

- Санкт-Петербург
- [RuTсж.рф](#)
- [Санкт-Петербург](#)
- ул. Лабутина, 20-22, лит. А

# Дом ул. Лабутина, 20-22, лит. А

## 4 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Санкт-Петербурге построен 139 лет назад и находится под управлением УК «ЖКС №1 Адмиралтейского района» 15 лет с 2008 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1844 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Лабутина, 20-22, лит. А, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Лабутина, д. 20-22, лит. А, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург](#)

Год постройки

1885

Количество этажей

4

Количество квартир

19

Жилая площадь

1844.05□

Кадастровый номер

78:32:0001072:397

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЖКС №1 Адмиралтейского района»](#) с 23-05-2008

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1885

Класс энергоэффективности

B

Количество подъездов

5

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

114.00

Площадь общих помещений

965.15

Площадь общего зем. участка

795.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

индивидуальный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

# Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены  
Каменные, кирпичные

Площадь подвала  
500.00

Тип крыши  
Скатная

Тип перекрытий  
Деревянные

Тип фундамента  
Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов  
1

Объем выгребной ямы  
0.00

Тип вентиляции  
Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения  
Центральное

Тип газоснабжения  
Центральное

Водостоки  
Наружные водостоки

Горячая вода  
Центральное (открытая система)

Холодная вода  
Центральное

Теплоснабжение

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем водоотведения	2016	-	-	квартир
Ремонт крыши	2028	-	-	кв.м.
Ремонт подвальных помещений	2025	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2019	-	-	кв.м.

---

### Фотографии дома

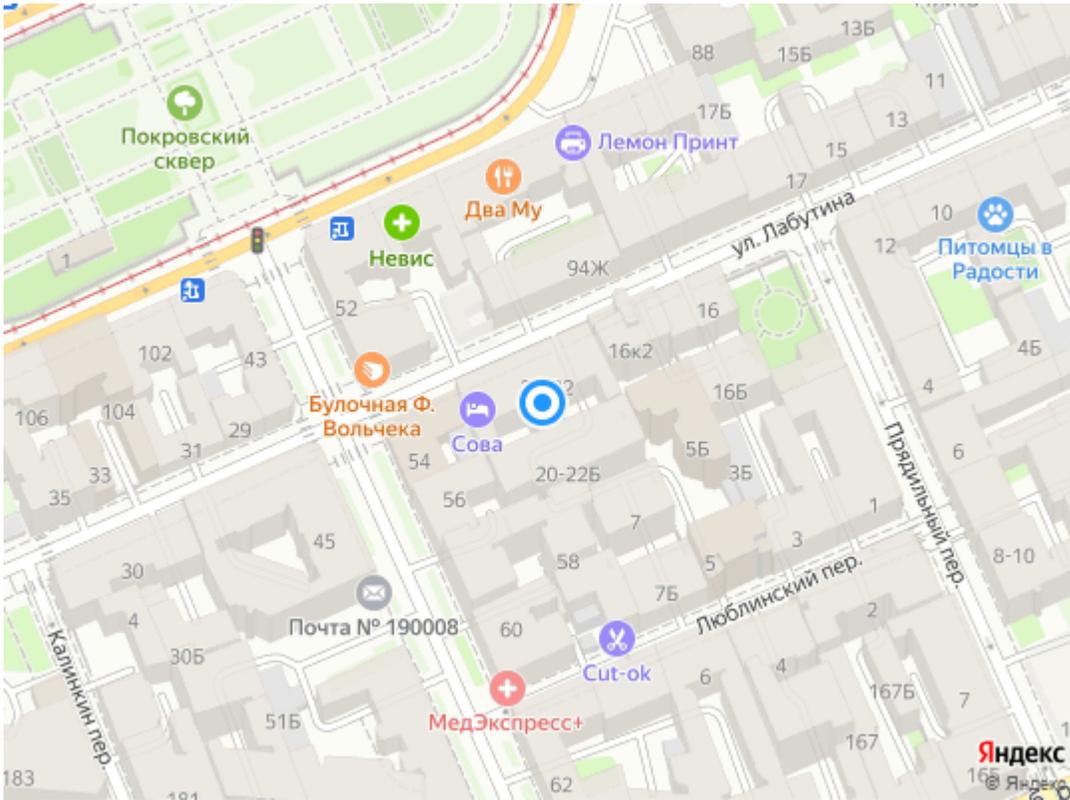
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Лабутина, д. 20-22, лит. А, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург можно также увидеть на [панораме](#).

---

### Дом на карте Санкт-Петербурга



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

---

## Дома рядом

- [ул. Лабутина, 20-22, лит. Б](#)  
Построен в 1885 году  
УК «ЖКС №1 Адмиралтейского района»  
0 метров

---

- [пр-кт. Английский, 56, лит. А](#)  
Построен в 1849 году  
УК «ЖКС №1 Адмиралтейского района»  
33 метра

---

- [пер. Люблинский, 7, лит. А](#)

Построен в 1907 году  
УК «ЖКС №1 Адмиралтейского района»  
34 метра

---

- [пр-кт. Английский, 58, лит. А](#)  
Построен в 1910 году  
УК «ЖКС №1 Адмиралтейского района»  
35 метров
- 

- [ул. Садовая, 94, лит. А](#)  
Построен в 1877 году  
УК «ЖКС №1 Адмиралтейского района»  
40 метров
- 

## Отзывы о доме ул. Лабутина, 20-22, лит. А

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Лабутина, 20-22, лит. А в Санкт-Петербурге  
2024 РуТсж.рф