | -                | -                     | квартир  |
| Ремонт систем электроснабжения | 2025           | -                | -                     | дом      |
| Ремонт крыши                   | 2025           | -                | -                     | КВ.М.    |
| Ремонт фасада                  | 2022           | -                | -                     | КВ.М.    |

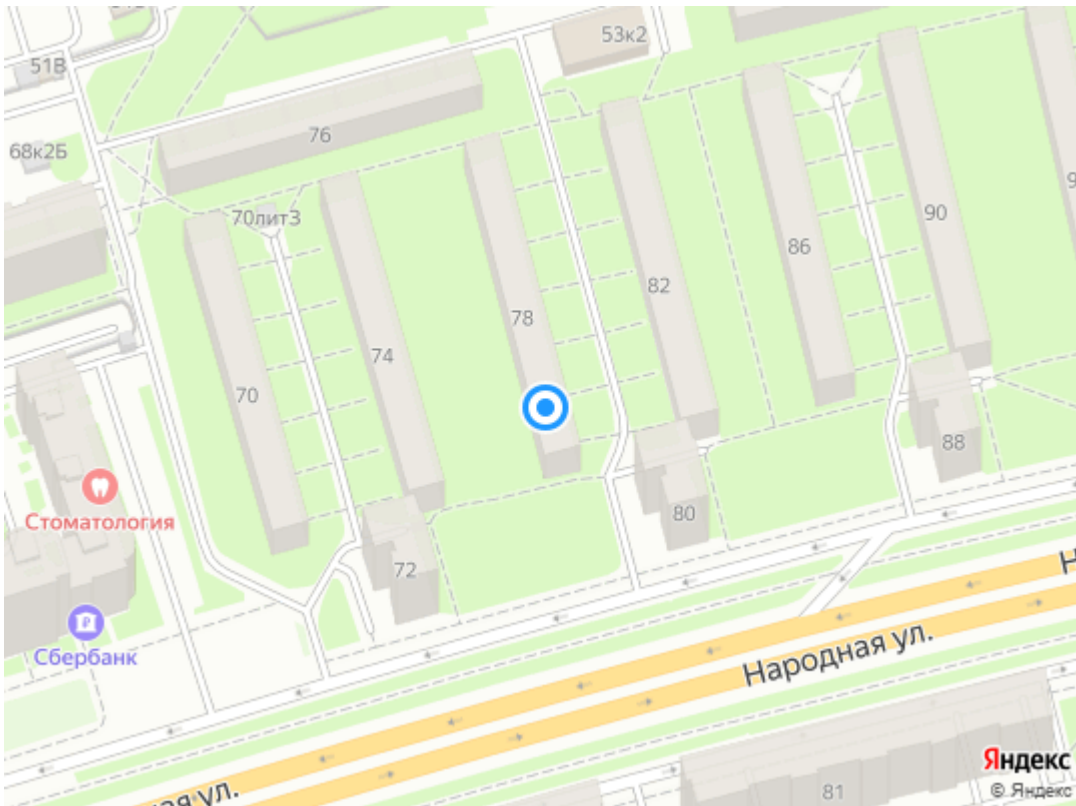
**Фотографии дома**

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Народная, д. 78, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург можно также увидеть на [панораме](#).

**Дом на карте Санкт-Петербурга**



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

---

## Дома рядом

- [ул. Народная, 80](#)  
Построен в 1966 году  
УК «ДОВЕРИЕ»  
37 метров
- [ул. Народная, 82](#)  
Построен в 1962 году  
УК «ДОВЕРИЕ»  
42 метра
- [ул. Народная, 72](#)

Построен в 1966 году

УК «ДОВЕРИЕ»

55 метров

---

- [ул. Народная, 74, к. Б](#)

Построен в 1962 году

УК «ЖКС №1 Невского района»

56 метров

---

- [ул. Народная, 86](#)

Построен в 1962 году

УК «ЖКС №1 Невского района»

82 метра

---

## Отзывы о доме ул. Народная, 78

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Народная, 78 в Санкт-Петербурге  
2024 РуТсж.рф