

- Санкт-Петербург
- [RuTсж.рф](#)
- [Санкт-Петербург](#)
- ул. Малая Балканская, 38

Дом ул. Малая Балканская, 38

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Санкт-Петербурге построен 48 лет назад и находится под управлением УК «ЖКС №3 Фрунзенского района» 17 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 10149 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Малая Балканская, 38, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Малая Балканская, д. 38, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург](#)

Год постройки

1976

Количество этажей

9

Количество квартир

180

Жилая площадь

10148.8□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЖКС №3 Фрунзенского района»](#) с 01-03-2007

Основная информация

Начало эксплуатации

1976

Лифты

пассажирские - 5

Количество подъездов

5

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

784.60

Площадь общего зем. участка

1 803.00

Серия и тип постройки здания

1ЛГ602В-6

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Оборудование

подвал
Несущие стены
Панельные
Площадь подвала
1 462.00
Тип крыши
Плоская
Мусоропровод
На лестничной клетке
Количество мусоропроводов
5
Тип перекрытий
Железобетонные
Фасад
Облицованный плиткой
Тип фундамента
Сборный

Инженерные системы

Количество вводов
2
Тип вентиляции
Приточно-вытяжная вентиляция
Тип водоотведения
Центральное
Тип газоснабжения
Центральное
Водостоки
Внутренние водостоки
Горячая вода
Центральное (открытая система)
Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем теплоснабжения	2031	-	-	ТЫС.КВ.М.
Ремонт крыши	2022	-	-	КВ.М.
Ремонт фасада	2034	-	-	КВ.М.

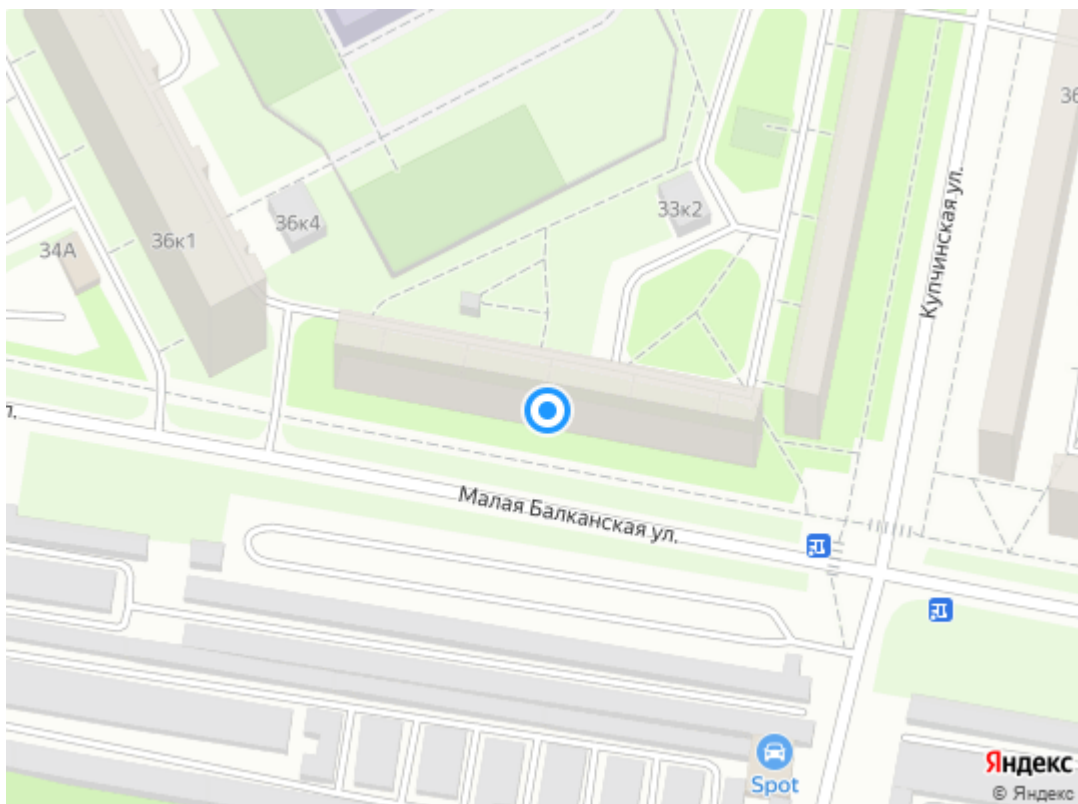
Фотографии дома

???????? ????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Малая Балканская, д. 38, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Санкт-Петербурга



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [ул. Купчинская, 33](#)
Построен в 1976 году
УК «ЖКС №3 Фрунзенского района»
115 метров
- [ул. Малая Балканская, 36, к. 1](#)
Построен в 1979 году
ТСЖ «МАЛАЯ БАЛКАНСКАЯ 36/1»
146 метров
- [ул. Купчинская, 36](#)

Построен в 1976 году
УК «ЖКС №3 Фрунзенского района»
180 метров

- [ул. Олеко Дундича, 14, к. 1](#)

Построен в 1975 году
ЖСК «ЖСК №884»
206 метров

- [ул. Купчинская, 29](#)

Построен в 1975 году
УК «ЖКС №3 Фрунзенского района»
229 метров

Отзывы о доме ул. Малая Балканская, 38

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Малая Балканская, 38 в Санкт-Петербурге
2024 РуТсж.рф