

- Санкт-Петербург
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Санкт-Петербург](#)
- ул. Ленсовета, 81, лит. А

# Дом ул. Ленсовета, 81, лит. А

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Санкт-Петербурге построен 62 года назад и находится под управлением УК «ЖКС № 1 Московского района» 16 лет с 2008 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3136 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Ленсовета, 81, лит. А, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Ленсовета, д. 81, лит. А, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург](#)

Год постройки

1962

Количество этажей

5

Количество квартир

74

Жилая площадь

3136.1□

Кадастровый номер

7685:0:80

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЖКС № 1 Московского района»](#) с 01-04-2008

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1962

Детская площадка

Есть

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

6

Площадь нежилых помещений

326.00

Площадь общих помещений

320.40

Площадь общего зем. участка

926.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

1-528 КП-3

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

# Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

731.50

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Сборный

## Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

## Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)            | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм.  |
|--------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|-----------|
| Ремонт систем водоотведения    | 2028           | -                | -                     | квартир   |
| Ремонт систем теплоснабжения   | 2019           | -                | -                     | тыс.кв.м. |
| Ремонт систем электроснабжения | 2025           | -                | -                     | дом       |
| Ремонт крыши                   | 2022           | -                | -                     | кв.м.     |
| Ремонт фасада                  | 2034           | -                | -                     | кв.м.     |

---

## Фотографии дома

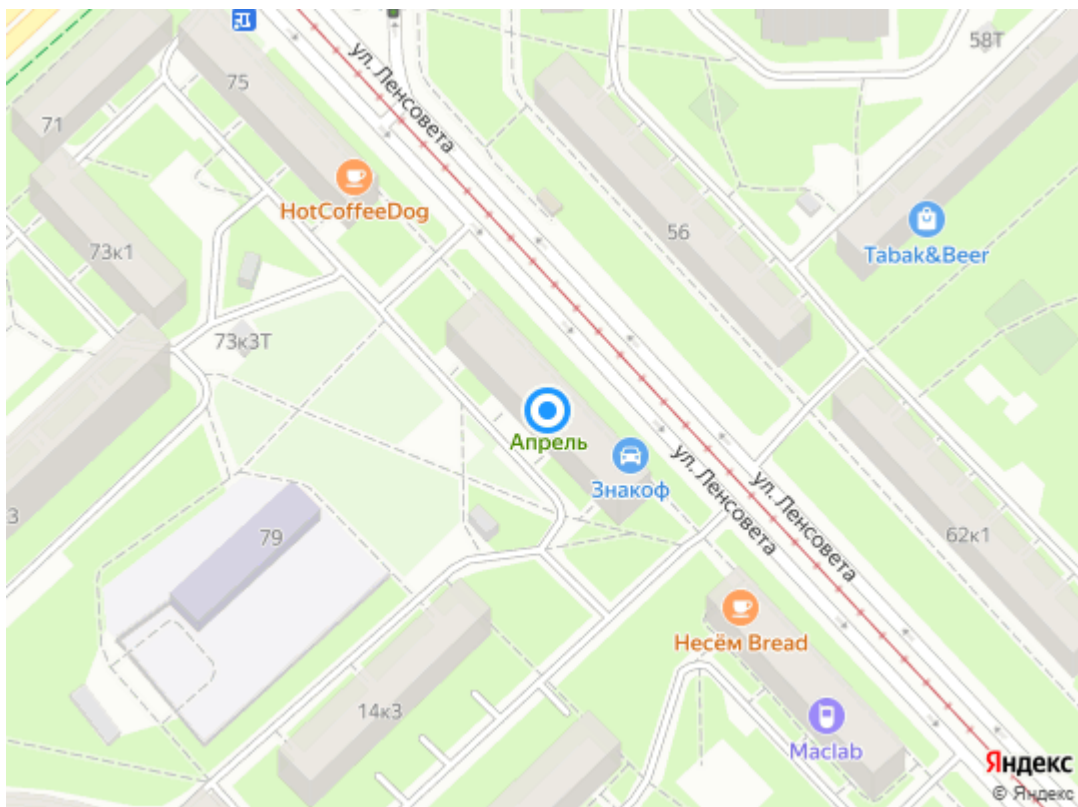
???????? ????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Ленсовета, д. 81, лит. А, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Санкт-Петербурга



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

---

## Дома рядом

- [ш. Московское, 14, к. 3, лит. А](#)  
Построен в 1959 году  
УК «ЖКС № 1 Московского района»  
74 метра
- [ш. Московское, 16, к. 2, лит. А](#)  
Построен в 1958 году  
УК «ЖКС № 1 Московского района»  
75 метров
- [ул. Ленсовета, 85, лит. А](#)

Построен в 1962 году  
УК «ЖКС № 1 Московского района»  
92 метра

---

- [ул. Ленсовета, 83, лит. А](#)

Построен в 1961 году  
УК «ЖКС № 1 Московского района»  
98 метров

---

- [ул. Ленсовета, 75, лит. А](#)

Построен в 1962 году  
УК «ЖКС № 1 Московского района»  
101 метр

---

## Отзывы о доме ул. Ленсовета, 81, лит. А

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Ленсовета, 81, лит. А в Санкт-Петербурге  
2024 РуТсж.рф