

- Санкт-Петербург
- [RuTсж.рф](#)
- [Санкт-Петербург](#)
- ул. Дрезденская, 28

# Дом ул. Дрезденская, 28

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Санкт-Петербурге построен 62 года назад и находится под управлением УК «СТРОИТЕЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ» 16 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 5199 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Дрезденская, 28, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Дрезденская, д. 28, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург](#)

Год постройки

1962

Количество этажей

5

Количество квартир

120

Жилая площадь

5198.54□

Кадастровый номер

78:36:5356:54

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «СТРОИТЕЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ»](#) с 01-12-2007

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1962

Количество подъездов

6

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

524.70

Площадь общего зем. участка

2 014.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

1-528-КП-3

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены  
Каменные, кирпичные  
Площадь подвала  
1 384.80  
Тип крыши  
Скатная  
Тип перекрытий  
Железобетонные  
Фасад  
Соответствует материалу стен  
Тип фундамента  
Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
2  
Объем выгребной ямы  
0.00  
Тип вентиляции  
Вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Тип газоснабжения  
Центральное  
Водостоки  
Наружные водостоки  
Горячая вода  
Квартирное (квартирный котел)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем водоотведения	2028	-	-	квартир
Ремонт крыши	2028	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2034	-	-	кв.м.

---

## Фотографии дома

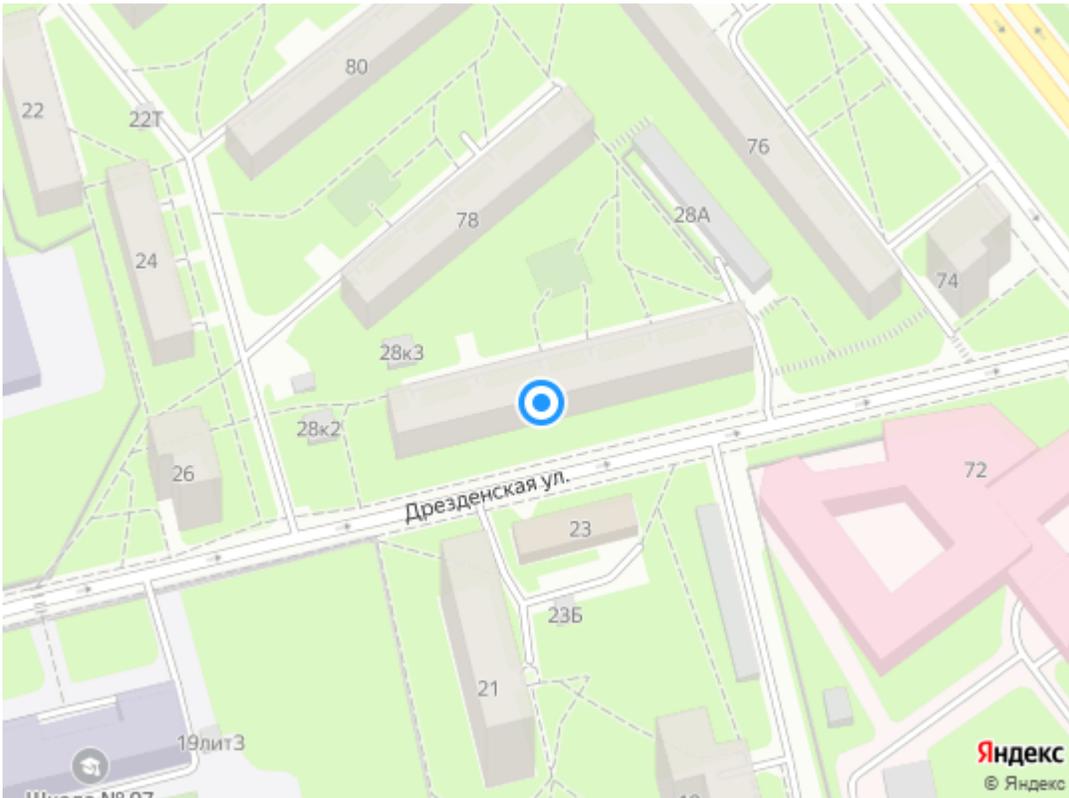
???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Дрезденская, д. 28, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Санкт-Петербурга



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [пр-кт. Тореза, 78, стр. А](#)  
Построен в 1965 году  
УК «СТРОИТЕЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ»  
40 метров

---

- [пр-кт. Тореза, 76, стр. А](#)  
Построен в 1961 году  
УК «СТРОИТЕЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ»  
75 метров

---

- [пр-кт. Тореза, 80, стр. А](#)

Построен в 1963 году  
УК «СТРОИТЕЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ»  
82 метра

---

- [пр-кт. Тореза, 82, стр. А](#)

Построен в 1962 году  
УК «СТРОИТЕЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ»  
106 метров

---

- [ул. Манчестерская, 16](#)

Построен в 1969 году  
ЖСК «ЖСК №259»  
109 метров

---

## Отзывы о доме ул. Дрезденская, 28

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Дрезденская, 28 в Санкт-Петербурге  
2024 РуТсж.рф