

- Санкт-Петербург
- [RuTсж.рф](#)
- [Санкт-Петербург](#)
- ул. Итальянская, 12, к. Е

# Дом ул. Итальянская, 12, к. Е

## 4 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Санкт-Петербурге построен 107 лет назад и находится под управлением ТСЖ «Итальянская, 12» с 1917 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 5474 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Итальянская, 12, к. Е, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Итальянская, д. 12, к. Е, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург](#)

Год постройки

1917

Количество этажей

4

Количество квартир

1

Жилая площадь

5474.21□

Кадастровый номер

78:31:1264:9

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «Итальянская, 12»](#)

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1917

Количество подъездов

8

Площадь нежилых помещений

1 681.30

Площадь общего зем. участка

8 205.00

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Тип перекрытий

Деревянные

### Инженерные системы

Тип водоотведения

Центральное  
Тип газоснабжения  
Центральное  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем водоотведения	2019	-	-	квартир
Ремонт систем газоснабжения	2019	-	-	квартир
Ремонт систем электроснабжения	2031	-	-	дом
Ремонт крыши	2025	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2028	-	-	кв.м.
Ремонт фундамента дома	2037	-	-	кв.м.

---

## Фотографии дома

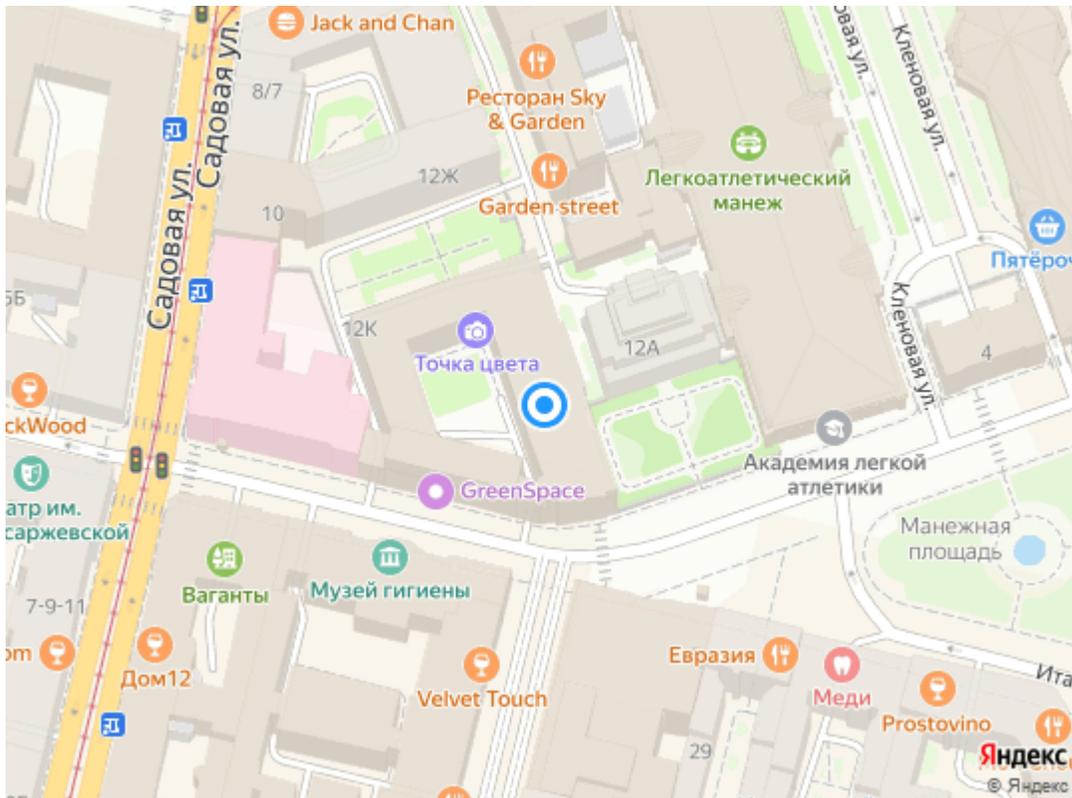
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Итальянская, д. 12, к. Е, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Санкт-Петербурга



- 
- 
- [PDF](#)
- 

---

## Дома рядом

- [ул. Итальянская, 12А](#)  
Построен в году  
ТСЖ «Дом на Итальянской»  
34 метра
- [ул. Малая Садовая, 1/25, стр. Литер В](#)  
Построен в 1828 году

УК «Нежилой фонд»

59 метров

---

- [ул. Итальянская, 12, лит. Ж](#)

Построен в 1916 году

УК «ЖКС1ЦР»

61 метр

---

- [ул. Итальянская, 29, лит. А](#)

Построен в 1825 году

УК «ЖКС1ЦР»

82 метра

---

- [ул. Садовая, 8/7](#)

Построен в 1918 году

ТСЖ «Садовая, 8»

104 метра

---

## Отзывы о доме ул. Итальянская, 12, к. Е

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Итальянская, 12, к. Е в Санкт-Петербурге  
2024 РуТсж.рф