

- Санкт-Петербург
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Санкт-Петербург](#)
- ул. Лабутина, 8, лит. А

# Дом ул. Лабутина, 8, лит. А

## 4 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многokвартирный дом в Санкт-Петербурге построен 178 лет назад и находится под управлением УК «ЖКС №1 Адмиралтейского района» 15 лет с 2008 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 404 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Лабутина, 8, лит. А, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Лабутина, д. 8, лит. А, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург](#)

Год постройки

1846

Количество этажей

4

Количество квартир

8

Жилая площадь

403.8□

Кадастровый номер

Кадастрирование не пройдено

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЖКС №1 Адмиралтейского района»](#) с 16-05-2008

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1846

Класс энергоэффективности

Е

Количество подъездов

2

Нежилых помещений

3

Площадь нежилых помещений

725.70

Площадь общих помещений

127.80

Площадь общего зем. участка

426.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

индивидуальный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

# Дополнительная информация

## Конструкция

|                 |                     |
|-----------------|---------------------|
| Несущие стены   | Каменные, кирпичные |
| Площадь подвала | 300.00              |
| Тип крыши       | Скатная             |
| Тип перекрытий  | Смешанные           |
| Тип фундамента  | Ленточный           |

## Инженерные системы

|                     |                     |
|---------------------|---------------------|
| Количество вводов   | 1                   |
| Объем выгребной ямы | 0.00                |
| Тип вентиляции      | Вытяжная вентиляция |
| Тип водоотведения   | Центральное         |
| Тип газоснабжения   | Центральное         |
| Водостоки           | Наружные водостоки  |
| Холодная вода       | Центральное         |
| Теплоснабжение      | Центральное         |

---

# Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы) | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|---------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт крыши        | 2019           | -                | -                     | КВ.М.    |
| Ремонт фасада       | 2034           | -                | -                     | КВ.М.    |

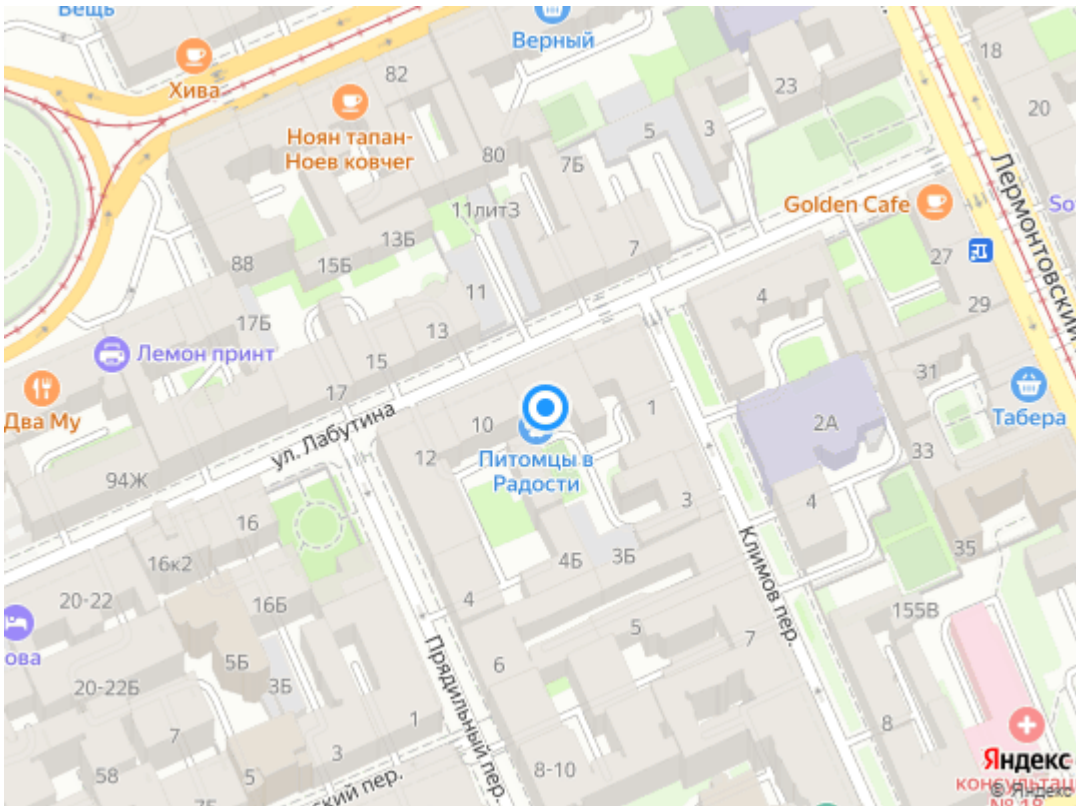
## Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Лабутина, д. 8, лит. А, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Санкт-Петербурга



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

---

## Дома рядом

- [ул. Лабутина, 10, лит. А](#)  
Построен в 1840 году  
УК «ЖКС №1 Адмиралтейского района»  
14 метров
- [ул. Лабутина, 10, лит. Б](#)  
Построен в 1840 году  
УК «ЖКС №1 Адмиралтейского района»  
14 метров
- [пер. Прядильный, 4, лит. Б](#)

Построен в 1858 году  
УК «ЖКС №1 Адмиралтейского района»  
28 метров

---

- [ул. Лабутина, 7, лит. А](#)

Построен в 1888 году  
УК «ЖКС №1 Адмиралтейского района»  
33 метра

---

- [ул. Лабутина, 13, лит. А](#)

Построен в 1917 году  
УК «ЖКС №1 Адмиралтейского района»  
38 метров

---

## Отзывы о доме ул. Лабутина, 8, лит. А

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Лабутина, 8, лит. А в Санкт-Петербурге  
2024 РуТсж.рф