

- Санкт-Петербург
- [RuTсж.рф](#)
- [Санкт-Петербург](#)
- ул. Малая Балканская, 42, к. 1

# Дом ул. Малая Балканская, 42, к. 1

## 9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Санкт-Петербурге построен 47 лет назад и находится под управлением УК «ЖКС №3 Фрунзенского района» 18 лет с 2005 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 22118 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Малая Балканская, 42, к. 1, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Малая Балканская, д. 42, к. 1, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург](#)

Год постройки

1977

Количество этажей

9

Количество квартир

402

Жилая площадь

22117.71□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЖКС №3 Фрунзенского района»](#) с 01-11-2005

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1977

Лифты

пассажирские - 11

Количество подъездов

11

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

1 956.50

Площадь общего зем. участка

3 317.00

Серия и тип постройки здания

ЛГ-602В-5

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Оборудование

подвал

Несущие стены  
Панельные  
Площадь подвала  
3 223.00  
Тип крыши  
Плоская  
Мусоропровод  
На лестничной клетке  
Количество мусоропроводов  
11  
Тип перекрытий  
Железобетонные  
Фасад  
Облицованный плиткой  
Тип фундамента  
Сборный

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
8  
Тип вентиляции  
Приточно-вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Тип газоснабжения  
Центральное  
Водостоки  
Внутренние водостоки  
Горячая вода  
Центральное (открытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## Фотографии дома

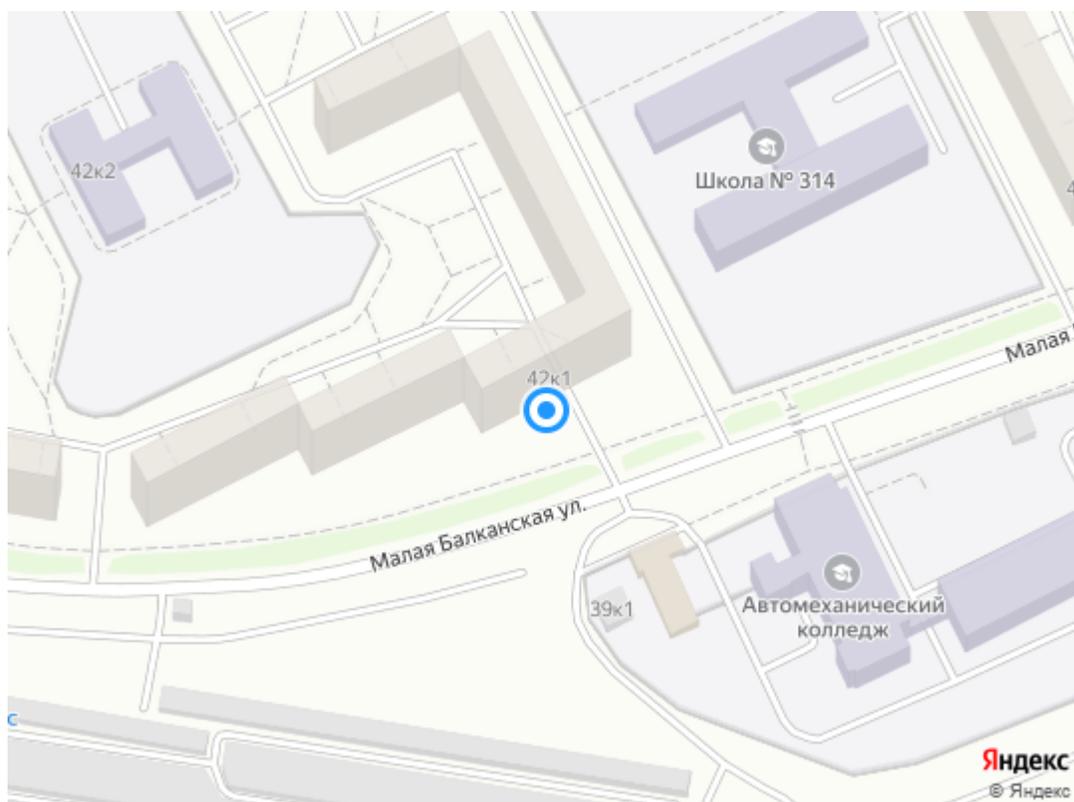
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Малая Балканская, д. 42, к. 1, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Санкт-Петербурга



- ??? ??????????
- ????????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Олеко Дундича, 19, к. 5](#)

Построен в 1977 году  
УК «ЖКС №3 Фрунзенского района»  
123 метра

---

- [ул. Малая Балканская, 46](#)  
Построен в 1977 году  
УК «ЖКС №3 Фрунзенского района»  
181 метр
- 

- [ул. Олеко Дундича, 19, к. 4](#)  
Построен в 1976 году  
УК «ЖКС №3 Фрунзенского района»  
188 метров
- 

- [ул. Малая Балканская, 42, к. 3](#)  
Построен в 1977 году  
УК «ЖКС №3 Фрунзенского района»  
191 метр
- 

## Отзывы о доме ул. Малая Балканская, 42, к. 1

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Малая Балканская, 42, к. 1 в Санкт-Петербурге  
2024 РуТсж.рф